

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	58	358	250	89,500	1	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	8	45,360	521,640	611,140	-	521,640	89,500	0.02
												2	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	7	91,125	273,375	273,375	-	273,375	-	-
												3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	5	29,700	168,300	168,300	-	168,300	-	-
2	น.ส.3ก	-	62	หมู่ 77 ต.ดอยงาม	2	0	3	41	341	425	144,925	4	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71.5	100	6,750	482,625	24	410,231	72,394	217,319	-	72,394	144,925	0.02
3	น.ส.3ก	-	136	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	93	293	175	51,275	5	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	15	103,950	415,800	467,075	-	415,800	51,275	0.02
												6	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	3	4,770	154,230	154,230	-	154,230	-	-
4	น.ส.3ก	49	199	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	21	521	300	156,300	7	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	6	20,250	317,250	473,550	-	317,250	156,300	0.02
												8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	18	100	5,500	99,000	4	3,960	95,040	95,040	-	95,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5	น.ส.3ก	-	257	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	15	315	250	78,750	9	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	30	229,500	40,500	119,250	-	40,500	78,750	0.02
6	น.ส.3ก	-	259	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	1	0	3	403	475	191,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,425	-	-	191,425	0.01
7	น.ส.3ก	-	313	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	2	3	44	1144	175	200,200	10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	62.7	100	6,750	423,225	30	359,741	63,484	263,684	-	63,484	200,200	0.02
												11	ค้ำลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	30	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
8	น.ส.3ก		338	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	89	189	500	94,500	12	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.9	100	6,750	1,167,075	21	933,660	233,415	327,915	-	233,415	94,500	0.02
												13	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.89	100	2,650	116,309	21	108,167	8,142	8,142	-	8,142	-	-
9	น.ส.3ก	-	373	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	22	622	175	108,850	14	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	15	121,500	486,000	594,850	-	486,000	108,850	0.02
												15	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	15	62,010	33,390	33,390	-	33,390	-	-
10	น.ส.3ก	-	380	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	2	0	78	878	375	329,250	16	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	65	100	6,750	438,750	24	372,938	65,813	395,063	-	65,813	329,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	14	14,310	65,190	65,190	-	65,190	-	-	
11	น.ส.3ก		388	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	13	13	500	6,500	18	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	92,360	-	-	92,360	0.3
					2	0	1	25	125	500	62,500	19	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	15	202,500	810,000	872,500	-	810,000	62,500	0.02
					2	0	1	0	100	500	50,000	20	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	3	14,580	471,420	521,420	-	471,420	50,000	0.02
												21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	3	6,678	67,522	67,522	-	67,522	-	-
12	น.ส.3ก	8	608	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	500	200,000	22	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,750	546,750	35	508,478	38,273	238,273	-	38,273	200,000	0.02
					2	0	2	78	278	500	139,000	23	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	37	376,650	28,350	167,350	-	28,350	139,000	0.02
13	น.ส.3ก	-	711	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	2	18	618	250	154,500	24	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	29	753,300	56,700	211,200	-	56,700	154,500	0.02
												25	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	29	677,970	51,030	51,030	-	51,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											26	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	15	33,390	133,560	133,560	-	133,560	-	-	
14	น.ส.3ก		725	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	20	120	175	21,000	27	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	30	303,750	303,750	324,750	-	303,750	21,000	0.02
											28	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	30	27,225	27,225	27,225	-	27,225	-	-	
15	น.ส.3ก		750	หมู่ 13 ต.ดอย งาม	1	3	2	5	1405	200	281,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000	-	-	281,000	0.01	
16	น.ส.3ก		759	ต.ดอย งาม	2	0	3	70	370	200	74,000	29	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	25	810,000	1,215,000	1,289,000	-	1,215,000	74,000	0.02
17	น.ส.3ก	-	1236	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	1	2	70	670	250	167,500	30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,750	675,000	15	405,000	270,000	437,500	-	270,000	167,500	0.02
											31	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	14	8,712	45,738	45,738	-	45,738	-	-	
											32	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	5	10,176	74,624	74,624	-	74,624	-	-	
18	น.ส.3ก	-	1255	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	37	237	250	59,250	33	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	590,610	-	531,360	59,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												34	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	25	29,574	2,226	2,226	-	2,226	-	-
												35	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	25	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-
19	น.ส.3 ก	-	1259	หมู่ 10 ด.ดอย งาม	2	0	3	68	368	250	92,000	36	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	38	376,650	28,350	120,350	-	28,350	92,000	0.02
												37	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32	100	5,500	176,000	20	163,680	12,320	12,320	-	12,320	-	-
												38	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	19	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												39	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	13	7,623	46,827	46,827	-	46,827	-	-
20	น.ส.3 ก	-	1720	หมู่ 4 ด.ดอย งาม	2	0	0	26	26	375	9,750	40	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	28	931,500	1,093,500	1,103,250	-	1,093,500	9,750	0.02
												41	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	14	7,290	33,210	34,335	-	-	34,335	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												42	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,750	40,500	15	8,100	32,400	32,400	-	-	32,400	0.3
					3	0	0	1	1	375	375	43	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	4	100	6,750	27,000	15	5,400	21,600	21,975	-	-	21,975	0.3
21	น.ส.3ก	-	1724	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	30	330	175	57,750	44	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,750	546,750	51	508,478	38,273	96,023	-	38,273	57,750	0.02
22	น.ส.3ก	-	1743	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	51	151	250	37,750	45	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,750	330,750	14	59,535	271,215	308,965	-	271,215	37,750	0.02
23	น.ส.3ก		1914	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	53	253	175	44,275	46	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	184	100	6,750	1,242,000	26	521,640	720,360	764,635	-	720,360	44,275	0.02
												47	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	32	100	5,500	176,000	27	77,440	98,560	98,560	-	98,560	-	-
24	น.ส.3ก	16	2416	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	3	0	60	1260	200	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
25	น.ส.3ก		2457	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	3	1	80	1380	350	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.01
26	น.ส.3ก	-	2978	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	60	360	175	63,000	48	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	25	602,640	45,360	108,360	-	45,360	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27	น.ส.3ก	-	3088	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	2	1	45	945	275	259,875	49	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,750	1,728,000	32	1,468,800	259,200	519,075	-	259,200	259,875	0.02
												50	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	3	4,373	141,378	141,378	-	141,378	-	-
												51	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	32	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
												52	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	32	19,602	16,698	16,698	-	16,698	-	-
												53	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,100	44,100	32	41,013	3,087	3,087	-	3,087	-	-
												54	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	99	100	5,500	544,500	32	506,385	38,115	38,115	-	38,115	-	-
28	น.ส.3ก		3113	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	4	0	0	1600	500	800,000	55	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	255	100	3,600	918,000	8	64,260	853,740	1,653,740	-	-	1,653,740	0.3
29	น.ส.3ก		3149	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	90	90	325	29,250	56	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	124	100	6,750	837,000	7	50,220	786,780	816,030	-	-	816,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
30	น.ส.3ก		3203	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	3	0	0	3.75	3.75	325	1,219	57	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	15	20,250	81,000	82,219	-	-	82,219	0.3		
					2	0	2	44.25	244.25	325	79,381	58	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	20	378,000	162,000	241,381	-	162,000	79,381	0.02		
31	น.ส.3ก	-	3207	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	48	248	450	111,600	59	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	442,080	-	330,480	111,600	0.02		
												60	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,850	235,500	11	28,260	207,240	207,240	-	207,240	-	-		
												61	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	11	4,356	31,944	31,944	-	31,944	-	-		
												62	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	27	100	6,750	182,250	11	82,013	100,238	100,238	-	100,238	-	-		
32	โฉนด	5443	5121	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	71	271	225	60,975	63	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	199.75	100	6,750	1,348,313	14	242,696	1,105,616	1,166,591	-	1,166,591	-	-		
												64	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64.9	100	2,650	171,985	14	30,957	141,028	141,028	-	141,028	-	-		
					1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	โฉนด	1053	5148	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	99	99	175	17,325	65	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	2	2,160	105,840	123,165	-	123,165	-	-
												66	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,100	84,000	2	1,680	82,320	82,320	-	82,320	-	-
					1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
34	โฉนด	1061	5161	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	2	75	675	200	135,000	67	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,301,400	-	1,301,400	-	-
												68	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	4	6,360	152,640	152,640	-	152,640	-	-
35	โฉนด	5127	5237	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	31	231	225	51,975	69	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	133	100	6,750	897,750	11	107,730	790,020	841,995	-	841,995	-	-
												70	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,750	351,000	11	42,120	308,880	308,880	-	308,880	-	-
					1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
36	โฉนด	5165	5253	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	90	190	225	42,750	71	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	500	100	6,750	3,375,000	6	675,000	2,700,000	2,742,750	-	2,742,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	0	1500	225	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01		
37	โฉนด	1071	5260	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	3	3	34	1534	175	268,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,450	-	268,450	-	-		
38	โฉนด	5130	5279	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	99	99	175	17,325	72	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	102.3	100	6,750	690,525	11	82,863	607,662	624,987	-	624,987	-	-
												73	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,650	99,375	11	11,925	87,450	87,450	-	87,450	-	-
					1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01		
39	โฉนด	1108	5299	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	61	361	225	81,225	74	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	6	64,800	1,015,200	1,096,425	-	-	1,096,425	0.02
					1	2	0	0	800	225	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		
40	โฉนด	119	5300	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	74	274	225	61,650	75	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	14	54,675	249,075	310,725	-	-	310,725	0.02
					1	6	0	0	2400	225	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
41	โฉนด	1041	5321	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	62	262	225	58,950	76	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	39	1,101,600	194,400	253,350	-	253,350	-	-
												77	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	39	108,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
					1	8	0	0	3200	225	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
42	โฉนด	1119	5336	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	24	24	175	4,200	78	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	64	100	2,650	169,600	10	67,840	101,760	105,960	-	-	105,960	0.3
					2	0	0	25	25	175	4,375	79	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,750	675,000	10	270,000	405,000	409,375	-	405,000	4,375	0.02
					1	3	3	40	1540	175	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.01
43	โฉนด	5131	5339	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	80	580	375	217,500	80	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	5	91,125	516,375	733,875	-	733,875	-	-
44	โฉนด	229	5346	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	70	270	225	60,750	81	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	194.4	100	6,750	1,312,200	21	419,904	892,296	953,046	-	953,046	-	-
												82	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	21	21,200	45,050	45,050	-	45,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01		
45	โฉนด	-	5347	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	20	220	175	38,500	83	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	31	470,813	35,438	73,938	-	73,938	-	-
												84	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	31	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
					1	14	0	0	5600	175	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.01	
46	โฉนด	1077	5369	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	1	7	2	99	3099	175	542,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,325	-	542,325	-	-	
47	โฉนด	926	5381	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	87	587	375	220,125	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	36	313,875	23,625	243,750	-	243,750	-	-
												86	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	36	313,875	23,625	23,625	-	23,625	-	-
												87	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	36	122,760	75,240	75,240	-	75,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											88	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	36	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-	
48	โฉนด	767	5386	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	98	398	225	89,550	89	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143.1	100	6,750	965,925	31	821,036	144,889	234,439	-	234,439	-	-
											90	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	51	100	5,500	280,500	31	260,865	19,635	19,635	-	19,635	-	-	
					1	6	0	0	2400	225	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
49	โฉนด	5407	5407	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	3	0	0	34	34	225	7,650	91	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,850	314,000	3	6,280	307,720	315,370	-	-	315,370	0.3
50	โฉนด	1088	5414	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	10	110	225	24,750	92	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	267.5	100	6,750	1,805,625	14	830,588	975,038	999,788	-	999,788	-	-
											93	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	14	19,080	86,920	86,920	-	86,920	-	-	
											94	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10.8	100	5,500	59,400	14	35,640	23,760	23,760	-	23,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	0	4000	225	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
51	โฉนด	839	5437	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	83	583	500	291,500	95	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	6,750	880,875	24	334,733	546,143	837,643	-	837,643	-	-
												96	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	24	28,196	46,004	46,004	-	46,004	-	-
												97	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	50	100	5,500	275,000	19	77,000	198,000	198,000	-	198,000	-	-
52	โฉนด	4669	5484	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	49	149	175	26,075	98	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	24	439,425	33,075	59,150	-	59,150	-	-
												99	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,500	165,000	24	153,450	11,550	11,550	-	11,550	-	-
					1	23	3	0	9500	175	1,662,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	0.01		
53	โฉนด	5647	5488	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	1	65	965	175	168,875	100	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	6,750	1,039,500	26	883,575	155,925	324,800	-	324,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											101	528- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	5,600	504,000	5	75,600	428,400	428,400	-	428,400	-	-	
54	โฉนด	5085	5489	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	88.1	188.1	425	79,943	102	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80.5	100	6,750	543,375	24	505,339	38,036	117,979	-	117,979	-	-
											103	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	24	25,175	41,075	41,075	-	41,075	-	-	
55	โฉนด	801	5498	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	1	53	953	175	166,775	104	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	598,775	-	598,775	-	-
											105	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	10	50,880	76,320	76,320	-	76,320	-	-	
56	โฉนด	122	5517	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	13	313	175	54,775	106	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	7	14,175	188,325	243,100	-	243,100	-	-
					1	10	0	0	4000	175	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
57	โฉนด	828	5523	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	29	629	175	110,075	107	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	24	184,680	301,320	411,395	-	411,395	-	-
58	โฉนด	1067	5539	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	87	187	300	56,100	108	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	19	226,800	583,200	639,300	-	639,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
59	โฉนด	2	6078	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	15	2	58	6258	225	1,408,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,050	-	1,408,050	-	-	
60	โฉนด	1179	6247	หมู่ 17 ต.ดอยงาม	3	0	0	16	16	175	2,800	109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	64	100	2,650	169,600	10	67,840	101,760	104,560	-	-	104,560	0.3
					1	4	1	77	1777	175	310,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,975	-	-	310,975	0.01	
61	โฉนด	2329	6444	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
62	โฉนด	284	8200	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	1	4	3	60	1960	300	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
63	โฉนด	2243	8219	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	1	58	158	500	79,000	110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	6,750	1,863,000	24	1,583,550	279,450	358,450	-	358,450	-	-
					3	0	0	2	2	500	1,000	111	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	6	100	5,650	33,900	15	6,780	27,120	28,120	-	-	28,120	0.3
64	โฉนด	2340	8225	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	83	83	500	41,500	112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	97,200	442,800	484,300	-	484,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 17 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											113	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	15	12,150	48,600	52,100	-	-	52,100	0.3	
65	โฉนด	1695	8251	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	7	207	500	103,500	114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	41	489,645	36,855	140,355	-	140,355	-	-
												115	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	41	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-
66	โฉนด	1694	8252	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	37.5	137.5	500	68,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750	-	68,750	-	-	
67	โฉนด	1698	8256	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	69	369	225	83,025	116	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	43	376,650	28,350	111,375	-	111,375	-	-
68	โฉนด	1701	8258	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	250	50,000	117	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	23	145,800	259,200	309,200	-	309,200	-	-
						1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
69	โฉนด	1739	8259	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	1	57	557	250	139,250	118	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	5	48,600	923,400	1,062,650	-	1,062,650	-	-
												119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,650	265,000	5	39,750	225,250	225,250	-	225,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	1703	8260	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	2	1	17	917	250	229,250	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	44	277,020	87,480	316,730	-	316,730	-	-
												121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	79,712	-	-
												122	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	44	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
71	โฉนด	474	8262	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	2	33	233	500	116,500	123	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	58,320	265,680	382,180	-	382,180	-	-
												124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	15	15,264	69,536	73,536	-	-	73,536	0.3
72	โฉนด	1741	8262	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	22.32	22.32	225	5,022	125	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	34	317,115	229,635	234,657	-	234,657	-	-
												126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	34	211,410	153,090	159,840	-	153,090	6,750	0.02
												127	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,850	565,200	5	28,260	536,940	539,640	-	-	539,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	16.68	1116.68	225	251,253	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,253	-	-	251,253	0.01		
73	โฉนด	1752	8263	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	50	150	500	75,000	128	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	6	29,160	456,840	531,840	-	531,840	-	-
					2	0	1	50	150	500	75,000	129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	32	451,980	34,020	109,020	-	109,020	-	-
					2	0	1	50	150	500	75,000	130	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	6	29,160	456,840	531,840	-	531,840	-	-
					2	0	1	50	150	500	75,000	131	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	32	451,980	34,020	109,020	-	109,020	-	-
74	โฉนด	1926	8267	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	3	2	39	1439	250	359,750	132	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	3	29,160	942,840	1,302,590	-	1,302,590	-	-
												133	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,750	324,000	3	19,440	304,560	304,560	-	304,560	-	-
												134	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	22	184,140	13,860	13,860	-	13,860	-	-
75	โฉนด	1728	8269	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	21.6	221.6	500	110,800	135	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	11	413,100	801,900	912,700	-	912,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	9	9,540	96,460	96,460	-	96,460	-	-
76	โฉนด	463	8277	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	27	27	375	10,125	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	29	335,340	393,660	403,785	-	403,785	-	-
					3	1	2	71	671	375	251,625	138	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	3,600	345,600	13	48,384	297,216	548,841	-	-	548,841	0.3
77	โฉนด	865	8278	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	94	294	300	88,200	139	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	6,750	759,375	29	645,469	113,906	202,106	-	202,106	-	-
												140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	25	57,240	85,860	85,860	-	85,860	-	-
78	โฉนด	467	8280	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	92	392	425	166,600	141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,232,560	-	1,232,560	-	-
												142	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	56	451,980	34,020	34,020	-	34,020	-	-
79	โฉนด	469	8282	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	94	494	425	209,950	143	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	6	21,870	342,630	552,580	-	552,580	-	-
					2	1	0	93	493	425	209,525	144	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	6	21,870	342,630	552,155	-	342,630	209,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	โฉนด	471	8284	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	88	188	250	47,000	145	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	6	21,870	342,630	389,630	-	389,630	-	-
					2	0	1	88	188	250	47,000	146	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	22	165,240	320,760	367,760	-	320,760	47,000	0.02
					2	0	1	90	190	250	47,500	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	42	451,980	34,020	81,520	-	34,020	47,500	0.02
81	โฉนด	485	8295	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	2	43	243	375	91,125	148	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	20	222,750	519,750	610,875	-	-	610,875	0.02
82	โฉนด	536	8307	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	71	371	500	185,500	149	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	102	100	6,750	688,500	36	640,305	48,195	233,695	-	233,695	-	-
												150	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	29	184,140	13,860	13,860	-	13,860	-	-
83	โฉนด	537	8308	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	75	175	500	87,500	151	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	16	200,475	164,025	251,525	-	251,525	-	-
84	โฉนด	2350	8311	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	425	55,250	152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,000	16	261,360	926,640	981,890	-	981,890	-	-
												153	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	16	17,820	63,180	63,180	-	63,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											154	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	16	10,203	36,173	36,173	-	36,173	-	-	
											155	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	52.5	100	5,500	288,750	16	63,525	225,225	225,225	-	225,225	-	-	
85	โฉนด	769	8312	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	2	0	3	70	370	425	156	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	49	860,625	151,875	309,125	-	309,125	-	-	
											157	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	27.5	100	5,500	151,250	49	140,663	10,588	10,588	-	10,588	-	-	
											158	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	49	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-	
86	โฉนด	73	8316	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	3	0	0	15	15	425	159	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	8	7,088	94,163	100,538	-	-	100,538	0.3	
											160	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80.75	100	6,750	545,063	4	16,352	528,711	733,561	-	733,561	-	-	
87	โฉนด	2333	8320	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	2	0	1	39	139	425	161	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	14	90,720	476,280	535,355	-	535,355	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
88	โฉนด	859	8326	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	90	290	425	123,250	16 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	10	108,000	972,000	1,095,250	-	1,095,250	-	-
89	โฉนด	785	8330	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	2	3	98	1198	425	509,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,150	-	509,150	-	-	
90	โฉนด	788	8333	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	2	0	67.6	867.6	175	151,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,830	-	151,830	-	-	
91	โฉนด	791	8336	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	1	1	53	553	300	165,900	16 3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	32	860,625	151,875	317,775	-	317,775	-	-
92	โฉนด	792	8337	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	10	10	425	4,250	16 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	6	6,360	99,640	103,890	-	-	103,890	0.3
					2	0	1	52.5	152.5	425	64,813	16 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	20	759,375	253,125	317,938	-	317,938	-	-
93	โฉนด	795	8339	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	61	261	425	110,925	16 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	27	2,259,900	170,100	281,025	-	281,025	-	-
												16 7	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	52	100	5,500	286,000	27	265,980	20,020	20,020	-	20,020	-	-
94	โฉนด	799	8341	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	47	347	250	86,750	16 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	1	14,580	1,443,420	1,530,170	-	1,530,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	6	3,975	62,275	62,275	-	62,275	-	-
95	โฉนด	801	8343	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	60.7	160.7	250	40,175	170	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.5	100	6,750	556,875	24	473,344	83,531	123,706	-	123,706	-	-
												171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	24	36,252	59,148	59,148	-	59,148	-	-
												172	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	24	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-
96	โฉนด	936	8347	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	12	312	425	132,600	173	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,750	1,228,500	15	245,700	982,800	1,115,400	-	1,115,400	-	-
												174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	15	16,960	67,840	67,840	-	67,840	-	-
												175	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,750	1,721,250	29	826,200	895,050	1,022,550	-	1,022,550	-	-
97	โฉนด	2248	8349	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	12	12	300	3,600	176	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,650	63,600	6	9,540	54,060	57,660	-	-	57,660	0.3
												177	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	117	100	6,750	789,750	28	734,468	55,283	235,283	-	235,283	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
98	โฉนด	1321	8350	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	40	340	425	144,500	178	100-บ้านพักอาศัย 4ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1200	100	6,750	8,100,000	30	6,885,000	1,215,000	1,359,500	-	1,359,500	-	-
99	โฉนด	1322	8351	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	3	3	425	1,275	179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	2	477	23,373	24,648	-	-	24,648	0.3
					2	0	2	57	257	425	109,225	180	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	20	202,500	472,500	581,725	-	472,500	109,225	0.02
100	โฉนด	1323	8353	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	2	0	66	866	300	259,800	181	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	396	100	6,750	2,673,000	64	2,485,890	187,110	446,910	-	446,910	-	-
101	โฉนด	2277	8355	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	4	204	425	86,700	182	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	32	376,650	28,350	115,050	-	115,050	-	-
102	โฉนด	1324	8356	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	92.4	192.4	300	57,720	183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	6	44,550	697,950	755,670	-	755,670	-	-
												184	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	6,750	273,375	6	16,403	256,973	256,973	-	256,973	-	-
												185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	6	1,431	22,419	22,419	-	22,419	-	-
												186	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	42	100	5,500	231,000	6	13,860	217,140	217,140	-	217,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	โฉนด	1325	8357	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	7	207	425	87,975	187	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	29	414,315	31,185	119,160	-	119,160	-	-
					2	0	2	0	200	425	85,000	188	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,750	1,228,500	4	49,140	1,179,360	1,264,360	-	1,179,360	85,000	0.02
												189	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	15	100	5,500	82,500	29	39,600	42,900	42,900	-	42,900	-	-
104	โฉนด	1329	8360	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	36	36	175	6,300	190	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,750	168,750	3	5,063	163,688	169,988	-	-	169,988	0.3
					2	0	3	3	303	175	53,025	191	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	3	13,365	654,885	707,910	-	707,910	-	-
105	โฉนด	500	8361	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	3	0	1	36	136	175	23,800	192	511-2-อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	176	100	7,850	1,381,600	4	55,264	1,326,336	1,350,136	-	-	1,350,136	0.3
106	โฉนด	504	8364	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	2	202	250	50,500	193	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	22	903,960	68,040	118,540	-	118,540	-	-
					2	0	2	2	202	250	50,500	194	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	44	803,250	141,750	192,250	-	141,750	50,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
111	โฉนด	510	8370	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	74.5	174.5	500	87,250	204	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	18	315,900	170,100	257,350	-	257,350	-	-
112	โฉนด	511	8371	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	84	284	250	71,000	205	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	29	516,375	91,125	162,125	-	162,125	-	-
												206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	13	52,470	42,930	42,930	-	42,930	-	-
113	โฉนด	512	8372	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	90	290	250	72,500	207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	35	451,980	34,020	106,520	-	106,520	-	-
114	โฉนด	513	8373	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	12.4	412.4	375	154,650	208	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	22	338,985	25,515	180,165	-	180,165	-	-
												209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,650	143,100	22	133,083	10,017	10,017	-	10,017	-	-
115	โฉนด	516	8376	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	83	383	500	191,500	210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	26	602,640	45,360	236,860	-	236,860	-	-
												211	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	44	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
116	โฉนด	517	8377	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	1	4	104	500	52,000	212	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	416	100	5,500	2,288,000	15	457,600	1,830,400	1,882,400	-	-	1,882,400	0.3
					3	0	0	32	32	500	16,000	213	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	819,840	-	-	819,840	0.3
					2	0	2	67	267	500	133,500	214	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	20	423,360	1,088,640	1,222,140	-	1,222,140	-	-
117	โฉนด	2307	8378	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	1	69	169	500	84,500	215	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	15	31,800	127,200	211,700	-	-	211,700	0.3
118	โฉนด	518	8379	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	0	16.05	16.05	500	8,025	216	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	7,850	706,500	34	409,770	296,730	304,755	-	-	304,755	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	500	2,250	217	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	18	100	5,650	101,700	11	12,204	89,496	91,746	-	-	91,746	0.3
					2	0	2	58.45	258.45	500	129,225	218	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	15	136,080	619,920	749,145	-	749,145	-	-
119	โฉนด	519	8380	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	33	233	500	116,500	219	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	36	826,200	145,800	262,300	-	262,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	520	8381	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	98	98	500	49,000	220	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	59	1,054,620	79,380	128,380	-	128,380	-	-
					2	0	0	97	97	500	48,500	221	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	16	262,440	102,060	150,560	-	102,060	48,500	0.02
121	โฉนด	521	8382	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	68	168	225	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-
					1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
122	โฉนด	646	8383	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	3	0	21	1221	175	213,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,675	-	213,675	-	-
123	โฉนด	2184	8386	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	2	1	201	500	100,500	222	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	7	13,356	177,444	277,944	-	-	277,944	0.3
124	โฉนด	529	8387	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	19	119	500	59,500	223	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	34	550,800	97,200	156,700	-	156,700	-	-
												224	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	33	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
125	โฉนด	533	8388	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	44.7	144.7	500	72,350	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	15	202,500	202,500	274,850	-	274,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	6	6,360	99,640	99,640	-	99,640	-	-	
126	โฉนด	531	8389	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	3	0	0	22.7 5	22.75	500	11,375	22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,650	241,150	6	14,469	226,681	238,056	-	-	238,056	0.3
					2	0	2	91.2 5	291.2 5	500	145,625	22	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	117	100	6,750	789,750	25	671,288	118,463	264,088	-	264,088	-	-
127	โฉนด	147	1136 7	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	3	0	3	66	366	375	137,250	22	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	221	100	6,100	1,348,10 0	20	1,253,73 3	94,367	231,617	-	-	231,617	0.3
128	โฉนด	148	1136 8	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	0	2	32	232	500	116,000	23	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	10	60,750	546,750	662,750	-	662,750	-	-
												23	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	10	14,840	133,560	133,560	-	133,560	-	-
129	โฉนด	152	1137 0	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	0	1	0	100	500	50,000	23	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	148.4	100	6,750	1,001,70 0	34	851,445	150,255	200,255	-	200,255	-	-
					2	0	0	81	81	500	40,500	23	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	34	251,100	18,900	59,400	-	59,400	-	-
												23	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32.5	100	5,500	178,750	34	166,238	12,513	12,513	-	-	12,513	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
130	โฉนด	154	11372	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	78	278	500	139,000	235	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	6,750	1,468,125	34	851,513	616,613	755,613	-	755,613	-	-
131	โฉนด	155	11373	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	21	221	375	82,875	236	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	6,750	1,174,500	34	998,325	176,175	259,050	-	259,050	-	-
												237	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	34	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
132	โฉนด	494818260-8	11374	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	20	320	500	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
133	โฉนด	157	11375	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	56	356	375	133,500	238	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	240.5	100	6,750	1,623,375	54	1,509,739	113,636	247,136	-	247,136	-	-
												239	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	17.5	100	5,500	96,250	45	89,513	6,738	6,738	-	6,738	-	-
												240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	45	73,935	5,565	5,565	-	5,565	-	-
134	โฉนด	158	11377	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	16	216	375	81,000	241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,750	661,500	21	211,680	449,820	530,820	-	530,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	21	77,760	165,240	165,240	-	165,240	-	-	
135	โฉนด	160	11379	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	83	383	375	143,625	24	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	121	100	6,750	816,750	34	759,578	57,173	200,798	-	200,798	-	-
											24	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	34	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-	
					2	0	3	83	383	375	143,625	24	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,750	742,500	34	631,125	111,375	255,000	-	111,375	143,625	0.02
136	โฉนด	162	11381	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	46	146	500	73,000	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30.25	100	6,750	204,188	31	189,894	14,293	87,293	-	87,293	-	-
											24	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	31	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-	
137	โฉนด	163	11382	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	38	138	375	51,750	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,750	141,750	11	17,010	124,740	176,490	-	176,490	-	-
138	โฉนด	166	11385	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	42	42	275	11,550	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	7	17,010	225,990	237,540	-	-	237,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	67.1	167.1	275	45,953	250	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	15	222,750	891,000	936,953	-	936,953	-	-
139	โฉนด	168	11387	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	20	20	375	7,500	251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	10	54,000	486,000	493,500	-	-	493,500	0.3
					3	0	0	25	25	375	9,375	252	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	3,600	360,000	6	18,000	342,000	351,375	-	-	351,375	0.3
					2	0	0	25	25	375	9,375	253	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	16	67,500	270,000	279,375	-	279,375	-	-
					3	0	3	35	335	375	125,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,625	-	-	125,625	0.3	
140	โฉนด	171	11389	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	49	49	500	24,500	254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	196	100	2,650	519,400	13	285,670	233,730	258,230	-	-	258,230	0.3
					2	0	0	9	9	500	4,500	255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,750	243,000	10	72,900	170,100	174,600	-	170,100	4,500	0.02
					3	0	0	9	9	500	4,500	256	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	223,200	-	-	223,200	0.3
					2	0	0	96	96	500	48,000	257	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	303.6	100	6,750	2,049,300	35	1,741,905	307,395	355,395	-	355,395	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนด	-	11390	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	43	143	500	71,500	258	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	58.5	100	6,750	394,875	41	367,234	27,641	99,141	-	99,141	-	-
												259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	9	14,580	147,420	147,420	-	147,420	-	-
142	โฉนด	173	11391	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	3.75	3.75	350	1,313	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	21	32,400	68,850	70,163	-	-	70,163	0.3
												261	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	15	189,000	756,000	786,888	-	786,888	-	-
												262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	2,650	60,420	21	19,334	41,086	41,086	-	41,086	-	-
143	โฉนด	174	11392	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	83	283	350	99,050	263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	26	425,250	587,250	686,300	-	686,300	-	-
												264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	26	141,750	195,750	195,750	-	195,750	-	-
144	โฉนด	177	11395	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	68	68	500	34,000	265	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	95.2	100	6,750	642,600	21	205,632	436,968	470,968	-	470,968	-	-
145	โฉนด	184	11402	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	1	61	161	375	60,375	266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	27	100	2,650	71,550	15	46,508	25,043	85,418	-	-	85,418	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	2312	11403	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	70	270	275	74,250	267	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	6,750	482,625	44	448,841	33,784	108,034	-	108,034	-	-
												268	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	44	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
147	โฉนด	189	11408	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	0	64	464	375	174,000	269	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	6,750	1,113,750	39	946,688	167,063	341,063	-	341,063	-	-
												270	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	39	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
												271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	39	31,535	14,840	14,840	-	14,840	-	-
148	โฉนด	191	11410	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	80	180	375	67,500	272	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	39	677,970	51,030	118,530	-	118,530	-	-
												273	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	16.5	100	5,500	90,750	39	61,710	29,040	29,040	-	29,040	-	-
					2	0	1	80	180	375	67,500	274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	34	459,000	81,000	148,500	-	81,000	67,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	224	11412	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	67	167	425	70,975	275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	34	516,375	91,125	162,100	-	162,100	-	-
												276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	28	49,290	3,710	3,710	-	3,710	-	-
												277	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	34	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
150	โฉนด	2237	11413	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	44.1	444.1	425	188,743	278	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,750	2,025,000	25	1,721,250	303,750	492,493	-	492,493	-	-
												279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	25	502,200	37,800	37,800	-	37,800	-	-
151	โฉนด	225	11414	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	76	276	300	82,800	280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,750	877,500	51	745,875	131,625	214,425	-	214,425	-	-
					2	0	1	76	176	300	52,800	281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	30	405,000	405,000	457,800	-	405,000	52,800	0.02
					2	0	1	76	176	300	52,800	282	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,750	243,000	46	206,550	36,450	89,250	-	89,250	-	-
152	โฉนด	227	11416	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	21	221	425	93,925	283	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	57	100	6,750	384,750	42	357,818	26,933	120,858	-	120,858	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
153	โฉนด	229	11418	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	96	496	275	136,400	284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	40	395,483	29,768	166,168	-	166,168	-	-
154	โฉนด	230	11419	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	37	537	275	147,675	285	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	10	72,900	656,100	803,775	-	803,775	-	-
155	โฉนด	231	11420	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	28	328	425	139,400	286	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	29	251,100	18,900	158,300	-	158,300	-	-
												287	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	21	100	5,500	115,500	24	43,890	71,610	71,610	-	71,610	-	-
156	โฉนด	233	11422	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	17.5	17.5	300	5,250	288	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	70	100	6,100	427,000	35	397,110	29,890	35,140	-	-	35,140	0.3
												289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	38	753,300	56,700	187,650	-	187,650	-	-
157	โฉนด	235	11425	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	87	287	425	121,975	290	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,750	202,500	34	188,325	14,175	136,150	-	136,150	-	-
158	โฉนด	2303	11426	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	3	8	1108	300	332,400	291	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	28	502,200	37,800	370,200	-	370,200	-	-
												292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	9	27,825	51,675	51,675	-	51,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	238	11427	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	3	2	702	300	210,600	293	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	25	470,813	35,438	246,038	-	246,038	-	-
												294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	25	123,225	9,275	9,275	-	9,275	-	-
160	โฉนด	239	11428	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	0	38	838	300	251,400	295	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	24	345,263	25,988	277,388	-	277,388	-	-
161	โฉนด	243	11432	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	26.5	226.5	425	96,263	296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	140	100	6,750	945,000	21	878,850	66,150	162,413	-	162,413	-	-
162	โฉนด	244	11433	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	49.4	549.4	300	164,820	297	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	130	100	6,750	877,500	44	816,075	61,425	226,245	-	226,245	-	-
												298	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,500	165,000	44	153,450	11,550	11,550	-	11,550	-	-
163	โฉนด	246	11435	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	21	421	300	126,300	299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	8	91,800	1,055,700	1,182,000	-	1,182,000	-	-
												300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	85	100	2,650	225,250	2	13,515	211,735	211,735	-	211,735	-	-
164	โฉนด	247	11436	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	21	621	300	186,300	301	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,750	742,500	34	631,125	111,375	297,675	-	297,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	20	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
165	โฉนด	249	1143 8	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	1	1	55	555	425	235,875	30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	130	100	6,750	877,500	54	745,875	131,625	367,500	-	367,500	-	-
												30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	4	20,352	149,248	149,248	-	149,248	-	-
166	โฉนด	195	1144 0	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	1	3	15	715	425	303,875	30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	93.81	100	6,750	633,218	54	538,235	94,983	398,858	-	398,858	-	-
												30	501- ค้ำหลัง พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	35.75	100	5,500	196,625	54	182,861	13,764	13,764	-	13,764	-	-
167	โฉนด	223	1144 1	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	2	0	62	862	275	237,050	30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	77	100	6,750	519,750	41	441,788	77,963	315,013	-	315,013	-	-
												30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	41	87,480	34,020	34,020	-	34,020	-	-
												30	501- ค้ำหลัง พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	41	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
168	โฉนด	199	11443	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	99	399	425	169,575	310	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	67.5	100	6,750	455,625	24	387,281	68,344	237,919	-	237,919	-	-
169	โฉนด	200	11444	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	36	336	425	142,800	311	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.28	100	6,750	987,390	24	839,282	148,109	290,909	-	290,909	-	-
												312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	4	4,240	101,760	101,760	-	101,760	-	-
												313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	24	60,420	98,580	98,580	-	98,580	-	-
170	โฉนด	202	11447	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	36	236	425	100,300	314	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,750	742,500	39	631,125	111,375	211,675	-	211,675	-	-
												315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51.3	100	2,650	135,945	39	92,443	43,502	43,502	-	43,502	-	-
171	โฉนด	207	11451	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	90	290	425	123,250	316	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	6,750	2,079,000	4	166,320	1,912,680	2,035,930	-	2,035,930	-	-
												317	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	28	100	5,500	154,000	2	9,240	144,760	144,760	-	144,760	-	-
172	โฉนด	208	11453	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	18	218	425	92,650	318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,750	965,250	19	270,270	694,980	787,630	-	787,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												319	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	8	100	5,500	44,000	24	16,720	27,280	27,280	-	27,280	-	-
173	โฉนด	210	11454	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	7	207	425	87,975	320	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	173.6	100	6,750	1,171,800	34	996,030	175,770	263,745	-	263,745	-	-
												321	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	153.9	100	5,500	846,450	24	787,199	59,252	59,252	-	59,252	-	-
												322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	24	48,336	78,864	78,864	-	78,864	-	-
174	โฉนด	2244	11455	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	35	135	425	57,375	323	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	39	451,980	34,020	91,395	-	91,395	-	-
175	โฉนด	211	11456	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	17	517	425	219,725	324	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	106	100	6,750	715,500	45	608,175	107,325	327,050	-	327,050	-	-
												325	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	45	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
176	โฉนด	212	11457	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	94	194	425	82,450	326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96.36	100	6,750	650,430	14	117,077	533,353	615,803	-	615,803	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โฉนด	214	11459	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	2	0	600	300	180,000	327	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	295.2	100	6,750	1,992,600	19	1,394,820	597,780	777,780	-	777,780	-	-
												328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	14	62,964	286,836	286,836	-	286,836	-	-
178	โฉนด	254	11463	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	4	604	300	181,200	329	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	6,750	789,750	11	268,515	521,235	702,435	-	702,435	-	-
179	โฉนด	258	11467	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	0	2	69	269	175	47,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,075	-	47,075	-	-
180	โฉนด	259	11468	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	84	184	300	55,200	330	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	8	48,600	558,900	614,100	-	614,100	-	-
												331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	8	31,800	74,200	74,200	-	74,200	-	-
					1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
181	โฉนด	260	11469	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	13	413	300	123,900	332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	28	307,395	360,855	484,755	-	484,755	-	-
												333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	23	45,792	81,408	81,408	-	81,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
182	โฉนด	261	11470	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	87	487	425	206,975	334	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	34	621,473	46,778	253,753	-	253,753	-	-
												335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	34	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
												336	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	25	100	5,500	137,500	34	127,875	9,625	9,625	-	9,625	-	-
183	โฉนด	262	11471	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	22.5	22.5	275	6,188	337	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	12	85,050	522,450	528,638	-	528,638	-	-
												338	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,650	119,250	4	4,770	114,480	117,574	-	-	117,574	0.3
												339	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	7	68,850	1,078,650	1,239,594	-	1,239,594	-	-
184	โฉนด	263	11472	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
												340	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,750	2,430,000	21	777,600	1,652,400	1,719,900	-	1,652,400	67,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											34	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	75	100	2,650	198,750	21	184,838	13,913	13,913	-	13,913	-	-	
185	โฉนด	265	1147 4	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	0	3	45	345	275	94,875	34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	110	100	6,750	742,500	2	44,550	697,950	792,825	-	792,825	-	-
186	โฉนด	268	1147 7	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	1	2	84	684	300	205,200	34	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	235.4	100	6,750	1,588,950	34	1,350,608	238,343	443,543	-	443,543	-	-
												34	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	34	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
187	โฉนด	270	1147 9	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	0	2	80	280	425	119,000	34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	107.9	100	6,750	728,325	14	131,099	597,227	716,227	-	716,227	-	-
												34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	28	391,230	459,270	544,270	-	544,270	-	-
188	โฉนด	274	1181 1	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	0	3	77	377	425	160,225	34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	14	218,700	996,300	1,156,525	-	1,156,525	-	-
												34	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	14	95,400	63,600	63,600	-	63,600	-	-
189	โฉนด	277	1181 4	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	0	2	68	268	425	113,900	34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	41	272,160	105,840	219,740	-	219,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												350	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12.5	100	5,500	68,750	41	63,938	4,813	4,813	-	4,813	-	-
190	โฉนด	2247	11815	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	66	366	300	109,800	351	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	6,750	702,000	34	596,700	105,300	215,100	-	215,100	-	-
												352	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	29	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
												353	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	29	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
					1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
191	โฉนด	329	11816	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	3	89	389	375	145,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,875	-	-	145,875	0.3
192	โฉนด	330	11818	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	1	1	1	34	534	375	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	200,250	-	-
193	โฉนด	332	11820	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	64	364	500	182,000	354	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	29	453,600	491,400	673,400	-	673,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
194	โฉนด	1869	11822	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	2	20	620	375	232,500	355	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	21	75,600	160,650	393,150	-	393,150	-	-
195	โฉนด	334	11823	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	57	157	500	78,500	356	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	30	229,500	40,500	119,000	-	119,000	-	-
												357	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	30	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
196	โฉนด	336	11825	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	70	70	500	35,000	358	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200.2	100	6,750	1,351,350	39	1,148,648	202,703	237,703	-	237,703	-	-
					2	0	0	70	70	500	35,000	359	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	1	2,363	233,888	268,888	-	233,888	35,000	0.02
197	โฉนด	342	11830	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	51	351	250	87,750	360	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	6,750	372,938	21	119,340	253,598	341,348	-	341,348	-	-
												361	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	21	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
												362	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	21	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	344	1183 2	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	27	127	500	63,500	36 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100.1	100	6,750	675,675	11	81,081	594,594	658,094	-	658,094	-	-
												36 4	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	25.8	100	5,500	141,900	11	17,028	124,872	124,872	-	124,872	-	-
												36 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,650	87,450	11	39,353	48,098	48,098	-	48,098	-	-
199	โฉนด	345	1183 3	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	86	186	375	69,750	36 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112.2	100	6,750	757,350	36	469,557	287,793	357,543	-	357,543	-	-
												36 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71.28	100	6,750	481,140	36	408,969	72,171	141,921	-	72,171	69,750	0.02
200	โฉนด	346	1183 4	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	86	186	375	69,750	36 8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	151.2	100	6,750	1,020,600	31	949,158	71,442	141,192	-	141,192	-	-
												36 9	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	31	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
												37 0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130.56	100	6,750	881,280	31	749,088	132,192	201,567	-	132,192	69,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												371	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	31	30,690	2,310	2,310	-	2,310	-	-
201	โฉนด	349	11837	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	80	80	350	28,000	372	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120.6	100	6,750	814,050	11	276,777	537,273	565,273	-	565,273	-	-
202	โฉนด	350	11838	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	18	318	375	119,250	373	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	6,750	947,700	31	805,545	142,155	261,405	-	261,405	-	-
												374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84.7	100	2,650	224,455	31	208,743	15,712	15,712	-	15,712	-	-
203	โฉนด	2341	11839	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	24	224	375	84,000	375	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.4	100	6,750	1,474,200	44	1,253,070	221,130	305,130	-	305,130	-	-
												376	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	46.4	100	6,750	313,200	44	238,032	75,168	75,168	-	75,168	-	-
					2	0	2	24	224	375	84,000	377	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	6,750	880,875	11	105,705	775,170	859,170	-	775,170	84,000	0.02
												378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	11	42,930	52,470	52,470	-	52,470	-	-
204	โฉนด	351	11840	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	91	291	350	101,850	379	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	205.4	100	6,750	1,386,450	44	1,178,483	207,968	309,818	-	309,818	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												380	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9.6	100	5,500	52,800	44	49,104	3,696	3,696	-	3,696	-	-
205	โฉนด	394	11856	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	0	0	8.75	8.75	175	1,531	381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,650	92,750	7	5,565	87,185	88,716	-	-	88,716	0.3
					2	0	1	61.25	161.25	175	28,219	382	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.66	100	6,750	1,489,455	35	1,266,037	223,418	251,637	-	251,637	-	-
206	โฉนด	407	11868	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	0	0	24.75	24.75	425	10,519	383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99	100	2,650	262,350	15	52,470	209,880	220,399	-	-	220,399	0.3
					2	0	2	60.25	260.25	425	110,606	384	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	15	291,600	1,328,400	1,439,006	-	1,439,006	-	-
207	โฉนด	279	11876	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	1	78	978	225	220,050	385	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	7	26,460	351,540	571,590	-	571,590	-	-
												386	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	6	11,880	186,120	186,120	-	186,120	-	-
208	โฉนด	353	11895	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	6	206	500	103,000	387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48.06	100	6,750	324,405	14	58,393	266,012	369,012	-	369,012	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
209	โฉนด	369	11897	หมู่ 26 ต.ดอยงาม	2	1	1	58	558	425	237,150	388	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,750	850,500	34	722,925	127,575	364,725	-	364,725	-	-
												389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	32	34,344	29,256	29,256	-	29,256	-	-
												390	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12.5	100	5,500	68,750	32	63,938	4,813	4,813	-	4,813	-	-
210	โฉนด	-	11898	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	94	294	300	88,200	391	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	42	1,054,620	79,380	167,580	-	167,580	-	-
												392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
211	โฉนด	367	11899	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	68	568	300	170,400	393	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	52	345,263	25,988	196,388	-	196,388	-	-
												394	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12.5	100	5,500	68,750	51	63,938	4,813	4,813	-	4,813	-	-
212	โฉนด	569	11900	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	250	100,000	395	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	7	33,075	439,425	539,425	-	539,425	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
219	โฉนด	361	11907	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	90.9	190.9	275	52,498	405	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	4	37,800	907,200	959,698	-	959,698	-	-
												406	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	25	100	5,500	137,500	4	16,500	121,000	121,000	-	121,000	-	-
220	โฉนด	360	11908	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	24	124	275	34,100	407	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	15	94,500	378,000	412,100	-	412,100	-	-
221	โฉนด	357	11911	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	89	489	275	134,475	408	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	31	225,990	17,010	151,485	-	151,485	-	-
222	โฉนด	382	11912	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	13	413	275	113,575	409	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	54	600,210	189,540	303,115	-	303,115	-	-
												410	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,500	264,000	51	245,520	18,480	18,480	-	18,480	-	-
												411	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	24	451,980	34,020	34,020	-	34,020	-	-
223	โฉนด	381	11914	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	25	325	275	89,375	412	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	54	527,310	39,690	129,065	-	129,065	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	โฉนด	380	11915	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	31	231	275	63,525	413	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	6,750	513,000	39	436,050	76,950	140,475	-	140,475	-	-
					2	0	2	0	200	275	55,000	414	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	6,750	513,000	28	436,050	76,950	131,950	-	76,950	55,000	0.02
												415	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	9	100	5,500	49,500	6	2,970	46,530	46,530	-	46,530	-	-
												416	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	6,750	165,375	7	11,576	153,799	153,799	-	153,799	-	-
225	โฉนด	379	11916	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	52	552	275	151,800	417	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	6,750	421,875	54	392,344	29,531	181,331	-	181,331	-	-
												418	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	53	184,140	13,860	13,860	-	13,860	-	-
226	โฉนด	1730	11918	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	2	0	0	800	350	280,000	419	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	49	677,970	51,030	331,030	-	331,030	-	-
					1	0	0	55	55	350	19,250	420	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,100	151,200	34	140,616	10,584	29,834	-	29,834	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	376	11920	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	61	361	425	153,425	421	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	28	273,240	320,760	474,185	-	474,185	-	-
												422	528-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	48	100	5,600	268,800	12	134,400	134,400	134,400	-	134,400	-	-
228	โฉนด	2304	11923	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	23	323	225	72,675	423	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,750	1,032,750	21	330,480	702,270	774,945	-	774,945	-	-
												424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	18	54,696	8,904	8,904	-	8,904	-	-
229	โฉนด	373	11924	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	20	220	425	93,500	425	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,750	2,916,000	29	2,478,600	437,400	530,900	-	530,900	-	-
												426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	24	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
230	โฉนด	372	11925	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	25	325	275	89,375	427	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	8	29,160	335,340	424,715	-	424,715	-	-
231	โฉนด	1708	11959	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	1	1	60	560	250	140,000	428	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	35	777,600	518,400	658,400	-	658,400	-	-
					1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
232	โฉนด	559	11980	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	3	0	0	36	36	350	12,600	429	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	4	17,280	414,720	427,320	-	-	427,320	0.3
					2	0	1	0	100	350	35,000	430	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	6,750	594,000	15	297,000	297,000	332,000	-	332,000	-	-
					2	0	0	64	64	350	22,400	431	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,750	243,000	40	206,550	36,450	58,850	-	36,450	22,400	0.02
233	โฉนด	599	12019	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	2	1	0	50.6	450.6	350	157,710	432	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	15	202,500	810,000	967,710	-	967,710	-	-
					3	0	0	6	6	350	2,100	433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,650	63,600	10	25,440	38,160	40,260	-	-	40,260	0.3
234	โฉนด	501	12025	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	62	162	500	81,000	434	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	6	43,740	685,260	766,260	-	766,260	-	-
					2	0	1	62	162	500	81,000	435	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	35	826,200	145,800	226,800	-	145,800	81,000	0.02
												436	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	35	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
235	โฉนด	526	12029	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	0	26	26	500	13,000	437	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,100	634,400	8	50,752	583,648	596,648	-	-	596,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												44	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,650	21,200	29	19,716	1,484	1,484	-	1,484	-	-
												44	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,500	165,000	29	153,450	11,550	11,550	-	11,550	-	-
241	โฉนด	810	1206 0	หมู่ 2 ต.ดอย งาม	2	2	2	79	1079	250	269,750	44	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	98	100	6,750	661,500	45	615,195	46,305	316,055	-	316,055	-	-
												45	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	35	563,760	408,240	408,240	-	408,240	-	-
												45	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	35	93,960	68,040	68,040	-	68,040	-	-
												45	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	35	110,664	80,136	80,136	-	80,136	-	-
												45	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	51	100	5,500	280,500	45	260,865	19,635	19,635	-	19,635	-	-
242	โฉนด	4336	1206 2	หมู่ 2 ต.ดอย งาม	2	1	1	2	502	300	150,600	45	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	104	100	6,750	702,000	47	652,860	49,140	199,740	-	199,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												45	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32	100	5,500	176,000	47	163,680	12,320	12,320	-	12,320	-	-
243	โฉนด	827	12063	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	3	75	775	300	232,500	45	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	95	100	6,750	641,250	45	596,363	44,888	277,388	-	277,388	-	-
244	โฉนด	824	12065	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	96	296	300	88,800	45	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	12	129,600	950,400	1,039,200	-	1,039,200	-	-
												45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	12	19,080	139,920	139,920	-	139,920	-	-
245	โฉนด	822	12067	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	57	257	425	109,225	45	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	42	313,875	23,625	132,850	-	132,850	-	-
												46	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32	100	5,500	176,000	42	163,680	12,320	12,320	-	12,320	-	-
246	โฉนด	-	12068	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	1	18	518	300	155,400	46	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	9	58,320	670,680	826,080	-	826,080	-	-
												46	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	9	5,088	58,512	58,512	-	58,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	5	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-
247	โฉนด	2307	12069	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	91	91	425	38,675	464	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	20	455,625	151,875	190,550	-	190,550	-	-
												465	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	16	95,040	36,960	36,960	-	36,960	-	-
												466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	16	53,424	20,776	20,776	-	20,776	-	-
					2	0	0	91	91	425	38,675	467	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,750	567,000	26	481,950	85,050	123,725	-	85,050	38,675	0.02
												468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	16	28,620	11,130	11,130	-	11,130	-	-
					2	0	0	91	91	425	38,675	469	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	10	145,800	340,200	378,875	-	340,200	38,675	0.02
												470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,650	87,450	6	13,118	74,333	74,333	-	74,333	-	-
					2	0	0	92	92	425	39,100	471	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	27	688,500	121,500	160,600	-	121,500	39,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												47	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	27	112,995	8,505	8,505	-	8,505	-	-
248	โฉนด	1440	12071	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	3	17	317	425	134,725	47	100-บ้านพักอาศัย 4ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,750	1,782,000	45	1,514,700	267,300	402,025	-	402,025	-	-
												47	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	28	100	5,500	154,000	45	143,220	10,780	10,780	-	10,780	-	-
249	โฉนด	1439	12072	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	0	52	452	300	135,600	47	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	35	470,813	35,438	171,038	-	171,038	-	-
												47	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	35	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
250	โฉนด	204	15177	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	4	304	275	83,600	47	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.5	100	6,750	779,625	24	662,681	116,944	200,544	-	200,544	-	-
												47	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	27	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
251	โฉนด	209	15178	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	70	370	275	101,750	47	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	131.4	100	6,750	886,950	9	79,826	807,125	908,875	-	908,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	9	15,026	151,925	151,925	-	151,925	-	-	
											481	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	38.5	100	5,500	211,750	9	19,058	192,693	192,693	-	192,693	-	-	
252	โฉนด	222	15180	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	0	3	36	336	250	84,000	482	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	8	243,000	567,000	651,000	-	651,000	-	-
											483	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	25	114,480	171,720	171,720	-	171,720	-	-	
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
253	โฉนด	2327	15181	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	92	392	275	107,800	484	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	342	100	6,750	2,308,500	21	1,846,800	461,700	569,500	-	569,500	-	-
254	โฉนด	354	15183	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	2	14	614	375	230,250	485	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	38.04	100	6,750	256,770	21	82,166	174,604	404,854	-	404,854	-	-
											486	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	29.6	100	5,500	162,800	21	52,096	110,704	110,704	-	110,704	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	280	15184	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	54	454	225	102,150	487	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	6,750	1,282,500	45	1,090,125	192,375	294,525	-	294,525	-	-
256	โฉนด	1729	15189	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	2	56	656	375	246,000	488	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	10	97,200	874,800	1,120,800	-	1,120,800	-	-
												489	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	96	100	5,500	528,000	26	221,760	306,240	306,240	-	306,240	-	-
257	โฉนด	535	15195	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	3	85	785	375	294,375	490	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	29	338,985	25,515	319,890	-	319,890	-	-
												491	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	16	291,600	113,400	113,400	-	113,400	-	-
												492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	81	100	2,650	214,650	8	64,395	150,255	150,255	-	150,255	-	-
258	โฉนด	603	15199	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	1	201	250	50,250	493	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	143	100	6,750	965,250	33	897,683	67,568	117,818	-	117,818	-	-
259	โฉนด	604	15200	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	3	0	0	12.5	12.5	300	3,750	494	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	50	100	6,750	337,500	13	168,750	168,750	172,500	-	-	172,500	0.3
					2	1	2	18.5	618.5	300	185,550	495	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	15	465,750	546,750	732,300	-	732,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	607	15203	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	1	301	300	90,300	496	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	119	100	6,750	803,250	34	747,023	56,228	146,528	-	146,528	-	-
261	โฉนด	608	15204	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	50	150	300	45,000	497	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	29	1,205,280	90,720	135,720	-	135,720	-	-
262	โฉนด	610	15206	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	10	210	300	63,000	498	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	34	753,300	56,700	119,700	-	119,700	-	-
												499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	560	100	2,650	1,484,000	9	133,560	1,350,440	1,350,440	-	1,350,440	-	-
					1	1	2	0	600	300	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
263	โฉนด	611	15207	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	62	262	425	111,350	500	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	304	100	6,750	2,052,000	29	984,960	1,067,040	1,178,390	-	1,178,390	-	-
264	โฉนด	612	15208	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	36	136	425	57,800	501	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	195	100	6,750	1,316,250	39	1,224,113	92,138	149,938	-	149,938	-	-
265	โฉนด	613	15209	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	55	155	425	65,875	502	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	44	414,315	31,185	97,060	-	97,060	-	-
266	โฉนด	615	15211	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	45	245	425	104,125	503	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	24	1,004,400	75,600	179,725	-	179,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	560	100	2,650	1,484,000	9	133,560	1,350,440	1,350,440	-	1,350,440	-	-	
267	โฉนด	616	15212	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	40	40	225	9,000	505	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	11	324,000	756,000	765,000	-	765,000	-	-
					3	0	0	43.75	43.75	225	9,844	506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	175	100	2,650	463,750	11	208,688	255,063	264,906	-	-	264,906	0.3
268	โฉนด	617	15213	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	95	395	250	98,750	507	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	114	100	6,750	769,500	52	715,635	53,865	152,615	-	152,615	-	-
												508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	14	66,780	44,520	44,520	-	44,520	-	-
												509	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	14	60,750	276,750	276,750	-	276,750	-	-
269	โฉนด	618	15214	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	0	2	32	232	175	40,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600	-	40,600	-	-	
270	โฉนด	619	15215	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	71	271	175	47,425	510	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	209	100	6,750	1,410,750	21	1,128,600	282,150	329,575	-	329,575	-	-
												511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,650	222,600	14	133,560	89,040	89,040	-	89,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	620	15216	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	22.1	222.1	425	94,393	512	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	6,750	2,970,000	32	2,524,500	445,500	539,893	-	539,893	-	-
272	โฉนด	624	15220	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	85	485	225	109,125	513	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	24	225,990	17,010	126,135	-	126,135	-	-
					2	1	0	0	400	225	90,000	514	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	133	100	6,750	897,750	24	834,908	62,843	152,843	-	62,843	90,000	0.02
					2	1	0	0	400	225	90,000	515	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	24	753,300	56,700	146,700	-	56,700	90,000	0.02
273	โฉนด	625	15221	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	80	280	250	70,000	516	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	39	771,120	362,880	432,880	-	432,880	-	-
274	โฉนด	628	15224	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	60	460	250	115,000	517	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	8	91,800	1,055,700	1,170,700	-	1,170,700	-	-
												518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,650	254,400	8	76,320	178,080	178,080	-	178,080	-	-
275	โฉนด	629	15225	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	31	431	250	107,750	519	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,750	1,491,750	14	268,515	1,223,235	1,330,985	-	1,330,985	-	-
												520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	14	38,160	173,840	173,840	-	173,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	โฉนด	631	15227	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	250	32,500	521	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	104	100	6,750	702,000	34	652,860	49,140	81,640	-	81,640	-	-
					2	0	1	30	130	250	32,500	522	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	171	100	6,750	1,154,250	24	438,615	715,635	748,135	-	715,635	32,500	0.02
277	โฉนด	632	15228	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	17	317	250	79,250	523	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	17	291,600	923,400	1,002,650	-	1,002,650	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	524	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	17	207,360	656,640	681,640	-	656,640	25,000	0.02
278	โฉนด	633	15229	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	38	238	250	59,500	525	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,000	6	71,280	1,116,720	1,176,220	-	1,176,220	-	-
279	โฉนด	635	15231	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	73	173	250	43,250	526	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	13	112,320	589,680	632,930	-	632,930	-	-
280	โฉนด	830	15237	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	3	0	0	9	9	425	3,825	527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	33	100	2,650	87,450	17	62,964	24,486	28,311	-	-	28,311	0.3
					2	1	1	12	512	425	217,600	528	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,750	675,000	34	573,750	101,250	318,850	-	318,850	-	-
281	โฉนด	-	15241	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	62	262	350	91,700	529	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	7	60,750	951,750	1,043,450	-	1,043,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
282	โฉนด	1319	15243	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	1	62	162	350	56,700	531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	7	23,373	310,527	356,727	-	-	356,727	0.3							
283	โฉนด	1656	15277	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	91	291	250	72,750	532	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,750	1,039,500	39	706,860	332,640	405,390	-	405,390	-	-							
												533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49	100	2,650	129,850	24	120,761	9,090	9,090	-	9,090	-	-							
284	โฉนด	1657	15278	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	15	215	425	91,375	534	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,750	1,721,250	14	309,825	1,411,425	1,502,800	-	1,502,800	-	-							
285	โฉนด	1659	15281	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	50	550	250	137,500	535	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338	100	6,750	2,281,500	29	1,939,275	342,225	479,725	-	479,725	-	-							
286	โฉนด	1663	15282	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	83	583	225	131,175	536	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	112	100	6,750	756,000	29	703,080	52,920	184,095	-	184,095	-	-							
287	โฉนด	1670	15283	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	40	540	250	135,000	537	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	6,750	3,888,000	39	3,304,800	583,200	718,200	-	718,200	-	-							
288	โฉนด	-	15286	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	88	388	250	97,000	538	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	34	438,480	317,520	414,520	-	414,520	-	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
289	โฉนด	1667	15287	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	2	52	652	250	163,000	540	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	6,750	1,154,250	50	877,230	277,020	440,020	-	440,020	-	-					
290	โฉนด	1668	15288	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	66	466	250	116,500	541	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	29	680,400	737,100	853,600	-	853,600	-	-					
												542	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	2,650	233,200	29	111,936	121,264	121,264	-	121,264	-	-					
291	โฉนด	1669	15289	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	7	407	250	101,750	543	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	6,750	708,750	22	659,138	49,613	151,363	-	151,363	-	-					
292	โฉนด	1071	15291	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	34	434	250	108,500	544	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	6,750	3,402,000	22	2,891,700	510,300	618,800	-	618,800	-	-					
293	โฉนด	2270	15292	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	46	246	250	61,500	545	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,750	1,228,500	24	1,044,225	184,275	245,775	-	245,775	-	-					
294	โฉนด	1072	15293	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	23.1	123.1	425	52,318	546	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	20	340,200	793,800	846,118	-	846,118	-	-					
295	โฉนด	1073	15295	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	3	0	0	26	26	425	11,050	547	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	104	100	6,750	702,000	16	154,440	547,560	558,610	-	-	558,610	0.3					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 70 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.5	4.5	425	1,913	548	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	10	2,385	21,465	23,378	-	-	23,378	0.3
					2	0	1	99.5	199.5	425	84,788	549	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	13	220,320	1,156,680	1,241,468	-	1,241,468	-	-
					2	0	0	97	97	425	41,225	550	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	473,225	-	432,000	41,225	0.02
296	โฉนด	1672	15296	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	8	308	250	77,000	551	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	190	100	6,750	1,282,500	50	1,192,725	89,775	166,775	-	166,775	-	-
297	โฉนด	1673	15297	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	63	363	250	90,750	552	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,750	1,606,500	24	610,470	996,030	1,086,780	-	1,086,780	-	-
298	โฉนด	1674	15298	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	29	529	425	224,825	553	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	14	596,160	699,840	924,665	-	924,665	-	-
299	โฉนด	1676	15299	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	2	0	34	834	250	208,500	554	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	6,750	2,457,000	45	2,088,450	368,550	577,050	-	577,050	-	-
												555	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	152	100	2,650	402,800	45	306,128	96,672	96,672	-	96,672	-	-
300	โฉนด	1677	15300	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	72	372	250	93,000	556	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	1	11,138	1,102,613	1,195,613	-	1,195,613	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											557	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	1	2,025	200,475	200,475	-	200,475	-	-	
301	โฉนด	1621	15305	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	11	311	250	77,750	558	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	6,750	2,673,000	44	2,272,050	400,950	478,700	-	478,700	-	-
302	โฉนด	1682	15306	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	57	457	250	114,250	559	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	46	979,290	73,710	187,960	-	187,960	-	-
303	โฉนด	-	15307	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	0	30	430	250	107,500	560	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	200	100	6,750	1,350,000	25	1,255,500	94,500	202,000	-	202,000	-	-
											561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	280	100	2,650	742,000	13	103,880	638,120	638,120	-	638,120	-	-	
304	โฉนด	1444	15308	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	8	208	250	52,000	562	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	32	1,129,950	85,050	137,050	-	137,050	-	-
											563	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	25	9,680	14,520	14,520	-	14,520	-	-	
305	โฉนด	1445	15309	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	18	318	250	79,500	564	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	20	1,129,950	85,050	164,550	-	164,550	-	-
											565	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	8	64,800	151,200	151,200	-	151,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	149,460	-	149,460	-	-	
306	โฉนด	1446	15310	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	2	36	636	250	159,000	567	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	5	24,300	461,700	620,700	-	620,700	-	-	
												568	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	4	4,320	103,680	103,680	-	103,680	-	-	
												569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	4	1,908	61,692	61,692	-	61,692	-	-	
												570	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	4	1,634	52,817	52,817	-	52,817	-	-	
307	โฉนด	-	15311	ต.ดอยงาม	2	0	1	91.33	191.33	250	47,833	571	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	35	251,100	18,900	66,733	-	66,733	-	-	
												572	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	4	100	6,750	27,000	25	25,110	1,890	1,890	1,890	-	1,890	-	-
												573	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	24	9,196	15,004	15,004	15,004	-	15,004	-	-
												574	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	21	46,035	3,465	3,465	3,465	-	3,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	91.33	191.33	250	47,833	575	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	15	263,250	141,750	189,583	-	141,750	47,833	0.02
												576	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	14	19,440	88,560	88,560	-	88,560	-	-
												577	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	14	4,356	19,844	19,844	-	19,844	-	-
					2	0	1	91.34	191.34	250	47,835	578	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	17	266,625	70,875	118,710	-	70,875	47,835	0.02
												579	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	15	105,300	56,700	56,700	-	56,700	-	-
												580	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	14	4,356	19,844	19,844	-	19,844	-	-
308	โฉนด	1450	15316	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	0	8	408	250	102,000	581	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	38	935,550	481,950	583,950	-	583,950	-	-
												582	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,750	202,500	36	188,325	14,175	14,175	-	14,175	-	-
												583	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	35	147,870	11,130	11,130	-	11,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											584	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	60	100	5,500	330,000	34	306,900	23,100	23,100	-	23,100	-	-	
					3	0	0	44	44	250	11,000	585	13-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	3	80	100	6,100	488,000	15	317,200	170,800	181,800	-	-	181,800	0.3
309	โฉนด	1451	15317	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	250	50,000	586	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	3	31,590	1,021,410	1,071,410	-	1,071,410	-	-
												587	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	2	1,823	58,928	58,928	-	58,928	-	-
310	โฉนด	1453	15319	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	87.3	87.3	425	37,103	588	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	22	282,488	21,263	58,365	-	58,365	-	-
												589	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	20	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
					2	0	0	87.3	87.3	425	37,103	590	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	14	303,750	202,500	239,603	-	202,500	37,103	0.02
					2	0	0	77.4	77.4	425	32,895	591	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	15	151,200	604,800	637,695	-	604,800	32,895	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10	10	425	4,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250	-	-	4,250	0.3	
311	โฉนด	1456	15320	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	69	369	425	156,825	592	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	31	1,032,750	182,250	339,075	-	339,075	-	-
												593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	25	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
												594	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	25	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
312	โฉนด	1457	15321	ต.ดอยงาม	2	0	3	19	319	250	79,750	595	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,750	283,500	29	263,655	19,845	99,595	-	99,595	-	-
												596	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,750	101,250	25	94,163	7,088	7,088	-	7,088	-	-
					2	0	3	19	319	250	79,750	597	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	35	282,488	21,263	101,013	-	21,263	79,750	0.02
												598	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,750	189,000	31	175,770	13,230	13,230	-	13,230	-	-
												599	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	28	16,698	19,602	19,602	-	19,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
313	โฉนด	1458	15322	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	24	224	425	95,200	600	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	23	233,280	414,720	509,920	-	509,920	-	-
												601	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	23	73,440	142,560	142,560	-	142,560	-	-
												602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	20	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
												603	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	19	30,690	2,310	2,310	-	2,310	-	-
												604	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	18	5,808	18,392	18,392	-	18,392	-	-
314	โฉนด	-	15323	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	39	139	425	59,075	605	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	24	376,650	28,350	87,425	-	87,425	-	-
												606	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	22	18,513	35,937	35,937	-	35,937	-	-
												607	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	18	42,570	6,930	6,930	-	6,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	1460	15324	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	47	347	425	147,475	608	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	29	301,320	22,680	170,155	-	170,155	-	-
												609	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,750	168,750	28	74,250	94,500	94,500	-	94,500	-	-
												610	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	25	100	5,500	137,500	26	127,875	9,625	9,625	-	9,625	-	-
												611	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	24	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
												612	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	4	21,870	221,130	221,130	-	221,130	-	-
316	โฉนด	1461	15325	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	98	398	250	99,500	613	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	10	364,500	546,750	646,250	-	646,250	-	-
												614	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	9	151,200	280,800	280,800	-	280,800	-	-
												615	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	8	26,400	61,600	61,600	-	61,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 78 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											61	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	7	3,339	44,361	44,361	-	44,361	-	-	
317	โฉนด	2256	1532 6	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	33	233	250	58,250	61 7	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	10	59,400	534,600	592,850	-	592,850	-	-
												61 8	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,750	135,000	9	47,250	87,750	87,750	-	87,750	-	-
												61 9	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	9	14,840	27,560	27,560	-	27,560	-	-
												62 0	501- ค้ำหลังคา พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	8	14,850	34,650	34,650	-	34,650	-	-
318	โฉนด	-	1532 9	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	1	94	194	425	82,450	62 1	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	1	100	6,750	6,750	35	6,278	473	82,923	-	82,923	-	-
												62 2	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,750	135,000	29	125,550	9,450	9,450	-	9,450	-	-
												62 3	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	20	6,776	17,424	17,424	-	17,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												624	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	19	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-
319	โฉนด	-	15331	ต.ดอยงาม	2	1	2	0	600	300	180,000	625	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	24	439,425	33,075	213,075	-	213,075	-	-
												626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	20	19,080	44,520	44,520	-	44,520	-	-
												627	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	19	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
320	โฉนด	1466	15332	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	50	350	300	105,000	628	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	28	860,625	151,875	256,875	-	256,875	-	-
												629	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	25	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	3	3,180	155,820	155,820	-	155,820	-	-
321	โฉนด	-	15334	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	63.8	163.8	250	40,950	631	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	50	470,813	35,438	76,388	-	76,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											63	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	1	100	6,050	6,050	39	5,627	424	424	-	424	-	-	
											63	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	29	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-	
					2	0	1	63.8	163.8	250	40,950	63	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	20	376,650	28,350	69,300	-	28,350	40,950	0.02
											63	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	18	5,808	18,392	18,392	-	18,392	-	-	
											63	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	15	57,200	30,800	30,800	-	30,800	-	-	
					2	0	1	63.8	163.8	250	40,950	63	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	17	266,625	70,875	111,825	-	70,875	40,950	0.02
											63	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	16	5,324	18,876	18,876	-	18,876	-	-	
					2	0	1	63.8	163.8	250	40,950	63	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	3	12,960	419,040	459,990	-	419,040	40,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												640	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	3	1,634	52,817	52,817	-	52,817	-	-
					2	0	1	63.8	163.8	250	40,950	641	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	72	100	6,750	486,000	9	-	486,000	526,950	-	486,000	40,950	0.02
												642	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	5,500	110,000	8	33,000	77,000	77,000	-	77,000	-	-
												643	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	4	100	6,050	24,200	7	6,050	18,150	18,150	-	18,150	-	-
												644	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	8	14,850	34,650	34,650	-	34,650	-	-
322	โฉนด	2297	15335	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	2	1	76	976	250	244,000	645	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	53	1,129,950	85,050	329,050	-	329,050	-	-
												646	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	25	97,200	145,800	145,800	-	145,800	-	-
												647	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	24	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												648	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	24	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
												649	523-ห้องนำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	23	18,513	35,937	35,937	-	35,937	-	-
323	โฉนด	-	15336	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	91	291	250	72,750	650	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	7	36,450	571,050	643,800	-	643,800	-	-
												651	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,750	168,750	6	25,313	143,438	143,438	-	143,438	-	-
												652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	6	1,193	22,658	22,658	-	22,658	-	-
324	โฉนด	1470	15337	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	87.5	187.5	250	46,875	653	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	27	313,875	23,625	70,500	-	70,500	-	-
												654	523-ห้องนำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	26	21,780	32,670	32,670	-	32,670	-	-
												655	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	24	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	87.5	187.5	250	46,875	656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	40	251,100	18,900	65,775	-	65,775	-	-
												657	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	30	75,330	5,670	5,670	-	5,670	-	-
												658	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	29	11,132	13,068	13,068	-	13,068	-	-
325	โฉนด	-	15338	ต.ดอยงาม	2	1	0	13	413	250	103,250	659	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	10	40,500	364,500	467,750	-	467,750	-	-
												660	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	8	1,936	22,264	22,264	-	22,264	-	-
					2	1	0	0	400	250	100,000	661	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	25	251,100	18,900	118,900	-	18,900	100,000	0.02
												662	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	20	56,498	4,253	4,253	-	4,253	-	-
												663	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	19	6,776	17,424	17,424	-	17,424	-	-
326	โฉนด	1472	15339	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	75	375	250	93,750	664	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	351	100	6,750	2,369,250	4	94,770	2,274,480	2,368,230	-	2,368,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที 84 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												66	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	4	8,640	207,360	207,360	-	207,360	-	-
												66	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	4	954	30,846	30,846	-	30,846	-	-
												66	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	4	726	23,474	23,474	-	23,474	-	-
327	โฉนด	1473	15340	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	44	44	425	18,700	66	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	24	344,250	60,750	79,450	-	79,450	-	-
												66	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,050	90,750	24	32,670	58,080	58,080	-	58,080	-	-
328	โฉนด	1474	15341	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	68	68	425	28,900	67	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	14	162,000	108,000	136,900	-	136,900	-	-
												67	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	11	24,300	36,450	36,450	-	36,450	-	-
												67	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	9	1,936	22,264	22,264	-	22,264	-	-
329	โฉนด	-	15342	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	4	104	425	44,200	67	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	39	376,650	28,350	72,550	-	72,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
331	โฉนด		15344	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	24	324	425	137,700	682	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	1200	100	6,750	8,100,000	20	2,430,000	5,670,000	5,807,700	-	5,807,700	-	-
												683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	7	42,400	127,200	127,200	-	127,200	-	-
												684	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	72	100	5,500	396,000	6	79,200	316,800	316,800	-	316,800	-	-
												685	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	15	59,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-
												686	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,050	96,800	5	3,872	92,928	92,928	-	92,928	-	-
332	โฉนด	1408	15348	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	24	124	425	52,700	687	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	35	313,875	23,625	76,325	-	76,325	-	-
												688	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	8	100	6,750	54,000	33	50,220	3,780	3,780	-	3,780	-	-
												689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	29	29,574	2,226	2,226	-	2,226	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												690	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	28	23,958	30,492	30,492	-	30,492	-	-
333	โฉนด		15349	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	1	301	425	127,925	691	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	21	313,875	23,625	151,550	-	151,550	-	-
												692	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	14	38,160	25,440	25,440	-	25,440	-	-
												693	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	13	8,712	45,738	45,738	-	45,738	-	-
												694	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	12	44,000	44,000	44,000	-	44,000	-	-
334	โฉนด	-	15350	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	0	5	405	425	172,125	695	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	25	401,760	30,240	202,365	-	202,365	-	-
												696	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	8	100	6,750	54,000	18	42,660	11,340	11,340	-	11,340	-	-
												697	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	15	64,350	34,650	34,650	-	34,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	-	15351	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	56	356	425	151,300	698	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	36	313,875	23,625	174,925	-	174,925	-	-
												699	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	27	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
												700	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	20	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												701	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	10	23,100	42,900	42,900	-	42,900	-	-
												702	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	9	1,936	22,264	22,264	-	22,264	-	-
336	โฉนด	2267	15354	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	41	241	300	72,300	703	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	25	313,875	23,625	95,925	-	95,925	-	-
												704	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	23	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
												705	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	20	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											706	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	20	6,776	17,424	17,424	-	17,424	-	-	
337	โฉนด	2246	15430	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	71.8	371.8	425	158,015	707	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,750	2,160,000	20	648,000	1,512,000	1,670,015	-	1,670,015	-	-
338	โฉนด	271	15441	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	33.6	533.6	425	226,780	708	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	38	803,250	141,750	368,530	-	368,530	-	-
												709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	18	17,225	49,025	49,025	-	49,025	-	-
339	โฉนด	273	15443	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	2	0	6	806	225	181,350	710	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	6,750	789,750	50	671,288	118,463	299,813	-	299,813	-	-
340	โฉนด	1691	15461	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	2	1	3	903	300	270,900	711	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,750	614,250	14	368,550	245,700	516,600	-	516,600	-	-
												712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,650	254,400	14	152,640	101,760	101,760	-	101,760	-	-
341	โฉนด	2353	15467	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	28	228	500	114,000	713	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	41	753,300	56,700	170,700	-	170,700	-	-
												714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	95	100	2,650	251,750	12	35,245	216,505	216,505	-	216,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
342	โฉนด	1454	15468	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	11	311	250	77,750	715	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	6	38,880	609,120	686,870	-	686,870	-	-
												716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	7,950	151,050	151,050	-	151,050	-	-
												717	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	9	39,600	92,400	92,400	-	92,400	-	-
												718	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	9	12,960	149,040	149,040	-	149,040	-	-
												719	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	8	1,694	22,506	22,506	-	22,506	-	-
343	โฉนด	826	15472	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	0	61	61	425	25,925	720	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,750	162,000	27	137,700	24,300	50,225	-	50,225	-	-
												721	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	27	200,880	15,120	15,120	-	15,120	-	-
												722	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	27	83,475	115,275	115,275	-	115,275	-	-
					2	0	0	61	61	425	25,925	723	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	9	21,263	214,988	240,913	-	214,988	25,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61	61	425	25,925	724	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	7	92,813	278,438	304,363	-	278,438	25,925	0.02
												725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	7	18,550	55,650	55,650	-	55,650	-	-
344	โฉนด	1660	15631	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	29	429	250	107,250	726	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	136	100	6,750	918,000	49	853,740	64,260	171,510	-	171,510	-	-
345	โฉนด	-	15633	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	48	248	425	105,400	727	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	442	100	6,750	2,983,500	24	2,535,975	447,525	552,925	-	552,925	-	-
346	โฉนด	310	15736	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	3	0	0	8.75	8.75	500	4,375	728	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	7	5,670	75,330	79,705	-	-	79,705	0.3
					2	0	3	34.25	334.25	500	167,125	729	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	7	47,250	627,750	794,875	-	794,875	-	-
347	โฉนด	1217	18124	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	600	240,000	730	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	3	7,290	73,710	313,710	-	313,710	-	-
					1	5	2	29	2229	600	1,337,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,400	-	-	1,337,400	0.01
348	โฉนด	1233	18145	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	9	0	71	3671	200	734,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,200	-	734,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
349	โฉนด	1060	18562	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	56	256	300	76,800	731	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	9	87,480	884,520	961,320	-	961,320	-	-
												732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,650	238,500	9	83,475	155,025	155,025	-	155,025	-	-
350	โฉนด	1061	18563	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	300	39,000	733	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,750	1,228,500	24	1,044,225	184,275	223,275	-	223,275	-	-
												734	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	24	197,505	322,245	322,245	-	322,245	-	-
					2	0	1	29	129	300	38,700	735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	29	345,263	25,988	64,688	-	25,988	38,700	0.02
351	โฉนด	2157	18567	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	56.5	256.5	225	57,713	736	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	16	103,950	368,550	426,263	-	426,263	-	-
												737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	16	98,010	347,490	347,490	-	347,490	-	-
352	โฉนด	1068	18569	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	0	0	63	63	225	14,175	738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	2,650	667,800	20	200,340	467,460	481,635	-	-	481,635	0.3
					2	2	1	12	912	225	205,200	739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	24	277,020	451,980	657,180	-	451,980	205,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	24	42,294	69,006	69,006	-	69,006	-	-
												741	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	90	100	5,500	495,000	24	188,100	306,900	306,900	-	306,900	-	-
353	โฉนด	-	18708	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	2	1	70	970	225	218,250	742	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	25	688,500	121,500	339,750	-	339,750	-	-
354	โฉนด	890	18710	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	70	170	175	29,750	743	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	121	100	6,750	816,750	19	759,578	57,173	86,923	-	86,923	-	-
												744	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	19	112,995	8,505	8,505	-	8,505	-	-
												745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	63	100	2,650	166,950	19	155,264	11,687	11,687	-	11,687	-	-
355	โฉนด	2563	18711	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	21	2	27	8627	175	1,509,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,725	-	1,509,725	-	-
356	โฉนด	1928	18713	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	425	42,500	746	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	10	48,600	437,400	479,900	-	479,900	-	-
												747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	4	1,590	38,160	38,160	-	38,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
357	โฉนด	870	18722	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	2	3	57.3	1157.3	300	347,190	748	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	266	100	6,750	1,795,500	2	35,910	1,759,590	2,106,780	-	2,106,780	-	-
												749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	2	2,650	129,850	129,850	-	129,850	-	-
358	โฉนด	871	18724	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	21	0	97	8497	225	1,911,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,825	-	1,911,825	-	-	
359	โฉนด	2162	18744	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	0	25	25	225	5,625	750	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	7	47,250	627,750	633,375	-	633,375	-	-
												751	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	7	7,560	100,440	101,340	-	-	101,340	0.3
360	โฉนด	1269	18751	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	34	234	225	52,650	752	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	25	527,310	39,690	92,340	-	92,340	-	-
361	โฉนด	677	18753	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	1	1	2	77.5	677.5	300	203,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250	-	203,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25	25	300	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3
362	โฉนด	2161	18776	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	1	10	2	7	4207	350	1,472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,450	-	1,472,450	-	-
363	โฉนด	2291	18790	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	95	295	425	125,375	753	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	24	451,980	34,020	159,395	-	159,395	-	-
					1	5	2	0	2200	425	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.01
364	โฉนด	1871	18800	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	3	1	35	1335	175	233,625	754	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,100	1,464,000	15	292,800	1,171,200	1,404,825	-	-	1,404,825	0.3
365	โฉนด	1971	18803	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	3	0	5	1205	225	271,125	755	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	560	100	5,500	3,080,000	2	61,600	3,018,400	3,289,525	-	-	3,289,525	0.3
366	โฉนด	1938	18804	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	2	2	0	18	818	225	184,050	756	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,750	1,721,250	2	34,425	1,686,825	1,870,875	-	1,870,875	-	-
367	โฉนด	1999	18805	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	5	0	28	2028	225	456,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,300	-	456,300	-	-
368	โฉนด	640	18985	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	5	1	47	2147	175	375,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,725	-	375,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
369	โฉนด	2126	18987	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	11	1	87	4587	175	802,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,725	-	802,725	-	-				
370	โฉนด	3812	22459	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	1	42	142	475	67,450	757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	8	1,670	22,181	89,631	-	-	89,631	0.3		
371	โฉนด	2219	23140	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	89	289	225	65,025	758	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	29	725,760	786,240	851,265	-	851,265	-	-		
					1	9	0	0	3600	225	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.01
372	โฉนด	1937	23141	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	1	201	225	45,225	759	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,750	1,836,000	24	697,680	1,138,320	1,183,545	-	1,183,545	-	-		
					1	16	0	0	6400	225	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
373	โฉนด	686	23144	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	19	219	250	54,750	760	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	260	100	6,750	1,755,000	24	1,632,150	122,850	177,600	-	177,600	-	-		
					1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
					2	0	1	0	100	250	25,000	761	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	39	1,101,600	518,400	543,400	-	518,400	25,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
374	โฉนด	687	23145	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	97.9	597.9	225	134,528	762	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	2	14,040	687,960	822,488	-	822,488	-	-
375	โฉนด	735	23147	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	2	0	67	867	250	216,750	763	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,750	614,250	20	571,253	42,998	259,748	-	259,748	-	-
376	โฉนด	2204	23160	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	92	392	225	88,200	764	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	39	826,200	145,800	234,000	-	234,000	-	-
					2	0	1	50	150	225	33,750	765	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	16	133,650	473,850	507,600	-	473,850	33,750	0.02
					2	0	1	50	150	225	33,750	766	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	9	94,770	269,730	303,480	-	269,730	33,750	0.02
					1	5	1	0	2100	225	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.01
377	โฉนด	710	23165	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	4	0	89	1689	175	295,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,575	-	295,575	-	-
378	โฉนด	1123	23242	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	3	65	365	300	109,500	767	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,750	1,228,500	34	712,530	515,970	625,470	-	625,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											768	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	34	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-	
379	โฉนด	1109	23243	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	33	233	225	52,425	769	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	35	251,100	18,900	71,325	-	71,325	-	-
											770	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	5,500	110,000	35	102,300	7,700	7,700	-	7,700	-	-	
					2	0	2	0	200	225	45,000	771	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	32	524,880	447,120	492,120	-	447,120	45,000	0.02
					1	32	0	0	12800	225	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.01	
380	โฉนด	1110	23246	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	42.5	42.5	225	9,563	772	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	6,750	1,147,500	18	745,875	401,625	411,188	-	411,188	-	-
					1	6	1	94.5	2594.5	225	583,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,763	-	-	583,763	0.01	
381	โฉนด	1124	23247	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	5	1	77	2177	600	1,306,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,200	-	1,306,200	-	-
382	โฉนด	1118	23264	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	1	7	3	98	3198	175	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	559,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
383	โฉนด	1960	23299	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	2	1	1	98	598	175	104,650	773	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,246,750	-	1,246,750	-	-
384	โฉนด	2117	23300	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	10	110	225	24,750	774	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	3	16,200	793,800	818,550	-	818,550	-	-
												775	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	33	211,680	166,320	166,320	-	166,320	-	-
					1	16	0	0	6400	225	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
385	โฉนด	1984	23631	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	325	130,000	776	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	347.13	100	6,750	2,343,128	31	1,218,426	1,124,701	1,254,701	-	1,254,701	-	-
												777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75.2	100	2,650	199,280	31	103,626	95,654	95,654	-	95,654	-	-
												778	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	46.28	100	5,500	254,540	31	127,270	127,270	127,270	-	127,270	-	-
386	โฉนด	2093	23811	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	5	2	15	2215	175	387,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,625	-	387,625	-	-
387	โฉนด	2111	23827	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	59	459	225	103,275	779	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	110	100	6,750	742,500	34	690,525	51,975	155,250	-	155,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
388	โฉนด	1088	23831	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	36	236	225	53,100	780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	31	631,800	583,200	636,300	-	636,300	-	-
					2	0	2	0	200	225	45,000	781	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	30	425,250	425,250	470,250	-	425,250	45,000	0.02
					1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
389	โฉนด	1093	23832	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	2	0	64.3	864.3	225	194,468	782	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	26	368,550	508,950	703,418	-	703,418	-	-
390	โฉนด	2781	24082	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	9	0	64	3664	450	1,648,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,800	-	1,648,800	-	-
391	โฉนด	884	24615	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	5	0	59	2059	200	411,800	783	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	10	75,600	680,400	1,092,200	-	1,092,200	-	-
												784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	10	13,250	119,250	119,250	-	119,250	-	-
392	โฉนด	885	24618	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	0	2	70	270	175	47,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250	-	47,250	-	-
393	โฉนด	906	24628	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	1	3	78	778	225	175,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050	-	175,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	857	24629	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	1	3	91	791	425	336,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,175	-	336,175	-	-		
395	โฉนด	937	24885	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	4	1	20	1720	175	301,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000	-	301,000	-	-		
396	โฉนด	1067	24888	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	1	2	39	639	225	143,775	785	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	19	196,560	505,440	649,215	-	649,215	-	-
397	โฉนด	778	25456	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	10	410	250	102,500	786	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	17	129,600	410,400	512,900	-	512,900	-	-
398	โฉนด	744	25458	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	9	109	275	29,975	787	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	17	131,220	415,530	445,505	-	445,505	-	-
												788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	17	22,896	72,504	72,504	-	72,504	-	-
399	โฉนด	2184	25460	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	1	0	32.5	432.5	250	108,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,125	-	-	108,125	0.3	
400	โฉนด	747	25463	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	22.5	122.5	250	30,625	789	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	13	58,320	306,180	336,805	-	336,805	-	-
401	โฉนด	752	25476	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	2	0	60	860	225	193,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	193,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	756	25481	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	1	2	43	643	175	112,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,525	-	112,525	-	-	
403	โฉนด	715	25603	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	1	4	0	28	1628	175	284,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	284,900	-	-	
404	โฉนด	2168	25604	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	1	4	0	28	1628	175	284,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	284,900	-	-	
405	โฉนด	4668	26604	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	71	171	375	64,125	790	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	6	34,020	532,980	597,105	-	597,105	-	-
												791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	6	5,724	89,676	89,676	-	89,676	-	-
406	โฉนด	2134	29385	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
407	โฉนด	745	29398	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	99	399	225	89,775	792	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	16	334,125	273,375	363,150	-	363,150	-	-
					1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01	
408	โฉนด	748	29399	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	375	75,000	793	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	12	162,000	162,000	237,000	-	237,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที 103 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	12	312	375	117,000	79 4	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	23	451,980	34,020	151,020	-	151,020	-	-
					1	2	0	0	800	375	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
409	โฉนด	4968	3091 0	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	1	2	99	699	300	209,700	79 5	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	4	21,600	518,400	728,100	-	728,100	-	-
												79 6	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	4	6,480	155,520	155,520	-	155,520	-	-
												79 7	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	81,408	-	81,408	-	-
												79 8	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	27	100	5,500	148,500	3	4,455	144,045	144,045	-	144,045	-	-
												79 9	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	4	726	23,474	23,474	-	23,474	-	-
410	โฉนด	1128	3176 6	หมู่ 14 ต.ดอย งาม	1	4	3	98	1998	175	349,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,650	-	349,650	-	-
411	โฉนด	713	3195 0	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	24	224	225	50,400	800	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	5	48,600	923,400	973,800	-	973,800	-	-
												801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	5	13,250	251,750	251,750	-	251,750	-	-
412	โฉนด	1745	31958	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	22	422	275	116,050	802	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	31	1,239,300	218,700	334,750	-	334,750	-	-
413	โฉนด	855	31995	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	10	310	425	131,750	803	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	6	32,400	615,600	747,350	-	747,350	-	-
414	โฉนด	2138	32015	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	81	281	225	63,225	804	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	25	388,800	583,200	646,425	-	646,425	-	-
					1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
415	โฉนด	727	32575	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	4	14	0	0	5600	225	1,260,000	805	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	31.5	100	6,750	212,625	2558	161,595	51,030	1,311,030	-	-	1,311,030	0.3
					4	0	1	73	173	225	38,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,925	-	-	38,925	0.3
416	โฉนด	1441	32671	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	47	147	500	73,500	806	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219.2	100	6,750	1,479,600	21	1,183,680	295,920	369,420	-	369,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	21	20,352	43,248	43,248	-	43,248	-	-	
417	โฉนด	5676	32674	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	33	133	250	33,250	808	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	21	451,980	34,020	67,270	-	67,270	-	-
418	โฉนด	1445	32675	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	8	8	500	4,000	809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	5	4,240	80,560	84,560	-	-	84,560	0.3
					3	0	0	6.25	6.25	500	3,125	810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	2	1,325	64,925	68,050	-	-	68,050	0.3
					2	0	2	27.75	227.75	500	113,875	811	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	25	688,500	121,500	235,375	-	235,375	-	-
419	โฉนด	2343	32816	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	10.5	10.5	500	5,250	812	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	5	14,175	269,325	274,575	-	-	274,575	0.3
					2	0	0	74.5	74.5	500	37,250	813	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	5	14,175	269,325	306,575	-	269,325	37,250	0.02
420	โฉนด	2345	32817	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	11	111	500	55,500	814	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	39	439,425	33,075	88,575	-	88,575	-	-
421	โฉนด	1286	33552	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	1	6	3	64	2764	175	483,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,700	-	483,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
422	โฉนด	699	33558	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	2	1	78	978	175	171,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,150	-	171,150	-	-		
423	โฉนด	701	33560	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	76.5	376.5	250	94,125	815	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	35	903,960	68,040	162,165	-	162,165	-	-
					3	0	0	12.5	12.5	250	3,125	816	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	50	100	2,650	132,500	13	66,250	66,250	69,375	-	-	69,375	0.3
424	โฉนด	702	33561	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	40	140	225	31,500	817	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,750	1,701,000	13	272,160	1,428,840	1,460,340	-	1,460,340	-	-
					2	0	1	0	100	225	22,500	818	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	532	100	6,750	3,591,000	29	3,052,350	538,650	561,150	-	538,650	22,500	0.02
												819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,650	445,200	29	213,696	231,504	231,504	-	231,504	-	-
					1	3	3	0	1500	225	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01	
425	โฉนด	1090	33562	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	39	39	225	8,775	820	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	3	41,310	1,335,690	1,344,465	-	1,344,465	-	-
					3	0	0	44	44	225	9,900	821	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	117	100	6,100	713,700	7	49,959	663,741	673,641	-	-	673,641	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	62	4562	225	1,026,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,450	-	-	1,026,450	0.01	
426	โฉนด	1383	33565	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	4	1	74	1774	250	443,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,500	-	443,500	-	-	
427	โฉนด	685	33575	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	22	122	225	27,450	822	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	3	11,340	366,660	394,110	-	394,110	-	-
					1	4	1	0	1700	225	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.01	
428	โฉนด	1345	33577	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	10	1	33	4133	225	929,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,925	-	929,925	-	-	
429	โฉนด	-	33603	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	73	273	250	68,250	823	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	19	136,080	349,920	418,170	-	418,170	-	-
430	โฉนด	1356	33608	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	3	0	0	36	36	425	15,300	824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	7	22,896	358,704	374,004	-	-	374,004	0.3
					1	4	3	37	1937	425	823,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,225	-	-	823,225	0.01	
431	โฉนด	2172	34650	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	5	1	45	2145	175	375,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,375	-	375,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	โฉนด	1900	35376	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	9	1	38	3738	225	841,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,050	-	841,050	-	-	
433	โฉนด	2009	35384	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	11	0	70	4470	425	1,899,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,750	-	1,899,750	-	-	
434	โฉนด	15	35746	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	87	187	500	93,500	825	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	6,750	1,039,500	30	883,575	155,925	249,425	-	249,425	-	-
												826	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	30	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
435	โฉนด	1885	35955	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	3	103	425	43,775	827	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	52	100	6,750	351,000	33	326,430	24,570	68,345	-	68,345	-	-
436	โฉนด	2052	35960	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	5	205	500	102,500	828	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	34	502,200	37,800	140,300	-	140,300	-	-
												829	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	7.8	100	6,750	52,650	34	30,537	22,113	22,113	-	22,113	-	-
437	โฉนด	2053	35961	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	77	177	350	61,950	830	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	6,750	185,625	10	18,563	167,063	229,013	-	229,013	-	-
438	โฉนด	2054	35962	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	79	179	350	62,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,650	-	62,650	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โฉนด	2369	36101	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	56	356	425	151,300	831	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	32	393,660	335,340	486,640	-	486,640	-	-
440	โฉนด	2379	36231	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	45	45	225	10,125	832	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	5	60,750	1,154,250	1,164,375	-	1,164,375	-	-
					3	0	0	14	14	225	3,150	833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,650	148,400	1	1,484	146,916	150,066	-	-	150,066	0.3
					1	13	0	25	5225	225	1,175,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,625	-	-	1,175,625	0.01
441	โฉนด	2395	36513	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	0	41	441	500	220,500	834	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	21	129,600	275,400	495,900	-	495,900	-	-
												835	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	21	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
442	โฉนด	2409	36698	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	4	204	600	122,400	836	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	5	60,480	1,451,520	1,573,920	-	1,573,920	-	-
443	โฉนด	2414	36831	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	4	2	84	1884	225	423,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900	-	423,900	-	-
444	โฉนด	2428	37122	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	300	120,000	837	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	428	100	6,750	2,889,000	9	260,010	2,628,990	2,748,990	-	2,748,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	2442	37595	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	76	176	225	39,600	838	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	6	24,300	461,700	501,300	-	501,300	-	-
446	โฉนด	2444	37640	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	69	269	350	94,150	839	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	11	36,450	267,300	361,450	-	361,450	-	-
447	โฉนด	2445	37641	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	59	359	275	98,725	840	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	10	405,000	607,500	706,225	-	706,225	-	-
448	โฉนด	2446	37642	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	8	8	500	4,000	841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	80,320	-	-	80,320	0.3
					1	0	0	89	89	500	44,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500	-	-	44,500	0.01
449	โฉนด	2464	38058	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	1	0	31.5	431.5	450	194,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,175	-	194,175	-	-
450	โฉนด	2469	38064	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	36	36	425	15,300	842	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	15	194,400	777,600	792,900	-	792,900	-	-
					1	4	1	37	1737	425	738,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,225	-	-	738,225	0.01
451	โฉนด	2452	38406	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	27	527	250	131,750	843	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176.8	100	6,750	1,193,400	2	23,868	1,169,532	1,301,282	-	1,301,282	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											84	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	74.1	100	6,750	500,175	2	10,004	490,172	490,172	-	490,172	-	-	
452	โฉนด	2487	38497	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	25	625	175	109,375	84	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	6,750	658,125	5	32,906	625,219	734,594	-	734,594	-	-
453	โฉนด	2500	38609	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	425	55,250	84	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	27	414,315	31,185	86,435	-	86,435	-	-
454	โฉนด	2501	38610	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	58	158	425	67,150	84	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	40	264,600	113,400	180,550	-	180,550	-	-
											84	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	18	100	5,500	99,000	6	5,940	93,060	93,060	-	93,060	-	-	
455	โฉนด	2502	38611	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	19	119	425	50,575	84	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	20	364,500	121,500	172,075	-	172,075	-	-
											85	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	20	61,613	4,638	4,638	-	4,638	-	-	
456	โฉนด	2510	39465	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	2	0	99	899	225	202,275	85	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	25	803,250	141,750	344,025	-	344,025	-	-
457	โฉนด	2423	39892	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	1	0	500	250	125,000	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	2	10,125	1,002,375	1,127,375	-	1,127,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,750	378,000	2	11,340	366,660	366,660	-	366,660	-	-	
					2	1	0	0	400	250	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
458	โฉนด	2526	39895	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	0	3	31	331	250	82,750	85	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	35	688,500	121,500	204,250	-	204,250	-	-
459	โฉนด	2527	39896	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	3	0	0	22	22	225	4,950	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	37	259,200	145,800	150,750	-	-	150,750	0.3
					2	0	1	0	100	225	22,500	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	281,700	-	259,200	22,500	0.02
					2	0	1	0	100	225	22,500	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	37	401,625	70,875	93,375	-	93,375	-	-
					2	0	1	0	100	225	22,500	85	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	21	648,000	162,000	184,500	-	162,000	22,500	0.02
					1	1	1	0	500	225	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01	
460	โฉนด	2529	39898	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	3	0	64	1264	225	284,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	284,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด	4983	39917	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	88	88	650	57,200	859	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	9	97,200	982,800	1,040,000	-	1,040,000	-	-
												860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1	100	2,650	2,650	8	848	1,802	1,802	-	1,802	-	-
462	โฉนด	2526	40019	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	19.25	19.25	300	5,775	861	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	22	100	5,600	123,200	24	46,816	76,384	82,159	-	-	82,159	0.3
												862	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	42	100	2,650	111,300	24	103,509	7,791	10,941	-	-	10,941	0.3
												863	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	6,750	1,280,813	28	563,558	717,255	823,830	-	823,830	-	-
463	โฉนด	2527	40020	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	40	340	300	102,000	864	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,190,640	-	1,190,640	-	-
												865	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	2	1,484	72,716	72,716	-	72,716	-	-
												866	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	64	100	5,500	352,000	2	7,040	344,960	344,960	-	344,960	-	-
464	โฉนด	2529	40022	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	60	260	300	78,000	867	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	6,750	303,750	25	258,188	45,563	123,563	-	123,563	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	2530	40023	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	37	237	300	71,100	868	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	34	313,875	23,625	94,725	-	94,725	-	-
466	โฉนด	2548	40107	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	18	18	350	6,300	869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	1	1,855	183,645	189,945	-	-	189,945	0.3
					3	0	0	3	3	350	1,050	870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	1	239	23,612	24,662	-	-	24,662	0.3
					2	0	3	77	377	350	131,950	871	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	323	100	6,750	2,180,250	5	109,013	2,071,238	2,203,188	-	2,203,188	-	-
467	โฉนด	2549	40108	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	12	212	350	74,200	872	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	17.1	100	6,750	115,425	11	51,941	63,484	137,684	-	137,684	-	-
												873	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	11	45,360	332,640	332,640	-	332,640	-	-
												874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	11	42,930	52,470	52,470	-	52,470	-	-
468	โฉนด	2688	40610	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	0	0	1	1	425	425	875	512-สถานีบริการน้ำมันเชลล์	ตึก	3	4	100	5,650	22,600	15	4,520	18,080	18,505	-	-	18,505	0.3
					2	0	1	50	150	425	63,750	876	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	25	688,500	121,500	185,250	-	185,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	โฉนด	2690	4061/2	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	82	182	500	91,000	87/7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,750	911,250	9	236,925	674,325	765,325	-	765,325	-	-
												87/8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	7	23,850	71,550	71,550	-	71,550	-	-
470	โฉนด	2927	4115/6	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	1	53	553	250	138,250	87/9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	43	451,980	34,020	172,270	-	172,270	-	-
471	โฉนด	3239	4117/1	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	68	368	175	64,400	88/0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,750	1,316,250	3	39,488	1,276,763	1,341,163	-	1,341,163	-	-
												88/1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.85	100	2,650	63,203	3	1,896	61,306	61,306	-	61,306	-	-
												88/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	3	16,403	530,348	530,348	-	530,348	-	-
					1	3	0	0	1200	175	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
472	โฉนด	2928	4118/9	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	1	2	25	625	175	109,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,375	-	109,375	-	-
473	โฉนด	2575	4124/9	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	4	2	12	1812	450	815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400	-	815,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 116 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
474	โฉนด	2566	41278	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	57.7	157.7	175	27,598	883	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	61.61	100	6,750	415,868	36	386,757	29,111	56,708	-	56,708	-	-
												884	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	22.5	100	6,750	151,875	36	141,244	10,631	10,631	-	10,631	-	-
												885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	1	100	2,650	2,650	36	2,465	186	186	-	186	-	-
475	โฉนด	2663	41285	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	6	2	60	2660	175	465,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500	-	465,500	-	-
476	โฉนด	2712	41296	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	93	93	225	20,925	886	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,163,025	-	1,163,025	-	-
												887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	190	100	2,650	503,500	6	30,210	473,290	473,290	-	473,290	-	-
												888	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	306	100	3,400	1,040,400	6	62,424	977,976	995,189	-	-	995,189	0.3
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,913	-	-	694,913	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
477	โฉนด	2820	41323	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	9	9	500	4,500	889	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32.64	100	6,750	220,320	7	15,422	204,898	209,398	-	-	209,398	0.3
					2	0	0	11.25	11.25	500	5,625	890	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	7	75,938	227,813	233,438	-	-	233,438	0.02
					2	0	3	68.75	368.75	500	184,375	891	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	15	204,120	929,880	1,114,255	-	1,114,255	-	-
478	โฉนด	2850	41328	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	66	366	175	64,050	892	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	133	100	6,750	897,750	32	484,785	412,965	477,015	-	477,015	-	-
												893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,650	516,750	32	279,045	237,705	237,705	-	237,705	-	-
												894	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	63	100	2,650	166,950	32	155,264	11,687	11,687	-	11,687	-	-
												895	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	32	131,220	111,780	111,780	-	111,780	-	-
					3	0	0	34	34	175	5,950	896	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	135	100	2,650	357,750	10	143,100	214,650	220,600	-	-	220,600	0.3
479	โฉนด	2723	41379	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	3	3	47	1547	225	348,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,075	-	348,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	2783	41392	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	54	254	225	57,150	897	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	29	1,032,750	182,250	239,400	-	239,400	-	-
					1	9	2	0	3800	225	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.01
481	โฉนด	2795	41394	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	2	2	77.7	1077.7	300	323,310	898	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	27	1,054,620	79,380	402,690	-	402,690	-	-
482	โฉนด	2791	41396	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	6	1	29	2529	225	569,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,025	-	569,025	-	-
					2	0	1	0	100	225	22,500	899	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	3	14,580	147,420	169,920	-	147,420	22,500	0.02
483	โฉนด	2796	41401	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	50	650	275	178,750	900	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	5	60,750	344,250	523,000	-	523,000	-	-
484	โฉนด	2797	41402	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
					2	0	0	91	91	300	27,300	901	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	34	470,813	35,438	62,738	-	35,438	27,300	0.02
485	โฉนด	4662	41405	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	53	153	225	34,425	902	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	4	32,400	237,600	272,025	-	272,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											90	528- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	5,600	504,000	3	45,360	458,640	458,640	-	458,640	-	-	
					1	4	2	0	1800	225	405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01	
486	โฉนด	2594	4143 5	หมู่ 2 ต.ดอย งาม	2	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	0	10	10	225	2,250	90	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,750	675,000	35	627,750	47,250	49,500	-	49,500	-	-
											90	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,750	101,250	35	94,163	7,088	7,088	-	7,088	-	-	
487	โฉนด	2913	4149 9	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	2	0	0	33	33	300	9,900	90	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	18	213,840	677,160	687,060	-	687,060	-	-
					2	0	0	24	24	300	7,200	90	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	25	259,200	388,800	396,000	-	388,800	7,200	0.02
					3	0	0	12.2 5	12.25	300	3,675	90	511-2- อาคารพาณิชย์ กรรม ประเภทค้าปลีก กค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,850	384,650	25	153,860	230,790	234,465	-	-	234,465	0.3
					1	3	3	52.7 5	1552. 75	300	465,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,825	-	-	465,825	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	โฉนด	49481/18660	41500	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	17	317	250	79,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250	-	79,250	-	-	
					1	7	0	0	2800	250	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
489	โฉนด	2563	41506	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	16	2	8	6608	175	1,156,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,400	-	1,156,400	-	-	
490	โฉนด	3773	41514	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	11	1	50	4550	175	796,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,250	-	796,250	-	-	
491	โฉนด	2787	41518	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	4	1	95	1795	225	403,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,875	-	403,875	-	-	
492	โฉนด	2910	41525	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	3	0	0	33	33	175	5,775	909	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	132	100	6,100	805,200	6	48,312	756,888	762,663	-	-	762,663	0.3
					1	7	2	63	3063	175	536,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,025	-	-	536,025	0.01	
493	โฉนด	2911	41526	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	6	1	38	2538	175	444,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150	-	444,150	-	-	
494	โฉนด	2767	41543	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	56	256	250	64,000	910	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	686,080	-	686,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	0	3600	250	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
495	โฉนด	2768	4154/4	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	70	370	250	92,500	91/1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	24	323,190	527,310	619,810	-	619,810	-	-
												91/2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	24	60,420	98,580	98,580	-	98,580	-	-
496	โฉนด	2672	4157/2	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	4	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3	
					2	0	1	36	136	250	34,000	91/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	5	48,600	923,400	957,400	-	-	957,400	0.02
					1	5	3	0	2300	250	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.01	
497	โฉนด	2676	4157/5	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	3	18	718	250	179,500	91/4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	16	294,030	1,042,470	1,221,970	-	1,221,970	-	-
498	โฉนด	2682	4158/1	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	2	0	0	50	50	350	17,500	91/5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	2	29,160	456,840	474,340	-	-	474,340	0.02
					1	2	3	28	1128	350	394,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800	-	-	394,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	2920	41618	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	0	48	48	375	18,000	916	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,100	1,171,200	4	46,848	1,124,352	1,142,352	-	-	1,142,352	0.3
					3	0	0	58.31	58.31	375	21,866	917	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	83	100	7,850	651,550	2	13,031	638,519	660,385	-	-	660,385	0.3
					2	0	0	20.75	20.75	375	7,781	918	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	83	100	6,750	560,250	2	11,205	549,045	556,826	-	549,045	7,781	0.02
500	โฉนด	2924	41627	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	2	0	85	885	175	154,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875	-	154,875	-	-
501	โฉนด	2929	41668	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	39	539	225	121,275	919	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	3	25,515	824,985	946,260	-	946,260	-	-
502	โฉนด	2930	41669	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	69	669	225	150,525	920	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	49	1,054,620	79,380	229,905	-	229,905	-	-
503	โฉนด	2931	41670	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	2	74	674	225	151,650	921	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	44	692,550	218,700	370,350	-	370,350	-	-
												922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	13	93,280	76,320	76,320	-	76,320	-	-
504	โฉนด	2956	41857	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	50	150	300	45,000	923	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	6,750	337,500	47	286,875	50,625	95,625	-	95,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	47	150,660	11,340	11,340	-	11,340	-	-
505	โฉนด	2963	42309	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	16	216	275	59,400	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,750	1,282,500	5	64,125	1,218,375	1,277,775	-	1,277,775	-	-
506	โฉนด	2964	42310	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	8	108	275	29,700	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	4	31,590	758,160	787,860	-	787,860	-	-
					2	0	1	7	107	275	29,425	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	11	45,360	332,640	362,065	-	332,640	29,425	0.02
507	โฉนด	2993	42354	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	39	139	500	69,500	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	6,750	516,375	21	165,240	351,135	420,635	-	420,635	-	-
508	โฉนด	3012	42912	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	47	347	500	173,500	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	16	47,520	168,480	341,980	-	341,980	-	-
												93	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	5,500	110,000	14	66,000	44,000	44,000	-	44,000	-	-
509	โฉนด	3015	43010	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	3	1	3	90	790	475	375,250	93	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	34,776	462,024	837,274	-	-	837,274	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	29,808	466,992	466,992	-	-	466,992	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	29,808	466,992	466,992	-	-	466,992	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	34,776	462,024	462,024	-	-	462,024	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	34,776	462,024	462,024	-	-	462,024	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	7	34,776	462,024	462,024	-	-	462,024	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3	
											93	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 125 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												940	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3
												941	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3
												942	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3
												943	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	27.9	100	9,200	256,680	7	17,968	238,712	238,712	-	-	238,712	0.3
					3	0	0	20	20	475	9,500	944	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	77	100	7,200	554,400	7	38,808	515,592	525,092	-	-	525,092	0.3
510	โฉนด	4625	43114	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	65	265	175	46,375	945	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,750	1,032,750	8	82,620	950,130	996,505	-	996,505	-	-
511	โฉนด	4626	43145	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	72	172	600	103,200	946	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	21	345,600	734,400	837,600	-	837,600	-	-
512	โฉนด	4628	43180	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	0	1	0	100	175	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
513	โฉนด	3729	43181	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	0	3	85	385	300	115,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-		
514	โฉนด	4630	43182	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	20	120	425	51,000	947	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	231	100	6,750	1,559,250	24	1,450,103	109,148	160,148	-	160,148	-	-
515	โฉนด	4632	43184	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	47	147	425	62,475	948	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	28	558,900	656,100	718,575	-	718,575	-	-
												949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	20	38,160	89,040	89,040	-	89,040	-	-
516	โฉนด	3030	43185	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	51	151	425	64,175	950	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	18	94,770	269,730	333,905	-	333,905	-	-
517	โฉนด	4664	43393	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	71	371	225	83,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,475	-	83,475	-	-
					1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
518	โฉนด	2966	43424	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	28	228	175	39,900	951	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	205	100	6,750	1,383,750	20	415,125	968,625	1,008,525	-	1,008,525	-	-
519	โฉนด	3022	43583	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	44	244	175	42,700	952	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,750	445,500	16	245,025	200,475	243,175	-	243,175	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	44	244	175	42,700	953	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	16	356,400	291,600	334,300	-	291,600	42,700	0.02
					2	0	2	45	245	175	42,875	954	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	16	89,100	315,900	358,775	-	315,900	42,875	0.02
520	โฉนด	3024	43585	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	1	3	0	91	1291	225	290,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,475	-	290,475	-	-	
521	โฉนด	3045	43762	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	51	51	175	8,925	955	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	6,750	1,377,000	7	192,780	1,184,220	1,193,145	-	-	1,193,145	0.02
					1	3	3	45	1545	175	270,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,375	-	-	270,375	0.01	
522	โฉนด	3046	43763	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	75	75	225	16,875	956	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299	100	6,750	2,018,250	7	282,555	1,735,695	1,752,570	-	-	1,752,570	0.02
					1	9	1	21	3721	225	837,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,225	-	-	837,225	0.01	
523	โฉนด	3223	43825	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	3	0	0	80.5	80.5	275	22,138	957	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	322	100	9,200	2,962,400	15	533,232	2,429,168	2,451,306	-	-	2,451,306	0.3
					3	0	3	87.5	387.5	275	106,563	958	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,200	302,400	11	36,288	266,112	372,675	-	-	372,675	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	3067	44105	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	94	294	375	110,250	959	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	6	53,460	837,540	947,790	-	947,790	-	-
525	โฉนด	3070	44123	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	1	2	50	650	325	211,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250	-	211,250	-	-
526	โฉนด	3071	44187	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	43	443	225	99,675	960	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	9	63,180	638,820	738,495	-	738,495	-	-
												961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	9	44,520	82,680	82,680	-	82,680	-	-
527	โฉนด	3078	44474	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	10	1	90	4190	225	942,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,750	-	942,750	-	-
528	โฉนด	3082	44555	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	0	1	67	167	350	58,450	962	100-บ้านพักอาศัย 1.5ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,750	911,250	45	774,563	136,688	195,138	-	195,138	-	-
529	โฉนด	3086	44560	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	6.25	6.25	425	2,656	963	511-2-อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,850	192,325	15	34,619	157,707	160,363	-	-	160,363	0.3
					2	0	1	33.75	133.75	425	56,844	964	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	26	216,000	324,000	380,844	-	380,844	-	-
530	โฉนด	3087	44561	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	49	249	275	68,475	965	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	24	413,100	72,900	141,375	-	141,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	3088	44570	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	21	521	250	130,250	966	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	6,750	2,457,000	11	835,380	1,621,620	1,751,870	-	1,751,870	-	-
												967	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	11	41,340	303,160	303,160	-	303,160	-	-
532	โฉนด	3096	44631	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	84	284	250	71,000	968	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	6,750	1,404,000	20	1,053,000	351,000	422,000	-	422,000	-	-
												969	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	20	48,600	113,400	113,400	-	113,400	-	-
533	โฉนด	3098	44633	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	0	84	84	250	21,000	970	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,750	526,500	20	157,950	368,550	389,550	-	389,550	-	-
												971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	20	27,825	64,925	64,925	-	64,925	-	-
534	โฉนด	34	44634	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	0	92	92	250	23,000	972	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	34	281,880	204,120	227,120	-	227,120	-	-
535	โฉนด	3110	44839	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	3	0	0	6	6	600	3,600	973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.75	100	2,650	60,288	7	3,617	56,670	60,270	-	-	60,270	0.3
					2	0	0	60	60	600	36,000	974	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162.24	100	6,750	1,095,120	10	98,561	996,559	1,032,559	-	1,032,559	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	โฉนด	3120	45089	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	1	0	54	454	200	90,800	975	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	9	43,740	442,260	533,060	-	533,060	-	-
												976	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	9	40,095	405,405	405,405	-	405,405	-	-
					1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
537	โฉนด	3124	45197	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	5	2	97	2297	175	401,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,975	-	401,975	-	-
538	โฉนด	3137	45374	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	1	0	0	400	475	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
539	โฉนด	3138	45375	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	1	3	0	700	475	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	332,500	-	-
540	โฉนด	3139	45376	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	1	56.25	156.25	475	74,219		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,219	-	-	74,219	0.3
					1	1	1	43.75	543.75	475	258,281		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,281	-	-	258,281	0.01
541	โฉนด	3144	45753	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	83	183	600	109,800	977	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	34	1,927,800	340,200	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
542	โฉนด	3155	45754	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	20	120	1,000	120,000	978	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72.16	100	6,750	487,080	5	24,354	462,726	582,726	-	582,726	-	-
543	โฉนด	3148	45849	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	650	65,000	979	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84.32	100	6,750	569,160	25	227,664	341,496	406,496	-	406,496	-	-
												980	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	47.46	100	2,650	125,769	25	50,308	75,461	75,461	-	75,461	-	-
					2	0	0	96	96	650	62,400	981	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	25	207,900	311,850	374,250	-	311,850	62,400	0.02
												982	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	25	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
544	โฉนด	3149	45850	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	89	189	600	113,400	983	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	122.64	100	6,750	827,820	6	49,669	778,151	891,551	-	891,551	-	-
												984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.8	100	2,650	102,820	6	6,169	96,651	96,651	-	96,651	-	-
545	โฉนด	3151	45903	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	90	90	175	15,750	985	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	131.4	100	6,750	886,950	13	141,912	745,038	760,788	-	760,788	-	-
												986	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25.56	100	6,750	172,530	13	27,605	144,925	144,925	-	144,925	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 132 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						3	0	0	5	5	175	875	987	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	10	10,800	97,200	98,075	-	-	98,075	0.3
546	โฉนด	3160	46013	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	3	15.75	715.75	650	465,238	988	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	20	445,500	1,039,500	1,504,738	-	1,504,738	-	-	
												989	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	20	79,500	185,500	185,500	-	185,500	-	-	
						3	0	0	80.75	80.75	650	52,488	990	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	323	100	2,650	855,950	21	273,904	582,046	634,534	-	-	634,534	0.3
						3	0	1	3.5	103.5	650	67,275	991	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	414	100	5,500	2,277,000	21	683,100	1,593,900	1,661,175	-	-	1,661,175	0.3
547	โฉนด	3161	46014	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	18	118	650	76,700	992	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	33	979,290	73,710	150,410	-	150,410	-	-	
												993	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112.18	100	2,650	297,277	33	166,475	130,802	130,802	-	130,802	-	-	
548	โฉนด	3178	46081	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	5	0	83	2083	175	364,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,525	-	364,525	-	-	
549	โฉนด	3157	46092	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	0	0	14	14	250	3,500	994	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	1	1,431	141,669	145,169	-	-	145,169	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	28	428	250	107,000	995	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	3	10,935	353,565	460,565	-	353,565	107,000	0.02
550	โฉนด	3158	46093	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	35.8	235.8	375	88,425	996	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	4	23,760	570,240	658,665	-	658,665	-	-
												997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	122,112	-	122,112	-	-
551	โฉนด	3159	46094	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	67	267	375	100,125	998	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	6	36,450	571,050	671,175	-	671,175	-	-
552	โฉนด	3183	46359	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	6.25	6.25	225	1,406	999	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,850	196,250	13	31,400	164,850	166,256	-	-	166,256	0.3
					2	0	1	21.75	121.75	225	27,394	1000	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	28	465,750	546,750	574,144	-	574,144	-	-
					2	0	1	0	100	225	22,500	1001	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	20	194,400	453,600	476,100	-	453,600	22,500	0.02
					2	0	1	0	100	225	22,500	1002	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	3	27,338	883,913	906,413	-	883,913	22,500	0.02
												1003	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	2	1,908	93,492	93,492	-	93,492	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	3184	46450	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	3	0	0	25	25	350	8,750	1004	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,850	314,000	4	12,560	301,440	310,190	-	-	310,190	0.3
					2	0	3	5	305	350	106,750	1005	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	21	243,000	567,000	673,750	-	673,750	-	-
554	โฉนด	3194	46822	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	30	230	650	149,500	1006	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	6,750	961,875	15	192,375	769,500	919,000	-	919,000	-	-
					3	0	0	34	34	650	22,100	1007	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,850	70,650	10	7,065	63,585	85,685	-	-	85,685	0.3
555	โฉนด	5203	47203	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	22	122	275	33,550	1008	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	44	100	6,750	297,000	34	276,210	20,790	54,340	-	54,340	-	-
556	โฉนด	3204	47237	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	44	144	250	36,000	1009	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	132	100	6,750	891,000	26	828,630	62,370	98,370	-	98,370	-	-
557	โฉนด	3208	47260	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	0	20	420	300	126,000	1010	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	152	100	6,750	1,026,000	35	954,180	71,820	197,820	-	197,820	-	-
												1011	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	55,332	40,068	40,068	-	40,068	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โฉนด	3215	4741/2	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	11	211	225	47,475	10/12	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	600	100	6,750	4,050,000	26	3,766,500	283,500	330,975	-	330,975	-	-
												10/13	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	3.2	100	6,050	19,360	27	8,518	10,842	10,842	-	10,842	-	-
					1	8	0	0	3200	225	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
559	โฉนด	3172	4764/1	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	11	11	500	5,500	10/14	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,650	349,800	6	20,988	328,812	334,312	-	-	334,312	0.3
					2	0	0	97.5	97.5	500	48,750	10/15	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	77.22	100	6,750	521,235	8	130,309	390,926	439,676	-	439,676	-	-
					2	0	0	97.5	97.5	500	48,750	10/16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	34	345,263	25,988	74,738	-	25,988	48,750	0.02
					2	0	0	97.5	97.5	500	48,750	10/17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	6,750	482,625	34	448,841	33,784	82,534	-	33,784	48,750	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	500	43,750	10/18	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	9	36,450	368,550	412,300	-	368,550	43,750	0.02
560	โฉนด	2466	4765/5	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	2	0	0	33.75	33.75	225	7,594	10/19	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,750	911,250	25	774,563	136,688	144,281	-	144,281	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 136 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	24	24	225	5,400	1020	513-โรงงาน 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	6,100	585,600	10	175,680	409,920	415,320	-	-	415,320	0.3
					1	10	0	44.25	4044.25	225	909,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,956	-	-	909,956	0.01
561	โฉนด	3221	47765	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	3	0	0	12	12	350	4,200	1021	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,850	376,800	13	52,752	324,048	328,248	-	-	328,248	0.3
					3	0	0	4	4	350	1,400	1022	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	2	2,160	105,840	107,240	-	-	107,240	0.3
					2	1	0	22	422	350	147,700	1023	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	18	194,400	615,600	763,300	-	763,300	-	-
562	โฉนด	3222	47824	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	0	3	88	388	175	67,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900	-	67,900	-	-
563	โฉนด	3232	48070	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	3	1	0	8	408	375	153,000	1024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	145	100	2,650	384,250	19	107,590	276,660	429,660	-	-	429,660	0.3
564	โฉนด	3238	48237	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	45	245	600	147,000	1025	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	118.08	100	6,750	797,040	5	39,852	757,188	904,188	-	904,188	-	-
												1026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.95	100	2,650	71,418	5	3,571	67,847	67,847	-	67,847	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 137 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												10 27	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	5.06	100	6,050	30,613	5	1,225	29,388	29,388	-	29,388	-	-
565	โฉนด	3239	4823 8	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	55	255	600	153,000	10 28	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	208.32	100	6,750	1,406,16 0	24	534,341	871,819	1,024,819	-	1,024,819	-	-
												10 29	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	46.62	100	2,650	123,543	24	114,895	8,648	8,648	-	8,648	-	-
												10 30	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48.76	100	5,500	268,180	24	249,407	18,773	18,773	-	18,773	-	-
566	โฉนด	3247	4832 3	หมู่ 8 ต.ดอย งาม	2	0	1	65	165	425	70,125	10 31	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	335.52	100	6,750	2,264,76 0	4	67,943	2,196,817	2,266,942	-	2,266,942	-	-
567	โฉนด	3255	4841 9	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	1	4	3	10	1910	225	429,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750	-	429,750	-	-
568	โฉนด	3258	4853 2	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	38	238	450	107,100	10 32	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	25	753,300	56,700	163,800	-	163,800	-	-
569	โฉนด	3260	4853 4	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	50	250	450	112,500	10 33	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	36	401,760	30,240	142,740	-	142,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1034	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	36	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
					3	0	0	27	27	450	12,150	1035	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	2,650	111,300	20	33,390	77,910	90,060	-	-	90,060	0.3
570	โฉนด	3269	48754	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	4	2	92	1892	175	331,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100	-	331,100	-	-
571	โฉนด	3216	48835	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	1	68	568	375	213,000	1036	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	69	100	6,750	465,750	30	395,888	69,863	282,863	-	282,863	-	-
572	โฉนด	3285	48935	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	66	66	500	33,000	1037	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	6,750	236,250	39	200,813	35,438	68,438	-	68,438	-	-
573	โฉนด	3286	48936	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	85	85	500	42,500	1038	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	21	77,760	165,240	207,740	-	207,740	-	-
574	โฉนด	3287	48937	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	73	73	500	36,500	1039	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	21	712,800	178,200	214,700	-	214,700	-	-
												1040	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	54.4	100	2,650	144,160	21	134,069	10,091	10,091	-	10,091	-	-
575	โฉนด	3295	49112	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	1	2	62	662	175	115,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,850	-	115,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	3303	49139	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	1	0	75	475	175	83,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,125	-	83,125	-	-		
577	โฉนด	3305	49266	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	3	0	64	1264	350	442,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400	-	442,400	-	-		
578	โฉนด	3325	49572	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	3	19	319	425	135,575	1041	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	29	803,250	141,750	277,325	-	277,325	-	-
												1042	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	29	67,045	78,705	78,705	-	78,705	-	-
579	โฉนด	3326	49573	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	2	42	642	425	272,850	1043	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	33	345,263	25,988	298,838	-	298,838	-	-
												1044	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	33	22,896	19,504	19,504	-	19,504	-	-
												1045	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	33	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
580	โฉนด	3228	49590	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	3	27	327	425	138,975	1046	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	187	100	6,750	1,262,250	47	1,173,893	88,358	227,333	-	227,333	-	-
581	โฉนด	3330	49645	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	1	2	2	66	1066	175	186,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
582	โฉนด	3331	49676	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	0	300	225	67,500	1047	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	14	204,120	929,880	997,380	-	997,380	-	-
					3	0	1	11	111	225	24,975	1048	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	10	52,800	475,200	500,175	-	-	500,175	0.3
583	โฉนด	3342	49729	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	0	1	97	197	175	34,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,475	-	34,475	-	-	
584	โฉนด	3353	49892	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	54	354	425	150,450	1049	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,750	803,250	19	224,910	578,340	728,790	-	728,790	-	-
585	โฉนด	3371	50453	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	6	106	650	68,900	1050	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	15	162,000	648,000	716,900	-	716,900	-	-
					3	0	0	16	16	650	10,400	1051	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	60.3	100	6,750	407,025	10	40,703	366,323	376,723	-	-	376,723	0.3
586	โฉนด	3372	50467	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	3	5	0	0	2000	225	450,000	1052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	750	100	2,650	1,987,500	7	119,250	1,868,250	2,318,250	-	-	2,318,250	0.3
587	โฉนด	3375	50650	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	3	90	390	225	87,750	1053	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	519,750	-	519,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3	0	0	10	10	225	2,250	1054	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	10	6,075	54,675	56,925	-	-	56,925	0.3
588	โฉนด	3382	50866	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	45	345	1,000	345,000	1055	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	39	495,720	233,280	578,280	-	578,280	-	-	
589	โฉนด	3384	50999	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	0	0	74	74	425	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	31,450	-	-	
590	โฉนด	3392	51150	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	2	1	89	989	175	173,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,075	-	173,075	-	-	
591	โฉนด	3346	51154	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	73	73	375	27,375	1056	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	150.48	100	6,750	1,015,740	29	944,638	71,102	98,477	-	98,477	-	-	
						3	0	0	2.5	2.5	375	938	1057	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	5	100	2,650	13,250	2	265	12,985	13,923	-	-	13,923	0.3
						3	0	0	2.5	2.5	375	938	1058	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	5	100	2,650	13,250	2	265	12,985	13,923	-	-	13,923	0.3
592	โฉนด	3397	51183	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	58	558	275	153,450	1059	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	142.5	100	6,750	961,875	11	115,425	846,450	999,900	-	999,900	-	-	
												1060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	74,624	-	74,624	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
593	โฉนด	3404	51282	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	2	302	300	90,600	1061	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	41	489,645	36,855	127,455	-	127,455	-	-	
												1062	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	41	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-	
594	โฉนด	3405	51285	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	68	168	425	71,400	1063	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63.8	100	6,750	430,650	30	366,053	64,598	135,998	-	135,998	-	-	
												1064	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	30	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-	
												1065	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	30	37,100	37,100	37,100	-	37,100	-	-	
595	โฉนด	3409	51327	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	1	1	3	19	719	175	125,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,825	-	125,825	-	-		
596	โฉนด	3412	51330	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	22	322	425	136,850	1066	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	247.2	100	6,750	1,668,600	4	66,744	1,601,856	1,738,706	-	1,738,706	-	-	
												1067	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	4	1,696	40,704	40,704	40,704	-	40,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	3413	51331	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	17	317	425	134,725	1068	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	23	495,720	881,280	1,016,005	-	1,016,005	-	-
												1069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	23	64,872	115,328	115,328	-	115,328	-	-
598	โฉนด	3414	51332	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	5	305	425	129,625	1070	100-บ้านพักอาศัย 5ชั้น	ไม้	2	-	100	6,750	-	52	-	-	129,625	-	129,625	-	-
599	โฉนด	3416	51341	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	80	280	425	119,000	1071	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	7	48,600	761,400	880,400	-	880,400	-	-
												1072	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	9	97,200	226,800	226,800	-	226,800	-	-
												1073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	9	33,390	77,910	77,910	-	77,910	-	-
600	โฉนด	3417	51344	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	46	146	275	40,150	1074	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42.3	100	6,750	285,525	30	265,538	19,987	60,137	-	60,137	-	-
601	โฉนด	3418	51345	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	3	4	704	275	193,600	1075	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	3	14,580	471,420	665,020	-	665,020	-	-
												1076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,650	241,150	9	21,704	219,447	219,447	-	219,447	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	โฉนด	3430	51597	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	91	191	425	81,175	1077	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	20	129,600	302,400	383,575	-	383,575	-	-
603	โฉนด	3433	51651	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	72	172	650	111,800	1078	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,750	1,323,000	27	1,124,550	198,450	310,250	-	310,250	-	-
												1079	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	27	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
												1080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	27	197,160	14,840	14,840	-	14,840	-	-
604	โฉนด	3434	51658	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	0	1	60	160	650	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
605	โฉนด	3438	51729	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	1	0	9	409	375	153,375	1081	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	10	67,500	607,500	760,875	-	-	760,875	0.02
606	โฉนด	3439	51818	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	36	236	650	153,400	1082	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,750	351,000	11	42,120	308,880	462,280	-	462,280	-	-
607	โฉนด	3440	51843	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	17	217	250	54,250	1083	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	35	527,310	39,690	93,940	-	93,940	-	-
												1084	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	4	48,600	491,400	491,400	-	491,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1085	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	30	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-	
608	โฉนด	3442	51870	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	71	171	650	111,150	1086	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	35	414,315	31,185	142,335	-	142,335	-	-
												1087	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,750	101,250	35	60,750	40,500	40,500	-	40,500	-	-
												1088	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,050	121,000	35	70,180	50,820	50,820	-	50,820	-	-
												1089	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	35	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
609	โฉนด	3447	51983	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	225	22,500	1090	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	15	194,400	777,600	800,100	-	800,100	-	-
												1091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	203,520	-	-
					1	1	3	0	700	225	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
610	โฉนด	3490	52090	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	250	100,000	1092	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	16	178,200	631,800	731,800	-	731,800	-	-	
												1093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	8	11,448	131,652	131,652	-	131,652	-	-	
												1094	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	16	53,460	189,540	189,540	-	189,540	-	-	
611	โฉนด	3465	52142	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	1	0	51	451	250	112,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750	-	112,750	-	-	
612	โฉนด	3468	52145	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	5	1	33	2133	175	373,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,275	-	373,275	-	-
613	โฉนด	3469	52146	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	1	1	2	76	676	175	118,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300	-	118,300	-	-
614	โฉนด	3481	52401	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	8	308	475	146,300	1095	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	26	249,480	344,520	490,820	-	490,820	-	-	
615	โฉนด	3484	52431	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	1	0	11	411	425	174,675	1096	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	114	100	6,750	769,500	17	184,680	584,820	759,495	-	759,495	-	-	
												1097	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	108	100	5,500	594,000	17	469,260	124,740	124,740	-	124,740	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	3488	52542	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	11	111	275	30,525	1098	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,750	1,093,500	30	546,750	546,750	577,275	-	577,275	-	-
												1099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	24	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
617	โฉนด	3491	52759	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	175	70,000	1100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	14	76,545	348,705	418,705	-	418,705	-	-
												1101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	2,650	64,925	19	60,380	4,545	4,545	-	4,545	-	-
					2	0	1	41	141	175	24,675	1102	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	29	345,263	25,988	50,663	-	25,988	24,675	0.02
618	โฉนด	3501	52890	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	29	529	275	145,475	1103	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	32	328,050	279,450	424,925	-	424,925	-	-
												1104	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	17.5	100	5,500	96,250	30	89,513	6,738	6,738	-	6,738	-	-
619	โฉนด	3505	53161	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	2	402	300	120,600	1105	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	36	282,488	21,263	141,863	-	141,863	-	-
												1106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	36	73,935	5,565	5,565	-	5,565	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	3526	53329	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	96	196	425	83,300	1107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	15	145,800	664,200	747,500	-	747,500	-	-
												1108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	15	97,200	64,800	64,800	-	64,800	-	-
												1109	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	15	59,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-
621	โฉนด	3528	53346	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	0	500	225	112,500	1110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	24	430,920	703,080	815,580	-	815,580	-	-
622	โฉนด	3530	53892	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	58	158	250	39,500	1111	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	20	425,250	992,250	1,031,750	-	1,031,750	-	-
												1112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	226,800	-	226,800	-	-
					2	0	1	57	157	250	39,250	1113	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	6,750	2,106,000	42	1,790,100	315,900	355,150	-	315,900	39,250	0.02
623	โฉนด	3538	54088	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	34	134	600	80,400	1114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	21	502,200	37,800	118,200	-	118,200	-	-
												1115	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	21	13,568	28,832	28,832	-	28,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												11 16	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้		2	16	100	6,750	108,000	21	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
624	โฉนด	3539	5409 4	หมู่ 13 ต.ดอย งาม	1	2	3	92	1192	225	268,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200	-	268,200	-	-
625	โฉนด	3542	5413 6	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	0	1	37	137	350	47,950	11 17	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		2	126	100	6,750	850,500	11	102,060	748,440	796,390	-	796,390	-	-
626	โฉนด	3555	5416 1	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	1	3	2	83	1483	225	333,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,675	-	333,675	-	-
627	โฉนด	3558	5416 4	หมู่ 2 ต.ดอย งาม	2	1	0	28	428	300	128,400	11 18	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้		2	60	100	6,750	405,000	35	376,650	28,350	156,750	-	156,750	-	-
												11 19	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้		2	36	100	2,650	95,400	25	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
												11 20	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้		2	9	100	5,500	49,500	35	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-
628	โฉนด	3561	5422 8	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	1	15	3	83	6383	175	1,117,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,025	-	1,117,025	-	-
629	โฉนด	3562	5437 8	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	2	3	0	0	1200	225	270,000	11 21	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		2	399	100	6,750	2,693,250	18	700,245	1,993,005	2,263,005	-	2,263,005	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11 22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	47,064	-	-
630	โฉนด	3565	5484 0	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	8	208	650	135,200	11 23	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	99	100	6,750	668,250	35	400,950	267,300	402,500	-	402,500	-	-
												11 24	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	36	100	5,500	198,000	35	184,140	13,860	13,860	-	-	13,860	0.02
												11 25	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	36	535,680	328,320	349,120	-	-	349,120	0.3
631	โฉนด	3566	5484 1	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	0	200	650	130,000	11 26	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	77	100	6,750	519,750	40	483,368	36,383	166,383	-	166,383	-	-
632	โฉนด	3578	5500 3	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	1	0	78	478	225	107,550	11 27	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,50 0	5	57,375	1,090,125	1,197,675	-	1,197,675	-	-
633	โฉนด	3579	5500 4	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	1	0	78	478	225	107,550	11 28	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,00 0	21	380,160	807,840	915,390	-	915,390	-	-
												11 29	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	14	15,264	69,536	69,536	-	69,536	-	-
634	โฉนด	5043	5545 2	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	2	0	1	53	153	500	76,500	11 30	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	30	826,200	145,800	222,300	-	222,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที 151 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	30	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
635	โฉนด	3598	56053	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	56	256	450	115,200	1132	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	464	100	6,750	3,132,000	25	1,252,800	1,879,200	1,994,400	-	1,994,400	-	-
												1133	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,050	96,800	25	38,720	58,080	58,080	-	58,080	-	-
636	โฉนด	3601	56056	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	47	147	600	88,200	1134	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	228	100	6,750	1,539,000	35	1,431,270	107,730	195,930	-	195,930	-	-
												1135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,650	222,600	35	207,018	15,582	15,582	-	15,582	-	-
												1136	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	-	100	5,500	-	35	-	-	-	-	-	-	-
637	โฉนด	3603	56070	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	72	272	425	115,600	1137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	33	376,650	28,350	143,950	-	143,950	-	-
												1138	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	40	100	5,500	220,000	24	204,600	15,400	15,400	-	15,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
638	โฉนด	3606	56099	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	67	167	450	75,150	1139	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	26	212,625	293,625	368,775	-	368,775	-	-
												1140	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	26	30,690	2,310	2,310	-	2,310	-	-
												1141	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	26	15,246	21,054	21,054	-	21,054	-	-
												1142	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10	100	5,500	55,000	26	51,150	3,850	3,850	-	3,850	-	-
639	โฉนด	3618	56323	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	62	62	500	31,000	1143	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	11	111,375	1,002,375	1,033,375	-	1,033,375	-	-
640	โฉนด	3623	56328	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	75	75	500	37,500	1144	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,750	675,000	35	573,750	101,250	138,750	-	138,750	-	-
					3	0	0	3	3	500	1,500	1145	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	12	100	5,650	67,800	35	40,680	27,120	28,620	-	-	28,620	0.3
641	โฉนด	3650	56590	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	90	190	300	57,000	1146	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	1	100	6,750	6,750	2	405	6,345	63,345	-	63,345	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	121	100	2,650	320,650	8	25,652	294,998	294,998	-	294,998	-	-
642	โฉนด	3651	5664 3	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	1	2	3	93	1193	325	387,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,725	-	387,725	-	-
643	โฉนด	3668	5678 4	หมู่ 2 ต.ดอย งาม	2	0	2	26	226	425	96,050	11	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	35	313,875	23,625	119,675	-	119,675	-	-
												11	501- คสังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	35	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
					2	0	2	26	226	425	96,050	11	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	11	135,000	202,500	298,550	-	202,500	96,050	0.02
												11	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	11	16,200	145,800	145,800	-	145,800	-	-
												11	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	13,250	119,250	119,250	-	119,250	-	-
644	โฉนด	3722	5807 4	หมู่ 5 ต.ดอย งาม	2	0	1	23	123	425	52,275	11	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,244,595	-	1,244,595	-	-
												11	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	77	100	2,650	204,050	8	61,215	142,835	142,835	-	142,835	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1155	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	8	56,160	645,840	645,840	-	645,840	-	-	
645	โฉนด	3723	58075	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	88	188	250	47,000	1156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,750	1,032,750	13	165,240	867,510	914,510	-	914,510	-	-
646	โฉนด	3725	58077	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	92	192	250	48,000	1157	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	2	97,200	2,332,800	2,380,800	-	2,380,800	-	-
												1158	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	2	4,770	233,730	233,730	-	233,730	-	-
												1159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,031,940	-	1,031,940	-	-
647	โฉนด	3627	58078	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	90	490	425	208,250	1160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	32	589,680	544,320	752,570	-	752,570	-	-
												1161	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	13	30,240	185,760	189,160	-	-	189,160	0.3
648	โฉนด	3727	58079	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	0	300	425	127,500	1162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,750	1,701,000	2	34,020	1,666,980	1,794,480	-	1,794,480	-	-
												1163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	616	100	2,650	1,632,400	2	97,944	1,534,456	1,534,456	-	1,534,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	3728	58080	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	67	267	425	113,475	1164	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	132	100	6,750	891,000	39	828,630	62,370	175,845	-	175,845	-	-
650	โฉนด	3729	58081	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	0	300	300	90,000	1165	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	141.75	100	6,750	956,813	4	38,273	918,540	1,008,540	-	1,008,540	-	-
					3	0	0	85	85	300	25,500	1166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	105.6	100	2,650	279,840	15	181,896	97,944	123,444	-	-	123,444	0.3
651	โฉนด	3737	58083	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	78	178	250	44,500	1167	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	34	621,473	46,778	91,278	-	91,278	-	-
652	โฉนด	3732	58084	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	66	366	425	155,550	1168	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	308	100	6,750	2,079,000	2	41,580	2,037,420	2,192,970	-	2,192,970	-	-
653	โฉนด	3740	58092	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	6	206	175	36,050	1169	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	121	100	6,750	816,750	26	759,578	57,173	93,223	-	93,223	-	-
												1170	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	26	40,068	55,332	55,332	-	55,332	-	-
654	โฉนด	36741	58315	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	54	154	425	65,450	1171	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	6	32,400	507,600	573,050	-	573,050	-	-
655	โฉนด	3762	59356	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	225	45,000	1172	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	19	623,700	267,300	312,300	-	312,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1173	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	19	32,648	83,952	83,952	-	83,952	-	-	
											1174	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12.9	100	6,750	87,075	19	24,381	62,694	62,694	-	62,694	-	-	
					1	3	1	0	1300	225	292,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.01	
					2	0	2	0	200	225	45,000	1175	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	6,750	1,223,438	14	220,219	1,003,219	1,048,219	-	-	1,048,219	0.02
656	โฉนด	3768	59703	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	38	238	275	65,450	1176	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	44	538,650	170,100	235,550	-	235,550	-	-
											1177	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	44	84,588	26,712	26,712	-	26,712	-	-	
657	โฉนด	3777	60009	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	3	0	0	25	25	225	5,625	1178	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	7	18,550	246,450	252,075	-	-	252,075	0.3
					2	0	0	22.75	22.75	225	5,119	1179	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,750	614,250	7	42,998	571,253	576,371	-	571,253	5,119	0.02
					1	2	1	32.25	932.25	225	209,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,756	-	-	209,756	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
658	โฉนด	3783	60355	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	83	283	475	134,425	1180	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	34	439,425	33,075	167,500	-	167,500	-	-
659	โฉนด	3786	60395	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	29	329	425	139,825	1181	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	6,750	833,625	14	150,053	683,573	823,398	-	823,398	-	-
												1182	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	49	100	5,500	269,500	13	148,225	121,275	121,275	-	121,275	-	-
660	โฉนด	3787	60396	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	10	10	425	4,250	1183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	24	30,780	50,220	54,470	-	-	54,470	0.3
												1184	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	24	459,000	81,000	160,050	-	160,050	-	-
661	โฉนด	3796	61532	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	13	313	500	156,500	1185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	6,750	506,250	29	430,313	75,938	232,438	-	232,438	-	-
												1186	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	26	71,232	98,368	98,368	-	98,368	-	-
662	โฉนด	3803	61995	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	94	294	425	124,950	1187	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	245	100	6,750	1,653,750	46	1,537,988	115,763	240,713	-	240,713	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที 158 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1188	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	96	100	5,500	528,000	29	253,440	274,560	274,560	-	274,560	-	-	
663	โฉนด	3804	61996	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	9	209	425	88,825	1189	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	39	1,101,600	518,400	607,225	-	607,225	-	-
664	โฉนด	3805	61997	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	425	170,000	1190	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	20	414,315	31,185	201,185	-	201,185	-	-
665	โฉนด	3807	62031	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	22	222	425	94,350	1191	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,750	661,500	10	66,150	595,350	689,700	-	689,700	-	-
												1192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	10	14,840	133,560	133,560	-	133,560	-	-
666	โฉนด	3811	62049	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	47	47	650	30,550	1193	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	7	9,646	128,154	158,704	-	-	158,704	0.3
												1194	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	497,000	-	497,000	-	-
667	โฉนด	3814	62461	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	19	119	325	38,675	1195	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	6,750	1,377,000	35	1,170,450	206,550	245,225	-	245,225	-	-
												1196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	57,240	38,160	38,160	-	38,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	3816	62480	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	79	179	375	67,125	1197	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	89.6	100	6,750	604,800	29	514,080	90,720	157,845	-	157,845	-	-
												1198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,650	55,650	29	51,755	3,896	3,896	-	3,896	-	-
669	โฉนด	3817	62481	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	79	179	375	67,125	1199	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	85.5	100	6,750	577,125	41	490,556	86,569	153,694	-	153,694	-	-
670	โฉนด	3822	62758	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	86	186	500	93,000	1200	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	6,750	745,875	34	432,608	313,268	406,268	-	406,268	-	-
												1201	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	34	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
671	โฉนด	3823	62759	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	93	93	500	46,500	1202	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	39	100	6,750	263,250	11	118,463	144,788	191,288	-	191,288	-	-
					2	0	0	92	92	500	46,000	1203	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	69	100	6,750	465,750	2	9,315	456,435	502,435	-	456,435	46,000	0.02
672	โฉนด	3825	62770	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	75	75	600	45,000	1204	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,750	1,316,250	4	52,650	1,263,600	1,308,600	-	1,308,600	-	-
673	โฉนด	3826	62771	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	51	51	600	30,600	1205	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	5	45,900	872,100	902,700	-	902,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1206	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	11	4,356	31,944	31,944	-	31,944	-	-	
674	โฉนด	3782	63054	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	99	199	475	94,525	1207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	7	49,140	652,860	747,385	-	747,385	-	-
675	โฉนด	3838	63177	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	3	81	781	175	136,675	1208	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	44	861,840	272,160	408,835	-	-	408,835	0.02
												1209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	44	64,448	20,352	20,352	-	-	20,352	0.02
676	โฉนด	3841	63238	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	2	2	425	850	1210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4	100	2,650	10,600	1	106	10,494	11,344	-	-	11,344	0.3
												1211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	1	6,750	668,250	721,375	-	668,250	53,125	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	85,000	-	-	
677	โฉนด	3875	63506	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	83	283	600	169,800	1212	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	6,750	2,079,000	27	1,767,150	311,850	481,650	-	481,650	-	-
												1213	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	10	100	2,100	21,000	3	1,890	19,110	19,110	-	19,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	30	18,150	18,150	18,150	-	18,150	-	-
												12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	3	5,565	87,185	87,185	-	87,185	-	-
678	โฉนด	3876	6350 7	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	47	147	600	88,200	12	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	196	100	6,750	1,323,000	35	1,230,390	92,610	180,810	-	180,810	-	-
												12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	35	301,320	22,680	22,680	-	22,680	-	-
679	โฉนด	3877	6350 8	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	0	92	92	600	55,200	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	21	237,600	504,900	560,100	-	560,100	-	-
												12	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	21	7,744	16,456	16,456	-	16,456	-	-
												12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	63	100	2,650	166,950	21	155,264	11,687	11,687	-	11,687	-	-
												12	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	21	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
680	โฉนด	3878	6350 9	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	12	112	600	67,200	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	21	842,400	210,600	277,800	-	277,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	3881	63593	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	3	92	392	375	147,000	1223	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	124.3	100	6,750	839,025	6	41,951	797,074	944,074	-	944,074	-	-
					3	0	0	3	3	375	1,125	1224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	12	100	2,650	31,800	5	4,770	27,030	28,155	-	-	28,155	0.3
682	โฉนด	237	63664	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	18	18	300	5,400	1225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	15	94,500	378,000	383,400	-	383,400	-	-
					3	0	0	16	16	300	4,800	1226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	1	1,696	167,904	172,704	-	-	172,704	0.3
					1	0	3	60	360	300	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01
683	โฉนด	3892	64799	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	53	153	500	76,500	1227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	212.5	100	6,750	1,434,375	24	1,333,969	100,406	176,906	-	176,906	-	-
												1228	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	24	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
684	โฉนด	3893	64800	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	10	10	500	5,000	1229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	11.52	100	2,650	30,528	3	916	29,612	34,612	-	34,612	-	-
					2	0	1	42	142	500	71,000	1230	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	15	129,600	518,400	589,400	-	589,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	3896	64810	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	61	161	425	68,425	1231	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	425	100	6,750	2,868,750	10	286,875	2,581,875	2,650,300	-	2,650,300	-	-
												1232	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	140	100	5,500	770,000	10	77,000	693,000	693,000	-	693,000	-	-
686	โฉนด	3897	64868	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	63	263	250	65,750	1233	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	25	516,375	91,125	156,875	-	156,875	-	-
												1234	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	11	6,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-
												1235	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	19	184,140	13,860	13,860	-	13,860	-	-
687	โฉนด	3898	64869	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	60	360	650	234,000	1236	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	25	280,800	421,200	655,200	-	655,200	-	-
												1237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	25	42,400	63,600	63,600	-	63,600	-	-
688	โฉนด	3902	64901	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	3	32	732	475	347,700	1238	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	36	276,210	169,290	516,990	-	516,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
689	โฉนด	3906	64919	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	175	22,750	1239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	30	364,500	364,500	387,250	-	387,250	-	-
												1240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	30	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
690	โฉนด	3899	64945	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	96	196	650	127,400	1241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	36	376,650	28,350	155,750	-	155,750	-	-
												1242	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	36	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												1243	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 3ชั้น	ไม้	2	36	100	2,100	75,600	36	70,308	5,292	5,292	-	5,292	-	-
691	โฉนด	3909	65183	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	86	86	650	55,900	1244	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	57.4	100	6,750	387,450	2	15,498	371,952	427,852	-	427,852	-	-
692	โฉนด	3922	65192	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	69	369	650	239,850	1245	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,750	1,755,000	37	1,491,750	263,250	503,100	-	503,100	-	-
												1246	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	3	100	6,050	18,150	37	11,253	6,897	6,897	-	6,897	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,650	87,450	37	81,329	6,122	6,122	-	6,122	-	-
												12	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	63	100	5,500	346,500	37	322,245	24,255	24,255	-	24,255	-	-
693	โฉนด	3924	6519 4	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	46	146	650	94,900	12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	26	101,760	152,640	247,540	-	247,540	-	-
												12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	182	100	2,650	482,300	26	448,539	33,761	33,761	-	33,761	-	-
694	โฉนด	3925	6519 5	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	0	77.5	77.5	650	50,375	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	32	631,800	583,200	633,575	-	633,575	-	-
												12	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,050	181,500	32	94,380	87,120	87,120	-	87,120	-	-
												12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,750	472,500	33	264,600	207,900	219,275	-	-	219,275	0.3
695	โฉนด	3926	6519 6	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	3	0	1	87	187	650	121,550	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,750	202,500	9	16,200	186,300	307,850	-	-	307,850	0.3
696	โฉนด	3929	6519 9	ต.ดอย งาม	2	0	1	89	189	650	122,850	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	6	48,600	761,400	884,250	-	884,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											12	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,050	151,250	6	9,075	142,175	142,175	-	142,175	-	-	
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	6	5,565	87,185	87,185	-	87,185	-	-	
697	โฉนด	3931	6520 1	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	0	68	68	600	40,800	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,750	330,750	36	307,598	23,153	63,953	-	63,953	-	-
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	36	46,004	28,196	28,196	-	28,196	-	-	
											12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,750	330,750	36	205,065	125,685	125,685	-	125,685	-	-	
698	โฉนด	3933	6520 3	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	37	137	600	82,200	12	100- บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	312	100	6,750	2,106,00 0	21	1,684,80 0	421,200	503,400	-	503,400	-	-
											12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	11	24,300	178,200	178,200	-	178,200	-	-	
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	11	22,260	163,240	163,240	-	163,240	-	-	
699	โฉนด	3934	6520 4	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	90	190	600	114,000	12	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	2627.52	100	6,750	17,735,7 60	34	10,286,7 41	7,449,019	7,563,019	-	7,563,019	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	33.8	100	6,750	228,150	34	127,764	100,386	100,386	-	100,386	-	-	
					2	0	1	0	100	600	60,000	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	6,750	1,291,950	23	465,102	826,848	886,848	-	826,848	60,000	0.02
					2	0	1	0	100	600	60,000	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192.64	100	6,750	1,300,320	5	65,016	1,235,304	1,295,304	-	1,235,304	60,000	0.02
					2	0	1	0	100	600	60,000	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	6,750	415,800	5	20,790	395,010	455,010	-	395,010	60,000	0.02
700	โฉนด	3936	65206	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	5	205	600	123,000	12	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	217.44	100	6,750	1,467,720	37	1,247,562	220,158	343,158	-	343,158	-	-
											12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	27.56	100	6,750	186,030	37	119,059	66,971	66,971	-	66,971	-	-	
701	โฉนด	3937	65207	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	31	131	600	78,600	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	95.48	100	6,750	644,490	3	19,335	625,155	703,755	-	703,755	-	-
											12	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	34	100	5,500	187,000	21	173,910	13,090	13,090	-	13,090	-	-	
											12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	11.18	100	6,750	75,465	21	70,182	5,283	5,283	-	5,283	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	3938	65208	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	62	162	600	97,200	1274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70.21	100	6,750	473,918	34	274,872	199,045	296,245	-	296,245	-	-
703	โฉนด	3940	65210	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	95	295	600	177,000	1275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	25	313,875	23,625	200,625	-	200,625	-	-
												1276	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8.91	100	6,050	53,906	25	21,562	32,343	32,343	-	32,343	-	-
												1277	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	13.76	100	5,500	75,680	25	70,382	5,298	5,298	-	5,298	-	-
704	โฉนด	3944	65214	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	88	488	475	231,800	1278	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	21	489,645	36,855	268,655	-	268,655	-	-
705	โฉนด	3945	65215	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	52.4	152.4	650	99,060	1279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	35	972,000	648,000	747,060	-	747,060	-	-
706	โฉนด	5161	65218	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	47	147	475	69,825	1280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,750	688,500	6	41,310	647,190	717,015	-	717,015	-	-
												1281	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	21	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1282	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-	
707	โฉนด	3951	6522 1	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	0	90	90	175	15,750	1283	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	217	100	6,750	1,464,750	7	102,533	1,362,218	1,377,968	-	-	1,377,968	0.02
708	โฉนด	3952	6522 2	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	68	168	650	109,200	1284	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	59.36	100	6,750	400,680	38	372,632	28,048	137,248	-	137,248	-	-
												1285	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	21	100	6,750	141,750	38	131,828	9,923	9,923	-	9,923	-	-
												1286	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	14.76	100	5,500	81,180	38	75,497	5,683	5,683	-	5,683	-	-
709	โฉนด	3955	6522 5	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	1	17	117	650	76,050	1287	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,750	283,500	37	263,655	19,845	95,895	-	95,895	-	-
												1288	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,750	202,500	37	188,325	14,175	14,175	-	14,175	-	-
												1289	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	37	15,004	9,196	9,196	-	9,196	-	-
710	โฉนด	3956	6522 6	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	0	91	91	650	59,150	1290	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	37	2,065,500	364,500	423,650	-	423,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	21	38,160	81,090	81,090	-	81,090	-	-	
711	โฉนด	3957	65227	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	92	192	650	124,800	1292	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,750	1,188,000	35	1,009,800	178,200	303,000	-	303,000	-	-
											1293	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	61.2	100	5,500	336,600	8	23,562	313,038	313,038	-	313,038	-	-	
712	โฉนด	3958	65228	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	36	236	650	153,400	1294	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	422.4	100	6,750	2,851,200	25	1,140,480	1,710,720	1,864,120	-	1,864,120	-	-
713	โฉนด	3959	65229	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	3	203	650	131,950	1295	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	163.2	100	6,750	1,101,600	7	77,112	1,024,488	1,156,438	-	1,156,438	-	-
											1296	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	83.74	100	5,500	460,570	7	115,143	345,428	345,428	-	345,428	-	-	
											1297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	114.4	100	2,650	303,160	7	75,790	227,370	227,370	-	227,370	-	-	
714	โฉนด	3960	65230	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	13	213	650	138,450	1298	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	487.2	100	6,750	3,288,600	35	2,795,310	493,290	631,740	-	631,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	47.31	100	2,650	125,372	34	116,595	8,776	8,776	-	8,776	-	-
715	โฉนด	3961	65231	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	30	130	600	78,000	1300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,750	614,250	36	571,253	42,998	120,998	-	120,998	-	-
716	โฉนด	3962	65232	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	66	366	600	219,600	1301	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	8	68,040	782,460	1,002,060	-	1,002,060	-	-
												1302	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,750	135,000	8	40,500	94,500	94,500	-	94,500	-	-
												1303	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	8	29,700	69,300	69,300	-	69,300	-	-
717	โฉนด	3963	65233	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	56	256	600	153,600	1304	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,750	1,512,000	25	1,285,200	226,800	380,400	-	380,400	-	-
												1305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	25	21,200	31,800	31,800	-	31,800	-	-
												1306	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	25	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1307	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	25	76,725	5,775	5,775	-	5,775	-	-
718	โฉนด	3964	65234	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	64	64	4,000	256,000	1308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,750	965,250	15	173,745	791,505	1,047,505	-	1,047,505	-	-
												1309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,650	148,400	15	89,040	59,360	59,360	-	59,360	-	-
719	โฉนด	3965	65235	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	96	96	600	57,600	1310	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	11	167,063	204,188	261,788	-	261,788	-	-
												1311	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	11	14,850	18,150	18,150	-	18,150	-	-
												1312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	11	28,620	34,980	34,980	-	34,980	-	-
												1313	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	11	2,904	21,296	21,296	-	21,296	-	-
												1314	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	6	100	6,750	40,500	11	16,200	24,300	24,300	-	24,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	3966	65236	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	53	153	650	99,450	1315	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	33	376,650	28,350	127,800	-	127,800	-	-
												1316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	125	100	2,650	331,250	33	308,063	23,188	23,188	-	23,188	-	-
721	โฉนด	3967	65237	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	43	143	600	85,800	1317	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,750	877,500	32	745,875	131,625	217,425	-	217,425	-	-
												1318	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	32	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												1319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	32	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
												1320	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	1	100	6,050	6,050	32	3,267	2,783	2,783	-	2,783	-	-
722	โฉนด	3968	65238	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	3	103	600	61,800	1321	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	20	178,200	415,800	477,600	-	477,600	-	-
												1322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	20	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
723	โฉนด	3970	65240	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	24	324	600	194,400	1323	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	11	437,400	1,020,600	1,215,000	-	1,215,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												13	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	11	47,700	58,300	58,300	-	58,300	-	-
												13	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	11	72,900	89,100	89,100	-	89,100	-	-
												13	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	40	100	5,500	220,000	11	88,000	132,000	132,000	-	132,000	-	-
												13	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	11	44,550	54,450	54,450	-	54,450	-	-
724	โฉนด	3973	6524 3	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	50	250	450	112,500	13	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	40	150,660	11,340	123,840	-	123,840	-	-
												13	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	40	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												13	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	40	16,940	7,260	7,260	-	7,260	-	-
					3	0	0	10	10	450	4,500	13	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	10	10,800	97,200	101,700	-	-	101,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725		3974	65244	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	41	241	450	108,450	1332	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,750	1,417,500	11	481,950	935,550	1,044,000	-	935,550	108,450	0.02
												1333	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	11	6,534	47,916	47,916	-	47,916	-	-
												1334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	11	17,888	21,863	21,863	-	21,863	-	-
												1335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
726	โฉนด	3975	65245	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	71	171	450	76,950	1336	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,750	526,500	35	315,900	210,600	287,550	-	287,550	-	-
												1337	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	35	338,985	25,515	25,515	-	25,515	-	-
												1338	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	35	21,780	14,520	14,520	-	14,520	-	-
727	โฉนด	3976	65246	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	46	146	450	65,700	1339	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	27	187,110	238,140	303,840	-	303,840	-	-
												1340	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6.16	100	6,050	37,268	27	16,398	20,870	20,870	-	20,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
						2	0	1	0	100	450	45,000	1341	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	29	262,440	284,310	329,310	-	284,310	45,000	0.02
													1342	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	29	11,616	12,584	12,584	-	12,584	-	-
728	โฉนด	3977	65247	หมู่ 9 ต.ดอยงาม		2	0	2	1	201	650	130,650	1343	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	5	37,800	907,200	1,037,850	-	1,037,850	-	-
													1344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	35	172,515	12,985	12,985	-	12,985	-	-
													1345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	11	35,775	43,725	43,725	-	43,725	-	-
						2	0	2	0	200	650	130,000	1346	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	11	77,760	570,240	700,240	-	570,240	130,000	0.02
													1347	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	11	47,700	58,300	58,300	-	58,300	-	-
729	โฉนด	3978	65248	หมู่ 9 ต.ดอยงาม		2	0	0	79	79	650	51,350	1348	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	33	153,090	130,410	181,760	-	181,760	-	-
						2	0	0	40	40	650	26,000	1349	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	33	272,160	213,840	239,840	-	213,840	26,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1350	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	33	369,675	27,825	27,825	-	27,825	-	-
730	โฉนด	3979	65249	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	63	63	600	37,800	1351	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	22	298,350	579,150	616,950	-	616,950	-	-
												1352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	22	54,060	104,940	104,940	-	104,940	-	-
731	โฉนด	3980	65250	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	0	300	450	135,000	1353	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	13	151,200	793,800	928,800	-	928,800	-	-
												1354	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	13	19,440	102,060	102,060	-	102,060	-	-
												1355	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	13	55,968	293,832	293,832	-	293,832	-	-
					2	0	2	12	212	450	95,400	1356	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	12	526,500	526,500	621,900	-	621,900	-	-
												1357	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	12	17,010	104,490	104,490	-	104,490	-	-
												1358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	12	39,750	39,750	39,750	-	39,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	3981	65251	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	55	155	600	93,000	1359	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,750	877,500	35	745,875	131,625	224,625	-	224,625	-	-
												1360	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	35	14,520	9,680	9,680	-	9,680	-	-
												1361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	35	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
733	โฉนด	3982	65252	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	11	411	600	246,600	1362	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	27	895,050	157,950	404,550	-	404,550	-	-
												1363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	33	120,204	102,396	102,396	-	102,396	-	-
												1364	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	21	100	5,500	115,500	33	107,415	8,085	8,085	-	8,085	-	-
												1365	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	33	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
												1366	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	33	13,068	11,132	11,132	-	11,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
734	โฉนด	3984	65254	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	600	60,000	1367	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	47	502,200	37,800	97,800	-	97,800	-	-
					2	0	1	0	100	600	60,000	1368	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	25	259,200	388,800	448,800	-	388,800	60,000	0.02
					2	0	0	86	86	600	51,600	1369	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	25	151,200	226,800	278,400	-	226,800	51,600	0.02
												1370	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	33	100	6,750	222,750	25	207,158	15,593	15,593	-	15,593	-	-
735	โฉนด	3985	65255	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	77	77	600	46,200	1371	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	26	382,725	528,525	574,725	-	574,725	-	-
												1372	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	26	146,916	202,884	202,884	-	202,884	-	-
												1373	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	117	100	5,500	643,500	26	598,455	45,045	45,045	-	45,045	-	-
736	โฉนด	3989	65259	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	86.5	286.5	450	128,925	1374	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	26	229,500	40,500	169,425	-	169,425	-	-
												1375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	21	103,509	7,791	7,791	-	7,791	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้า 180 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3	0	0	7.5	7.5	450	3,375	1376	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,750	202,500	28	188,325	14,175	17,550	-	-	17,550	0.3
737	โฉนด	3990	65260	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	4	3	70	1970	225	443,250	1377	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	127.38	100	6,750	859,815	25	343,926	515,889	959,139	-	959,139	-	-	-
												1378	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9.89	100	6,050	59,835	25	22,737	37,097	37,097	-	37,097	-	-	-
738	โฉนด	3991	65261	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	225	22,500	1379	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	15	151,200	604,800	627,300	-	627,300	-	-	-
												1380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	15	63,600	42,400	42,400	-	42,400	-	-	-
						1	6	0	0	2400	225	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
						2	0	0	66	66	225	14,850	1381	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	15	103,950	415,800	430,650	-	415,800	14,850	0.02
739	โฉนด	3992	65262	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	28	228	600	136,800	1382	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	32	306,180	260,820	397,620	-	397,620	-	-	-
												1383	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	63	100	5,500	346,500	32	322,245	24,255	24,255	-	24,255	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
740	โฉนด	4015	65356	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	28	328	650	213,200	1384	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	35	1,377,000	243,000	456,200	-	456,200	-	-
												1385	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	35	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
												1386	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,100	25,200	35	23,436	1,764	1,764	-	1,764	-	-
741	โฉนด	4016	65357	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	81	181	450	81,450	1387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	20	405,000	945,000	1,026,450	-	1,026,450	-	-
												1388	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	20	6,776	17,424	17,424	-	17,424	-	-
												1389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27	100	2,650	71,550	20	66,542	5,009	5,009	-	5,009	-	-
742	โฉนด	4017	65358	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	23	423	600	253,800	1390	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	8	85,050	1,129,950	1,383,750	-	1,383,750	-	-
												1391	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	37	1,054,620	79,380	319,380	-	79,380	240,000	0.02
												1392	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,050	48,400	37	30,976	17,424	17,424	-	17,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	37	47,488	26,712	26,712	-	26,712	-	-	
743	โฉนด	4019	65360	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	2	0	1	42	142	600	85,200	1394	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	39	527,310	39,690	124,890	-	124,890	-	-
												1395	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,750	141,750	29	68,040	73,710	73,710	-	73,710	-	-
												1396	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	3.96	100	6,050	23,958	26	10,062	13,896	13,896	-	13,896	-	-
744	โฉนด	4031	65372	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	2	0	0	81	81	225	18,225	1397	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,301,265	-	-	1,301,265	0.02
												1398	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	108	100	2,650	286,200	11	128,790	157,410	157,410	-	-	157,410	0.02
					1	9	2	88	3888	225	874,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,800	-	-	874,800	0.01
745	โฉนด	4067	65408	ต.ดอยงาม	2	0	3	91	391	200	78,200	1399	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	38	376,650	28,350	106,550	-	106,550	-	-
												1400	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	29	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1401	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	27	15,246	21,054	21,054	-	21,054	-	-
												1402	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	26	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-
746	โฉนด	4083	65424	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	77	177	600	106,200	1403	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	276	100	6,750	1,863,000	32	1,006,020	856,980	963,180	-	963,180	-	-
												1404	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9.24	100	6,050	55,902	32	29,069	26,833	26,833	-	26,833	-	-
												1405	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	31.35	100	5,500	172,425	32	160,355	12,070	12,070	-	12,070	-	-
747	โฉนด	4089	65430	ต.ดอยงาม	2	1	0	87	487	475	231,325	1406	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	540	100	6,750	3,645,000	35	3,389,850	255,150	486,475	-	486,475	-	-
												1407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	210	100	2,650	556,500	35	517,545	38,955	38,955	-	38,955	-	-
												1408	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	35	267,300	178,200	178,200	-	178,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											14	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	2	8	100	7,850	62,800	11	6,280	56,520	56,520	-	56,520	-	-	
											14	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,100	84,000	11	33,600	50,400	50,400	-	50,400	-	-	
748	โฉนด	4093	65434	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	475	190,000	14	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	10	114,750	1,032,750	1,222,750	-	1,222,750	-	-
											14	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	15	315,900	170,100	219,975	-	170,100	49,875	0.02	
749	โฉนด	4094	65435	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	2	0	0	800	475	380,000	14	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	20	218,700	510,300	890,300	-	890,300	-	-
											14	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	5,500	264,000	3	7,920	256,080	266,530	-	-	266,530	0.3	
750	โฉนด	4095	65436	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	3	3	303	650	196,950	14	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	24	348,840	569,160	766,110	-	766,110	-	-
											14	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	42	100	5,500	231,000	29	214,830	16,170	16,170	-	16,170	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
751	โฉนด	4096	65437	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	0	0	12.75	475	6,056	1417	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	51	100	7,850	400,350	12	56,049	344,301	350,357	-	-	350,357	0.3	
					3	0	0	2	475	950	1418	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	7.5	100	5,650	42,375	12	5,933	36,443	37,393	-	-	37,393	0.3	
					2	0	3	23.25	323.25	475	1419	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	8	77,963	1,035,788	1,189,331	-	1,189,331	-	-	
752	โฉนด	4105	65446	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	5	105	425	1420	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	14	102,060	464,940	509,565	-	509,565	-	-	
					2	0	1	0	100	425	1421	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	88	100	6,750	594,000	29	552,420	41,580	84,080	-	41,580	42,500	0.02	
753	โฉนด	4106	65447	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	4	204	650	1422	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108.75	100	6,750	734,063	44	623,953	110,109	242,709	-	242,709	-	-	
					2	0	1	0	100	650	1423	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	14	102,060	464,940	529,940	-	464,940	65,000	0.02	
754	โฉนด	4108	65449	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	69	169	650	1424	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	19	211,680	544,320	654,170	-	654,170	-	-	
											1425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	19	44,520	114,480	114,480	-	114,480	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755	โฉนด	4113	65454	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	0	0	35.75	35.75	225	8,044	1426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	143	100	2,650	378,950	15	68,211	310,739	318,783	-	-	318,783	0.3
					2	2	3	1.25	1101.25	225	247,781	1427	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	20	272,160	699,840	947,621	-	947,621	-	-
756	โฉนด	4117	65458	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	81	281	300	84,300	1428	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	44	414,315	31,185	115,485	-	115,485	-	-
757	โฉนด	4119	65460	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	56	256	300	76,800	1429	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	34	251,100	18,900	95,700	-	95,700	-	-
758	โฉนด	4122	65463	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	67	267	300	80,100	1430	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	45	502,200	37,800	117,900	-	117,900	-	-
												1431	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10	100	5,500	55,000	45	51,150	3,850	3,850	-	3,850	-	-
					2	0	2	67	267	300	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-
759	โฉนด	4123	65464	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	1	24	524	225	117,900	1432	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242	100	6,750	1,633,500	48	1,388,475	245,025	362,925	-	362,925	-	-
												1433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	35	76,850	55,650	55,650	-	55,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
760	โฉนด	4131	65472	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	89	289	425	122,825	1434	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,750	945,000	40	803,250	141,750	264,575	-	264,575	-	-
761	โฉนด	4132	65473	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	33	333	425	141,525	1435	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	15	473,850	255,150	396,675	-	396,675	-	-
												1436	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	88	100	6,750	594,000	15	386,100	207,900	207,900	-	207,900	-	-
												1437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	10	15,900	23,850	23,850	-	23,850	-	-
												1438	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	13	33,000	33,000	33,000	-	33,000	-	-
762	โฉนด	4014	65490	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	1	3	3	3	1503	175	263,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,025	-	263,025	-	-
763	โฉนด	4149	65545	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	2	6	206	650	133,900	1439	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,850	188,400	6	9,420	178,980	312,880	-	-	312,880	0.3
764	โฉนด	4150	65546	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	2	42	242	475	114,950	1440	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	242	100	7,850	1,899,700	14	303,952	1,595,748	1,710,698	-	-	1,710,698	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
765	โฉนด	4151	65547	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	25	225	475	106,875	1441	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,750	1,518,750	9	121,500	1,397,250	1,504,125	-	1,504,125	-	-
766	โฉนด	4156	65552	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	0	67	67	650	43,550	1442	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	7	101,250	405,000	448,550	-	448,550	-	-
					3	0	0	8	8	650	5,200	1443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	76,750	-	-	76,750	0.3
767	โฉนด	4159	65555	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	61	161	650	104,650	1444	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	6,750	2,065,500	30	1,755,675	309,825	414,475	-	414,475	-	-
768	โฉนด	4160	65556	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	1	59	159	650	103,350	1445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	9	19,080	192,920	296,270	-	-	296,270	0.3
769	โฉนด	4161	65557	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	9	9	650	5,850	1446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	36	100	2,650	95,400	8	28,620	66,780	72,630	-	-	72,630	0.3
					2	0	2	16	216	650	140,400	1447	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	35	757,350	133,650	274,050	-	274,050	-	-
770	โฉนด	4168	65564	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	81	381	300	114,300	1448	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	114.75	100	6,750	774,563	1	7,746	766,817	881,117	-	881,117	-	-
771	โฉนด	4176	65572	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	1	0	85	485	250	121,250	1449	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	320	100	6,750	2,160,000	37	2,008,800	151,200	272,450	-	272,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1450	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,500	165,000	37	153,450	11,550	11,550	-	11,550	-	-
772	โฉนด	4177	65573	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	8	3	61	3561	300	1,068,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,300	-	1,068,300	-	-
773	โฉนด	4178	65574	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	0	0	32.5	32.5	325	10,563	1451	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	130	100	7,850	1,020,500	20	285,740	734,760	745,323	-	-	745,323	0.3
					1	6	2	36.5	2636.5	325	856,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,863	-	-	856,863	0.01
774	โฉนด	4181	65577	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	2	2	34	1034	325	336,050	1452	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	19	302,400	777,600	1,113,650	-	1,113,650	-	-
												1453	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	19	113,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
												1454	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	2,650	233,200	14	41,976	191,224	191,224	-	191,224	-	-
775	โฉนด	4182	65578	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	1	3	81	781	325	253,825	1455	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	304	100	6,750	2,052,000	31	1,908,360	143,640	397,465	-	-	397,465	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	4183	65579	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	1	3	30	730	325	237,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	237,250	-	-		
777	โฉนด	4184	65580	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	3	0	45.8	1245.8	600	747,480	1456	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3000	100	3,400	10,200,000	8	816,000	9,384,000	10,131,480	-	-	10,131,480	0.3
778	โฉนด	4086	65582	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	3	1	12	1312	225	295,200	1457	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	135	100	7,200	972,000	8	77,760	894,240	1,189,440	-	-	1,189,440	0.3
779	โฉนด	4087	65583	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	3	1	93	1393	225	313,425	1458	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	875	100	3,400	2,975,000	32	2,766,750	208,250	521,675	-	-	521,675	0.3
780	โฉนด	4088	65584	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	3	1	0	7	407	225	91,575	1459	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	8	217,600	2,502,400	2,593,975	-	-	2,593,975	0.3
781	โฉนด	4197	65593	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	11	211	250	52,750	1460	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	38	376,650	28,350	81,100	-	81,100	-	-
												1461	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	28	11,132	13,068	13,068	-	13,068	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14 62	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	27	61,380	4,620	4,620	-	4,620	-	-
782	โฉนด	4200	6559 6	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	3	10.9	310.9	250	77,725	14 63	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,00 0	15	243,000	972,000	1,049,725	-	1,049,725	-	-
												14 64	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	13	6,784	35,616	35,616	-	35,616	-	-
												14 65	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	11	39,600	48,400	48,400	-	48,400	-	-
												14 66	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	9	2,904	33,396	33,396	-	33,396	-	-
783	โฉนด	4202	6559 8	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	34	234	250	58,500	14 67	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	30	451,980	34,020	92,520	-	92,520	-	-
												14 68	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	30	100	5,500	165,000	29	79,200	85,800	85,800	-	85,800	-	-
												14 69	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	25	21,780	32,670	32,670	-	32,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
784	โลนด	4203	65599	ต.ดอยงาม	2	1	0	35	435	225	97,875	1470	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	10	43,200	388,800	486,675	-	486,675	-	-
												1471	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,750	60,750	9	5,468	55,283	55,283	-	55,283	-	-
												1472	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	78,016	-	-
												1473	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	8	1,936	22,264	22,264	-	22,264	-	-
					2	0	3	0	300	225	67,500	1474	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	33	376,650	28,350	95,850	-	28,350	67,500	0.02
												1475	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	32	56,498	4,253	4,253	-	4,253	-	-
												1476	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	31	12,584	11,616	11,616	-	11,616	-	-
												1477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	11	28,620	34,980	34,980	-	34,980	-	-
												1478	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	11	22,275	27,225	27,225	-	27,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	โฉนด	4231	65627	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	1	82	182	500	91,000	1479	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	5	40,500	972,000	1,063,000	-	1,063,000	-	-
					3	0	0	16	16	500	8,000	1480	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	5	21,600	410,400	418,400	-	-	418,400	0.3
786	โฉนด	4233	65629	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	1	20	120	500	60,000	1481	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	6,750	1,113,750	35	946,688	167,063	227,063	-	227,063	-	-
					3	0	0	24	24	500	12,000	1482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	96	100	2,650	254,400	15	152,640	101,760	113,760	-	-	113,760	0.3
787	โฉนด	4242	65638	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	1	1	1	54	554	175	96,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,950	-	96,950	-	-
788	โฉนด	4140	65679	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	1	4	0	28	1628	175	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	284,900	-	-
789	โฉนด	11	65723	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	37	337	375	126,375	1483	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	19	204,120	524,880	651,255	-	651,255	-	-
790	โฉนด	4283	65724	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	75	75	500	37,500	1484	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	16	405,000	1,620,000	1,657,500	-	1,657,500	-	-
					3	0	0	16	16	500	8,000	1485	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,850	502,400	8	35,168	467,232	475,232	-	-	475,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
791	โฉนด	4301	6574/2	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	57.5	357.5	250	89,375	14/87	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	210	100	6,750	1,417,500	50	1,318,275	99,225	188,600	-	188,600	-	-	-	-	-	-			
792	โฉนด	4302	6574/3	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	27	227	425	96,475	14/88	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187	100	6,750	1,262,250	5	126,225	1,136,025	1,232,500	-	1,232,500	-	-	-	-	-	-	-		
												14/89	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	5	81,000	459,000	459,000	-	459,000	-	-	-	-	-	-	-	-	
793	โฉนด	4203	6574/4	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	58	158	425	67,150	14/90	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	53	414,315	31,185	98,335	-	98,335	-	-	-	-	-	-	-	-	
794	โฉนด	4304	6574/5	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	17	417	275	114,675	14/91	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	44	345,263	25,988	140,663	-	140,663	-	-	-	-	-	-	-	-	
												14/92	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	14	59,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-	-	-	-	-	-	-	
795	โฉนด	4305	6574/6	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	69	269	275	73,975	14/93	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	111	100	6,750	749,250	25	299,700	449,550	523,525	-	523,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-
796	โฉนด	4350	6575/1	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	92	92	425	39,100	14/94	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	8	81,000	931,500	970,600	-	970,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	5	5,300	100,700	100,700	-	100,700	-	-	
											1496	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,050	48,400	10	4,356	44,044	44,044	-	44,044	-	-	
797	โฉนด	4311	65752	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	31	331	275	91,025	1497	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	1	3,780	374,220	465,245	-	465,245	-	-
												1498	คสังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	24	100	5,500	132,000	6	7,920	124,080	124,080	-	124,080	-	-
												1499	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,750	40,500	2	810	39,690	39,690	-	39,690	-	-
798	โฉนด	4314	65755	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	71	471	225	105,975	1500	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	77	100	6,750	519,750	34	483,368	36,383	142,358	-	142,358	-	-
799	โฉนด	4316	65757	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	96.7	196.7	425	83,598	1501	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119	100	6,750	803,250	54	682,763	120,488	204,085	-	204,085	-	-
800	โฉนด	4318	65759	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	1	53	553	425	235,025	1502	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	140	100	6,750	945,000	6	189,000	756,000	991,025	-	991,025	-	-
801	โฉนด	4319	65760	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	80	280	175	49,000	1503	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	28	1,355,940	102,060	151,060	-	151,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 196 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	18	145,856	23,744	23,744	-	23,744	-	-	
802	โฉนด	4322	65763	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	81	81	550	44,550	1505	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	221	100	6,750	1,491,750	21	1,387,328	104,423	148,973	-	148,973	-	-
											1506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52	100	2,650	137,800	21	128,154	9,646	9,646	-	9,646	-	-	
803	โฉนด	4325	65766	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	0	37.9	437.9	225	98,528	1507	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.5	100	6,750	698,625	44	593,831	104,794	203,321	-	203,321	-	-
											1508	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	45	100	5,500	247,500	44	230,175	17,325	17,325	-	17,325	-	-	
					2	1	0	0	400	225	90,000	1509	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	8	71,280	819,720	909,720	-	819,720	90,000	0.02
804	โฉนด	4326	65767	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	90	190	500	95,000	1510	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	44	2,259,900	170,100	265,100	-	265,100	-	-
805	โฉนด	4329	65770	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	1	0	31	431	175	75,425	1511	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	122.4	100	6,750	826,200	29	396,576	429,624	505,049	-	505,049	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											15	501-คสังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	7.2	100	5,500	39,600	29	36,828	2,772	2,772	-	2,772	-	-	
806	โฉนด	4335	65776	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	0	2	94	294	350	102,900	15	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	28	108,675	127,575	230,475	-	230,475	-	-
807	โฉนด	4347	65788	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	44	144	250	36,000	15	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	28	470,813	35,438	71,438	-	71,438	-	-
											15	501-คสังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	27	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-	
											15	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	26	21,780	32,670	32,670	-	32,670	-	-	
					2	0	1	44	144	250	36,000	15	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	25	388,800	583,200	619,200	-	583,200	36,000	0.02
											15	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	20	63,600	148,400	148,400	-	148,400	-	-	
					2	0	1	23	123	250	30,750	15	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	15	329,063	177,188	207,938	-	177,188	30,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											15 20	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	14	14,580	66,420	66,420	-	66,420	-	-	
											15 21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	13	6,784	35,616	35,616	-	35,616	-	-	
					3	0	0	9	9	250	2,250	15 22	511-2- อาคารพาณิชย์ กรรม ประเภทค้าปลีก ค้าส่ง 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,850	376,800	14	226,080	150,720	152,970	-	-	152,970	0.3
808	โฉนด	4348	6578 9	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	3	65	365	250	91,250	15 23	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	35	564,975	42,525	133,775	-	133,775	-	-
											15 24	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	33	19,602	16,698	16,698	-	16,698	-	-	
											15 25	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	9	46,200	85,800	85,800	-	85,800	-	-	
809	โฉนด	4349	6579 0	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	3	47	347	250	86,750	15 26	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	17	116,640	369,360	456,110	-	456,110	-	-
											15 27	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,750	330,750	15	198,450	132,300	132,300	-	132,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 199 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												15	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	15	76,320	50,880	50,880	-	50,880	-	-
												15	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	13	33,000	33,000	33,000	-	33,000	-	-
810	โฉนด	4351	6579 2	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	25	225	250	56,250	15	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	20	364,500	850,500	906,750	-	906,750	-	-
												15	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	48	100	6,750	324,000	17	178,200	145,800	145,800	-	145,800	-	-
												15	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	17	52,338	13,913	13,913	-	13,913	-	-
												15	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	13	18,150	14,850	14,850	-	14,850	-	-
811	โฉนด	4365	6580 6	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	81	281	250	70,250	15	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	9	51,030	515,970	586,220	-	586,220	-	-
												15	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,750	60,750	8	4,253	56,498	56,498	-	56,498	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												1536	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	7	3,339	44,361	44,361	-	44,361	-	-	
												1537	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	7	3,267	51,183	51,183	-	51,183	-	-	
812	โฉนด	4366	65807	ต.ดอยงาม	2	0	1	83	183	250	45,750	1538	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	30	470,813	35,438	81,188	-	81,188	-	-	
												1539	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	25	9,196	15,004	15,004	-	15,004	-	-	
												1540	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	20	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-	
												1541	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	15	42,900	23,100	23,100	-	23,100	-	-	
813	โฉนด	4367	65808	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
												1542	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	17	129,600	410,400	433,150	433,150	-	433,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	15	41,340	22,260	22,260	-	22,260	-	-	
												1544	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	15	43,740	199,260	199,260	-	199,260	-	-	
												1545	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	9	24,750	57,750	57,750	-	57,750	-	-	
												1546	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	8	3,812	50,639	50,639	-	50,639	-	-	
814	โฉนด	4368	65809	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	2	3	33	1133	425	481,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,525	-	481,525	-	-	
815	โฉนด	4371	65810	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	6	3	29	2729	225	614,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,025	-	614,025	-	-
816	โฉนด	4371	65812	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	3	2	26	1426	200	285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200	-	285,200	-	-
817	โฉนด	4372	65813	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	8	3	74	3574	200	714,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,800	-	714,800	-	-
818	โฉนด	4373	65814	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	3	15	315	475	149,625	1547	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	10	54,675	492,075	641,700	-	-	641,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	4374	65815	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	2	15	215	425	91,375	1548	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	1	2,835	280,665	372,040	-	372,040	-	-
												1549	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	44	100	5,500	242,000	20	72,600	169,400	169,400	-	169,400	-	-
820	โฉนด	4384	66424	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	1	8	0	47	3247	175	568,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,225	-	568,225	-	-
821	โฉนด	4388	66748	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	91	491	300	147,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300	-	147,300	-	-
												1550	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	39	596,700	280,800	338,100	-	280,800	57,300	0.02
822	โฉนด	4391	66883	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	88	288	300	86,400	1551	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,750	1,275,750	29	612,360	663,390	749,790	-	749,790	-	-
												1552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	19	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
823	โฉนด	4410	67114	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	0	1	80	180	350	63,000	1553	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	20	255,150	595,350	658,350	-	658,350	-	-
824	โฉนด	4423	67474	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	1	1	3	15	715	500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
825	โฉนด	4429	67480	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	4	2	89	1889	225	425,025	1554	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	19	395,483	29,768	454,793	-	454,793	-	-
												1555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	19	18,550	47,700	47,700	-	47,700	-	-
826	โฉนด	4417	67658	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	6.25	6.25	650	4,063	1556	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,750	168,750	5	8,438	160,313	164,375	-	-	164,375	0.3
												1557	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	5	25,313	480,938	562,675	-	562,675	-	-
827	โฉนด	4447	68012	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	3	76	376	600	225,600	1558	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	252	100	6,750	1,701,000	45	1,292,760	408,240	633,840	-	633,840	-	-
												1559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	45	96,672	30,528	30,528	-	-	30,528	0.02
												1560	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	9	100	2,100	18,900	45	17,577	1,323	1,323	-	-	1,323	0.02
												1561	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	6,750	212,625	10	21,263	191,363	196,163	-	-	196,163	0.3
828	โฉนด	4437	68019	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	1	50	150	650	97,500	1562	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	77	100	6,750	519,750	9	46,778	472,973	570,473	-	-	570,473	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
829	โฉนด	4456	68072	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	33	133	650	86,450	1563	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	4	24,300	583,200	669,650	-	669,650	-	-
												1564	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	4	14,580	106,920	106,920	-	106,920	-	-
												1565	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	4	2,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
830	โฉนด	4448	68127	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	5	105	600	63,000	1566	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	112.2	100	6,750	757,350	38	704,336	53,015	116,015	-	116,015	-	-
												1567	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.32	100	2,650	59,148	38	55,008	4,140	4,140	-	4,140	-	-
												1568	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	5.5	100	6,050	33,275	38	21,962	11,314	11,314	-	11,314	-	-
831	โฉนด	4450	68248	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	45	245	475	116,375	1569	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,750	101,250	36	94,163	7,088	123,463	-	123,463	-	-
832	โฉนด	4451	68249	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	11	211	650	137,150	1570	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	76	100	6,750	513,000	36	477,090	35,910	173,060	-	173,060	-	-
833	โฉนด	4452	68250	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	50	250	475	118,750	1571	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	37	470,813	35,438	154,188	-	154,188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1572	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	37	33,759	20,691	20,691	-	20,691	-	-
												1573	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	37	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-
834	โฉนด	4453	68251	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	83	183	475	86,925	1574	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	25	166,725	272,025	358,950	-	358,950	-	-
												1575	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,650	23,850	25	22,181	1,670	1,670	-	1,670	-	-
835	โฉนด	4470	68659	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	13	313	275	86,075	1576	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	6,750	632,813	12	88,594	544,219	630,294	-	630,294	-	-
												1577	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	12	6,678	41,022	41,022	-	41,022	-	-
												1578	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,100	37,800	15	24,570	13,230	13,230	-	13,230	-	-
836	โฉนด	4473	68666	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	55	155	175	27,125	1579	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	40	567,000	243,000	270,125	-	270,125	-	-
												1580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,650	254,400	40	236,592	17,808	17,808	-	17,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1581	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	35	100	5,500	192,500	40	179,025	13,475	13,475	-	13,475	-	-
837	โฉนด	4464	68747	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	1	3	11	711	375	266,625	1582	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	14	240,570	1,095,930	1,362,555	-	1,362,555	-	-
												1583	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	14	4,356	19,844	19,844	-	19,844	-	-
838	โฉนด	4513	69594	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	12	12	500	6,000	1584	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48.75	100	2,650	129,188	10	12,919	116,269	122,269	-	-	122,269	0.3
												1585	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	17	623,700	510,300	668,800	-	668,800	-	-
839	โฉนด	4514	69596	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	39	139	250	34,750	1586	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	27	688,500	121,500	156,250	-	156,250	-	-
												1587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	25	19,080	28,620	28,620	-	28,620	-	-
												1588	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	19	37,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1589	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	18	5,808	18,392	18,392	-	18,392	-	-	
840	โฉนด	4516	69598	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	90	90	250	22,500	1590	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	29	688,500	121,500	144,000	-	144,000	-	-
											1591	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	25	81,840	6,160	6,160	-	6,160	-	-	
											1592	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	24	9,196	15,004	15,004	-	15,004	-	-	
841	โฉนด	4519	69731	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	3	2	2	0	1000	175	175,000	1593	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	360	100	9,200	3,312,000	3	99,360	3,212,640	3,387,640	-	-	3,387,640	0.3
											1594	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,200	576,000	3	17,280	558,720	570,970	-	-	570,970	0.3	
											1595	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	3	8,505	274,995	278,495	-	278,495	-	-	
842	โฉนด	4524	69750	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	80	80	425	34,000	1596	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	52	533,520	168,480	202,480	-	202,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้า 208 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80	80	425	34,000	1597	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	28	124,200	145,800	179,800	-	145,800	34,000	0.02
843	โฉนด	4512	69751	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	25	225	175	39,375	1598	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	9	76,545	773,955	813,330	-	813,330	-	-
					1	7	0	0	2800	175	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01	
844	โฉนด	4538	70285	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	225	45,000	1599	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	2	32,400	1,587,600	1,632,600	-	1,632,600	-	-
												1600	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	2	18,360	899,640	899,640	-	899,640	-	-
					1	4	2	0	1800	225	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01	
845	โฉนด	4541	70322	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	56	156	275	42,900	1601	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	40	283,500	121,500	164,400	-	164,400	-	-
												1602	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	40	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
846	โฉนด	4540	70359	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	0	88	88	500	44,000	1603	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	34	1,205,280	90,720	134,720	-	134,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1604	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	34	29,574	2,226	2,226	-	2,226	-	-	
847	โฉนด	4552	70459	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	1	31	131	250	32,750	1605	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	20	759,375	253,125	285,875	-	285,875	-	-
												1606	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	14	59,400	48,600	48,600	-	48,600	-	-
												1607	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
												1608	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	15	9,801	44,649	44,649	-	44,649	-	-
848	โฉนด	4958	70468	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	2	0	3	87	387	225	87,075	1609	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	16	267,300	103,950	191,025	-	191,025	-	-
												1610	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44	100	2,650	116,600	16	83,952	32,648	32,648	-	32,648	-	-
849	โฉนด	4555	70503	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	2	0	1	76	176	425	74,800	1611	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	43	1,032,750	182,250	257,050	-	257,050	-	-
850	โฉนด	4533	70519	หมู่ 5 ต.ดอย งาม	2	0	3	37	337	425	143,225	1612	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	289	100	6,750	1,950,750	7	136,553	1,814,198	1,957,423	-	1,957,423	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	7	29,768	395,483	395,483	-	395,483	-	-
												16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	6	55,080	862,920	862,920	-	862,920	-	-
851	โฉนด	4565	70582	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	4	0	64	1664	225	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-	
852	โฉนด	4561	70638	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	3	0	0	10	10	225	2,250	16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,650	106,000	15	63,600	42,400	44,650	-	-	44,650	0.3
												16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	143	100	6,750	965,250	21	897,683	67,568	169,268	-	169,268	-	-
853	โฉนด	4564	70641	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	1	1	2	32	632	175	110,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600	-	110,600	-	-
854	โฉนด	4578	70692	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	350	35,000	16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	6	48,600	761,400	796,400	-	796,400	-	-
												16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	6	8,745	137,005	137,005	-	137,005	-	-
855	โฉนด	4579	70698	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	17	117	300	35,100	16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	3	14,040	687,960	723,060	-	723,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
856	โฉนด	4586	70699	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	0	91	91	425	38,675	1620	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	10	48,600	491,400	530,075	-	530,075	-	-
												1621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	10	11,925	120,575	120,575	-	120,575	-	-
857	โฉนด	4581	70700	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	2	102	425	43,350	1622	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	10	97,200	982,800	1,026,150	-	1,026,150	-	-
												1623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	10	46,375	86,125	86,125	-	86,125	-	-
858	โฉนด	4572	70705	ต.ดอยงาม	2	0	1	5	105	425	44,625	1624	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	28	564,975	42,525	87,150	-	87,150	-	-
												1625	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	4	7,920	58,080	58,080	-	58,080	-	-
859	โฉนด	4573	70706	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	6	106	425	45,050	1626	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	2	11,340	555,660	600,710	-	600,710	-	-
												1627	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	2	1,620	79,380	79,380	-	79,380	-	-
860	โฉนด	4588	70844	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	76	176	650	114,400	1628	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	25	207,900	311,850	426,250	-	426,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
861	โฉนด	4591	70856	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	2	102	425	43,350	1629	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,750	330,750	39	307,598	23,153	66,503	-	66,503	-	-
862	โฉนด	4582	70857	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	3	0	0	18	18	300	5,400	1630	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	5	5,400	102,600	108,000	-	-	108,000	0.3
					2	1	2	65	665	300	199,500	1631	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	5	44,550	846,450	1,045,950	-	1,045,950	-	-
863	โฉนด	4583	70995	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	3	0	0	77	77	650	50,050	1632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	7	8,268	129,532	179,582	-	-	179,582	0.3
					2	0	1	0	100	650	65,000	1633	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	177	100	6,750	1,194,750	8	95,580	1,099,170	1,164,170	-	1,164,170	-	-
864	โฉนด	4608	71091	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	300	120,000	1634	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	8	118,800	1,366,200	1,486,200	-	1,486,200	-	-
865	โฉนด	4609	71092	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	3.6	203.6	300	61,080	1635	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	34	903,960	68,040	129,120	-	129,120	-	-
866	โฉนด	4611	71100	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	86.7	186.7	425	79,348	1636	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	119	100	6,750	803,250	54	747,023	56,228	135,575	-	135,575	-	-
867	โฉนด	4612	71101	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	18	118	425	50,150	1637	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	57	100	6,750	384,750	40	327,038	57,713	107,863	-	107,863	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
868	โฉนด	4614	71129	หมู่ 13 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	250	100,000	1638	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	4	32,400	777,600	877,600	-	877,600	-	-
869	โฉนด	4622	71239	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	91.5	291.5	425	123,888	1639	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	10	34,020	343,980	467,868	-	-	467,868	0.02
												1640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	10	85,050	157,950	157,950	-	-	157,950	0.02
870	โฉนด	4526	71420	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	17	117	225	26,325	1641	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	92.8	100	6,750	626,400	24	238,032	388,368	414,693	-	-	414,693	0.02
												1642	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	24	96,672	157,728	157,728	-	-	157,728	0.02
					1	3	3	0	1500	225	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01
871	โฉนด	4645	71504	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	0	35	435	300	130,500	1643	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	24	753,300	56,700	187,200	-	187,200	-	-
					2	1	0	35	435	300	130,500	1644	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,750	742,500	31	631,125	111,375	241,875	-	111,375	130,500	0.02
872	โฉนด	4646	71564	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	81.6	381.6	375	143,100	1645	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,750	1,032,750	11	123,930	908,820	1,051,920	-	1,051,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
873	โฉนด	4681	71571	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	21.6	221.6	375	83,100	1646	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	33	309,825	54,675	137,775	-	137,775	-	-
												1647	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	33	53,424	41,976	41,976	-	41,976	-	-
874	โฉนด	4692	71603	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
875	โฉนด	400	71890	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	9	109	225	24,525	1648	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	5	40,500	769,500	794,025	-	-	794,025	0.02
												1649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,650	265,000	5	39,750	225,250	225,250	-	-	225,250	0.02
					1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
876	โฉนด	4701	71921	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	71.4	171.4	250	42,850	1650	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	4	36,450	874,800	917,650	-	917,650	-	-
												1651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	4	9,540	228,960	228,960	-	228,960	-	-
877	โฉนด	4714	72013	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	97	397	250	99,250	1652	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90.2	100	6,750	608,850	11	73,062	535,788	635,038	-	635,038	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68.8	100	2,650	182,320	11	21,878	160,442	160,442	-	160,442	-	-	
878	โฉนด	4718	72163	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	50	150	650	97,500	1654	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	14	206,550	940,950	1,038,450	-	1,038,450	-	-
											1655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	14	38,160	25,440	25,440	-	25,440	-	-	
879	โฉนด	4723	72192	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	1	0	500	225	112,500	1656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	9	58,320	589,680	702,180	-	702,180	-	-
880	โฉนด	4716	72287	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	31	331	500	165,500	1657	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	29	619,650	109,350	274,850	-	274,850	-	-
											1658	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,650	95,400	29	81,090	14,310	14,310	-	14,310	-	-	
881	โฉนด	4738	72562	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	3	23.5	323.5	275	88,963	1659	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,750	675,000	37	573,750	101,250	190,213	-	190,213	-	-
											1660	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	34	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-	
											1661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	12	15,900	15,900	15,900	-	15,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											16 62	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,050	48,400	8	3,872	44,528	44,528	-	44,528	-	-	
882	โฉนด	4739	7256 3	หมู่ 6 ต.ดอย งาม	3	0	0	64	64	225	14,400	16 63	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	64	100	2,650	169,600	8	50,880	118,720	133,120	-	-	133,120	0.3
					2	0	2	59.4	259.4	225	58,365	16 64	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,750	675,000	20	627,750	47,250	105,615	-	47,250	58,365	0.02
883	โฉนด	4745	7262 6	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	2	1	2	66	666	175	116,550	16 65	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	359,550	-	359,550	-	-
884	โฉนด	4750	7268 7	หมู่ 11 ต.ดอย งาม	1	0	3	59.5	359.5	350	125,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,825	-	125,825	-	-	
885	โฉนด	4762	7277 2	หมู่ 5 ต.ดอย งาม	2	0	3	14.6	314.6	250	78,650	16 66	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	112	100	6,750	756,000	29	703,080	52,920	131,570	-	131,570	-	-
886	โฉนด	4763	7277 3	หมู่ 5 ต.ดอย งาม	2	0	1	85	185	225	41,625	16 67	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	14	126,360	575,640	617,265	-	617,265	-	-
887	โฉนด	4767	7286 4	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	0	1	15	115	500	57,500	16 68	100- บ้านพักอาศัย 4ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	29	1,239,300	218,700	276,200	-	276,200	-	-
888	โฉนด	4768	7286 5	หมู่ 7 ต.ดอย งาม	2	0	2	0	200	350	70,000	16 69	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	32	196,830	167,670	237,670	-	237,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	โฉนด	9733	73035	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	1	6	2	0	2600	225	585,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-		
					2	0	1	0	100	225	22,500	1670	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	35	395,483	29,768	52,268	-	29,768	22,500	0.02
												1671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	35	69,960	46,640	46,640	-	46,640	-	-
890	โฉนด	4725	73037	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	2	37	237	250	59,250	1672	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	24	359,100	585,900	645,150	-	645,150	-	-
												1673	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	24	20,140	32,860	32,860	-	32,860	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1674	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	24	89,775	146,475	171,475	-	146,475	25,000	0.02
891	โฉนด	2040	73060	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	20	220	475	104,500	1675	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130.34	100	6,750	879,795	29	422,302	457,493	561,993	-	561,993	-	-
					1	2	0	0	800	475	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
892	โฉนด	4794	73506	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	5	105	600	63,000	1676	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	27	285,120	362,880	425,880	-	425,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที 218 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	4810	73689	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	16.2	116.2	250	29,050	1677	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	14	106,920	487,080	516,130	-	516,130	-	-
894	โฉนด	4804	73696	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	2	9.4	209.4	600	125,640	1678	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	209	100	6,750	1,410,750	28	648,945	761,805	887,445	-	887,445	-	-
895	โฉนด	4807	73699	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	44.9	144.9	650	94,185	1679	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,750	816,750	27	359,370	457,380	551,565	-	551,565	-	-
												1680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,650	55,650	27	51,755	3,896	3,896	-	3,896	-	-
												1681	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	27	251,100	18,900	18,900	-	18,900	-	-
896	โฉนด	6811	73739	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	28	128	425	54,400	1682	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	55	100	6,750	371,250	35	345,263	25,988	80,388	-	80,388	-	-
												1683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	10	5,963	60,288	60,288	-	60,288	-	-
897	โฉนด	4813	73802	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	55	255	425	108,375	1684	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	45	1,129,950	85,050	193,425	-	193,425	-	-
												1685	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	180	100	5,500	990,000	45	920,700	69,300	69,300	-	69,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	4841	74001	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
899	โฉนด	4899	74326	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	38	238	250	59,500	1686	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	14	364,500	1,660,500	1,720,000	-	1,660,500	59,500	0.02
												1687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	136	100	2,650	360,400	10	144,160	216,240	216,240	-	216,240	-	-
900	โฉนด	4856	74327	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	2	2	38	1038	350	363,300	1688	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	17	383,940	102,060	465,360	-	465,360	-	-
901	โฉนด	4858	74369	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	2	0	0	70.5	70.5	500	35,250	1689	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	127.5	100	6,750	860,625	7	51,638	808,988	844,238	-	844,238	-	-
					3	0	0	5	5	500	2,500	1690	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	19.55	100	6,750	131,963	7	9,237	122,725	125,225	-	-	125,225	0.3
902	โฉนด	4808	74473	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	34	1	46	13746	225	3,092,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,850	-	3,092,850	-	-	
903	โฉนด	4809	74474	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	3	0	80	1280	225	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	0	600	225	135,000	1691	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,750	2,430,000	11	291,600	2,138,400	2,273,400	-	2,273,400	-	-
					1	135	0	0	54000	225	12,150,000	1692	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1584	100	5,600	8,870,400	5	443,520	8,426,880	20,576,880	-	20,576,880	-	-
												1693	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1584	100	5,600	8,870,400	5	443,520	8,426,880	8,426,880	-	-	8,426,880	0.01
												1694	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1584	100	5,600	8,870,400	5	443,520	8,426,880	8,426,880	-	-	8,426,880	0.01
					3	3	1	27	1327	225	298,575	1695	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	8	129,600	1,490,400	1,788,975	-	-	1,788,975	0.3
												1696	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,750	270,000	8	21,600	248,400	248,400	-	-	248,400	0.3
												1697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	10	21,200	190,800	190,800	-	-	190,800	0.3
												1698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	3	17,888	578,363	578,363	-	-	578,363	0.3
												1699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	3	12,720	411,280	411,280	-	-	411,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	225	90,000	1700	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	10	75,600	680,400	770,400	-	-	770,400	0.02
												1701	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	68	100	6,750	459,000	10	45,900	413,100	413,100	-	-	413,100	0.02
904	โฉนด	4882	74535	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	14.9	114.9	650	74,685	1702	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	36	526,500	351,000	425,685	-	425,685	-	-
905	โฉนด	4885	74587	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	11	111	175	19,425	1703	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	117	100	6,750	789,750	24	734,468	55,283	74,708	-	74,708	-	-
					1	7	0	0	2800	175	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01
906	โฉนด	4906	74675	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	3	40	340	425	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-
907	โฉนด	4927	74722	หมู่ 4 ต.ดอยงาม	3	0	0	14	14	375	5,250	1704	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18.46	100	2,650	48,919	2	978	47,941	53,191	-	-	53,191	0.3
					2	0	3	73.8	373.8	375	140,175	1705	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,750	1,039,500	15	207,900	831,600	971,775	-	971,775	-	-
908	โฉนด	4937	74793	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	55	355	250	88,750	1706	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,750	2,754,000	22	2,340,900	413,100	501,850	-	501,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	4939	74843	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	8.8	308.8	500	154,400	1707	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	24	369,360	602,640	757,040	-	757,040	-	-
												1708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	24	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
910	โฉนด	4940	74844	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	51.75	51.75	250	12,938	1709	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	207	100	6,750	1,397,250	8	97,808	1,299,443	1,312,380	-	1,312,380	-	-
												1710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	9	7,632	77,168	77,168	-	77,168	-	-
					3	0	0	25	25	250	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.3
					1	4	3	81.25	1981.25	250	495,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,313	-	-	495,313	0.01
911	โฉนด	4941	74887	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	0	90	90	475	42,750	1711	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	8	47,250	627,750	670,500	-	670,500	-	-
					3	0	0	9	9	475	4,275	1712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	8	1,670	22,181	26,456	-	-	26,456	0.3
912	โฉนด	4959	75122	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	68	368	250	92,000	1713	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	36	451,980	34,020	126,020	-	126,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	35	56,498	4,253	4,253	-	4,253	-	-
												17	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	27	10,164	14,036	14,036	-	14,036	-	-
												17	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	25	30,690	2,310	2,310	-	2,310	-	-
												17	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	9	22,260	41,340	41,340	-	41,340	-	-
913	โฉนด	4960	7512 3	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	19	119	250	29,750	17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	13	43,200	226,800	256,550	-	256,550	-	-
												17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,750	101,250	9	35,438	65,813	65,813	-	65,813	-	-
												17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,650	10,600	8	742	9,858	9,858	-	9,858	-	-
914	โฉนด	4961	7512 4	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	22	122	250	30,500	17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	35	251,100	18,900	49,400	-	49,400	-	-
												17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,750	101,250	15	65,813	35,438	35,438	-	35,438	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17 23	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	26	22,869	31,581	31,581	-	31,581	-	-
915	โฉนด	4963	7512 6	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	10	210	175	36,750	17 24	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	12	68,040	417,960	454,710	-	454,710	-	-
												17 25	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,750	283,500	12	141,750	141,750	141,750	-	141,750	-	-
												17 26	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	11	2,420	21,780	21,780	-	21,780	-	-
												17 27	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	12	100	5,500	66,000	9	5,940	60,060	60,060	-	60,060	-	-
916	โฉนด	4964	7512 7	หมู่ 10 ต.ดอย งาม	2	0	2	33	233	250	58,250	17 28	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	24	376,650	28,350	86,600	-	86,600	-	-
												17 29	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	15	19,440	88,560	88,560	-	88,560	-	-
												17 30	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	14	8,712	45,738	45,738	-	45,738	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1731	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	13	44,000	44,000	44,000	-	44,000	-	-
917	โฉนด	4911	75379	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	58.8	158.8	500	79,400	1732	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	8	43,200	496,800	576,200	-	576,200	-	-
918	โฉนด	4976	75460	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	0	2	12	212	425	90,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100	-	90,100	-	-
919	โฉนด	4799	75514	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	92	192	175	33,600	1733	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	148.96	100	6,750	1,005,480	21	301,644	703,836	737,436	-	737,436	-	-
												1734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56.7	100	2,650	150,255	21	139,737	10,518	10,518	-	10,518	-	-
920	โฉนด	4945	75720	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	11	211	475	100,225	1735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	4	36,720	881,280	981,505	-	981,505	-	-
												1736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,650	87,450	4	3,498	83,952	83,952	-	83,952	-	-
921	โฉนด	4986	75721	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	2	11	211	475	100,225	1737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	6	58,320	913,680	1,013,905	-	1,013,905	-	-
922	โฉนด	5044	75843	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	0	70	70	275	19,250	1738	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	10	36,450	328,050	347,300	-	347,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
923	โฉนด	4993	75871	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	49.6	249.6	425	106,080	1739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	33	200,880	15,120	121,200	-	121,200	-	-
924	โฉนด	5019	76068	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	64.9	164.9	425	70,083	1740	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	6,750	5,400,000	32	4,590,000	810,000	880,083	-	880,083	-	-
925	โฉนด	5030	76491	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	99	99	175	17,325	1741	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	6,750	1,174,500	19	822,150	352,350	369,675	-	369,675	-	-
926	โฉนด	5031	76492	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	87	87	175	15,225	1742	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60.5	100	6,750	408,375	24	379,789	28,586	43,811	-	43,811	-	-
927	โฉนด	5032	76493	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	77	77	175	13,475	1743	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90.75	100	6,750	612,563	29	569,683	42,879	56,354	-	56,354	-	-
928	โฉนด	5033	76494	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	0	79	79	175	13,825	1744	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	148.75	100	6,750	1,004,063	39	933,778	70,284	84,109	-	84,109	-	-
929	โฉนด	5034	76495	ต.ดอยงาม									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
930	โฉนด	2180	77108	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	1	2	66	666	600	399,600	1745	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	588	100	6,750	3,969,000	8	317,520	3,651,480	4,051,080	-	4,051,080	-	-
												1746	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	8	58,320	670,680	670,680	-	670,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	8	11,448	131,652	131,652	-	131,652	-	-
												17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	8	3,816	43,884	43,884	-	43,884	-	-
												17	524- ระวางน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	8	37,920	436,080	436,080	-	436,080	-	-
931	โฉนด	5052	7714 4	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	1	0	1	4	104	425	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	44,200	-	-
932	โฉนด	5050	7715 7	หมู่ 9 ต.ดอย งาม	2	0	2	35	235	600	141,000	17	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	145.5	100	6,750	982,125	38	913,376	68,749	209,749	-	209,749	-	-
												17	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	158.6	100	5,500	872,300	38	811,239	61,061	61,061	-	61,061	-	-
												17	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	-	2	9	100	6,050	54,450	38	-	54,450	54,450	-	54,450	-	-
933	โฉนด	5053	7724 3	หมู่ 1 ต.ดอย งาม	2	0	0	94	94	250	23,500	17	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	15	135,000	135,000	158,500	-	158,500	-	-
												17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	15	20,670	11,130	11,130	-	11,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1755	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,500	264,000	15	171,600	92,400	92,400	-	92,400	-	-
934	โฉนด	5059	77342	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	23.1	123.1	250	30,775	1756	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	34	469,800	340,200	370,975	-	370,975	-	-
935	โฉนด	5061	77381	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	1	2	99	699	225	157,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,275	-	157,275	-	-
936	โฉนด	5063	77394	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
937	โฉนด	5069	77421	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	13	213	425	90,525	1757	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,750	742,500	19	519,750	222,750	313,275	-	313,275	-	-
938	โฉนด		77436	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	1	0	1	32	132	225	29,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700	-	29,700	-	-
939	โฉนด	5086	77665	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	31.7	131.7	425	55,973	1758	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,750	1,417,500	28	1,204,875	212,625	268,598	-	268,598	-	-
												1759	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,500	264,000	28	245,520	18,480	18,480	-	18,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
940	โฉนด	5080	77678	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	20.5	120.5	250	30,125	1760	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	20	243,000	567,000	597,125	-	597,125	-	-
941	โฉนด	5104	78347	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	62	62	275	17,050	1761	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,750	243,000	5	24,300	218,700	235,750	-	235,750	-	-
942	โฉนด	5105	78348	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	0	62	62	275	17,050	1762	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	7	75,938	227,813	244,863	-	244,863	-	-
943	โฉนด	5101	78351	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	45.6	445.6	225	100,260	1763	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	30	344,250	60,750	161,010	-	161,010	-	-
												1764	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	30	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
944	โฉนด	5159	78583	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	56	156	425	66,300	1765	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	33	100	6,750	222,750	20	207,158	15,593	81,893	-	81,893	-	-
945	โฉนด	5083	78649	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	2	0	0	82	82	225	18,450	1766	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	245	100	6,750	1,653,750	28	1,537,988	115,763	134,213	-	134,213	-	-
												1767	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	28	46,035	3,465	3,465	-	3,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	โฉนด	5115	78722	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	1	52.2	152.2	250	38,050	1768	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	14	372,600	437,400	475,450	-	475,450	-	-
947	โฉนด	5117	78724	หมู่ 1 ต.ดอยงาม	2	0	0	60.7	60.7	250	15,175	1769	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	29	459,000	81,000	96,175	-	96,175	-	-
948	โฉนด	5137	78817	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	300	60,000	1770	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	15	473,850	255,150	315,150	-	315,150	-	-
												1771	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	2	2,430	240,570	240,570	-	240,570	-	-
												1772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27	100	2,650	71,550	14	39,353	32,198	32,198	-	32,198	-	-
949	โฉนด	5138	78818	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	0	50	450	250	112,500	1773	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	12	124,740	766,260	878,760	-	878,760	-	-
												1774	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	11	12,960	95,040	95,040	-	95,040	-	-
950	โฉนด	5141	78821	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	60	360	300	108,000	1775	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	4	19,440	466,560	574,560	-	574,560	-	-
												1776	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	4	3,240	77,760	77,760	-	77,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	โฉนด	5126	78989	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	24	124	425	52,700	1777	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	6	67,500	270,000	322,700	-	322,700	-	-
												1778	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	6	21,600	86,400	86,400	-	86,400	-	-
												1779	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,050	24,200	5	1,210	22,990	22,990	-	22,990	-	-
952	โฉนด	5164	79033	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	1	3	1	59	1359	225	305,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,775	-	305,775	-	-
953	โฉนด	3948	79068	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	47	147	650	95,550	1780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	37	527,310	39,690	135,240	-	135,240	-	-
954	โฉนด	5146	79221	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	9.7	109.7	300	32,910	1781	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	24	359,100	585,900	618,810	-	618,810	-	-
955	โฉนด	5147	79222	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	17.3	317.3	250	79,325	1782	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	140	100	6,750	945,000	24	878,850	66,150	145,475	-	145,475	-	-
												1783	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	24	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
956	โฉนด	5149	79224	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	2.6	402.6	250	100,650	1784	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	24	790,965	59,535	160,185	-	160,185	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	โฉนด	5151	79226	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	14	114	250	28,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-		
958	โฉนด	5152	79227	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	0	95	95	250	23,750	1785	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	27	475,200	604,800	628,550	-	628,550	-	-
959	โฉนด	5171	79312	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	300	60,000	1786	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	5	40,500	769,500	829,500	-	829,500	-	-
												1787	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	5	16,200	91,800	91,800	-	91,800	-	-
												1788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	63	100	2,650	166,950	5	25,043	141,908	141,908	-	141,908	-	-
960	โฉนด	5201	80191	หมู่ 3 ต.ดอยงาม	3	0	0	15	15	350	5,250	1789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	148,350	-	-	148,350	0.3
					2	0	1	17.9	117.9	350	41,265	1790	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	25	1,377,000	243,000	284,265	-	284,265	-	-
961	โฉนด	5186	80200	หมู่ 14 ต.ดอยงาม	1	0	0	23	23	175	4,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,025	-	4,025	-	-	
962	โฉนด	5216	80315	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	4	0	1	19	119	250	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
963	โฉนด	5221	80330	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	225	45,000	1791	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	4	9,720	233,280	278,280	-	278,280	-	-
												1792	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	4	4,320	103,680	103,680	-	103,680	-	-
												1793	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	9	100	5,500	49,500	4	1,980	47,520	47,520	-	47,520	-	-
												1794	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	5,600	302,400	3	9,072	293,328	293,328	-	293,328	-	-
					1	2	2	0	1000	225	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
964	โฉนด	5228	80368	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	22	322	250	80,500	1795	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	17	575,910	153,090	233,590	-	233,590	-	-
												1796	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	14	27,225	22,275	22,275	-	22,275	-	-
												1797	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	9	19,800	46,200	46,200	-	46,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	5229	80369	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	250	50,000	1798	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	25	489,645	36,855	86,855	-	86,855	-	-
												1799	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,500	132,000	25	122,760	9,240	9,240	-	9,240	-	-
966	โฉนด	5248	80488	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	1	11	111	600	66,600	1800	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	10	86,400	777,600	844,200	-	844,200	-	-
												1801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,650	222,600	10	89,040	133,560	133,560	-	133,560	-	-
												1802	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	21	100	6,750	141,750	10	49,613	92,138	92,138	-	92,138	-	-
967	โฉนด	5247	80549	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	1	2	0	53.8	853.8	650	554,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,970	-	554,970	-	-	
968	โฉนด	5270	80621	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	15.7	115.7	300	34,710	1803	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	24	323,190	527,310	562,020	-	562,020	-	-
												1804	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	24	35,245	57,505	57,505	-	57,505	-	-
969	โฉนด	5257	80739	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	99	199	300	59,700	1805	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	14	388,800	259,200	318,900	-	318,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
970	โฉนด	5254	80756	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	27	127	250	31,750	1806	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	14	486,000	324,000	355,750	-	355,750	-	-
												1807	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,750	135,000	14	81,000	54,000	54,000	-	54,000	-	-
971	โฉนด	5255	80757	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	4	104	250	26,000	1808	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	25	903,960	68,040	94,040	-	94,040	-	-
												1809	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	24	200,880	15,120	15,120	-	15,120	-	-
												1810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	22	39,432	2,968	2,968	-	2,968	-	-
972	โฉนด	5291	80910	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	34	134	250	33,500	1811	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	5	24,300	137,700	171,200	-	171,200	-	-
973	โฉนด	5314	81205	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	0	38	38	425	16,150	1812	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	15	67,500	270,000	286,150	-	286,150	-	-
												1813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	13	5,565	34,185	34,185	-	34,185	-	-
974	โฉนด	5319	81242	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	500	50,000	1814	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132.25	100	6,750	892,688	3	26,781	865,907	915,907	-	915,907	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 236 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	5304	81428	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	1	27	527	250	131,750	1815	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	25	313,875	23,625	155,375	-	155,375	-	-
												1816	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	15	21,600	86,400	86,400	-	86,400	-	-
												1817	ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	10	4,901	49,550	49,550	-	49,550	-	-
												1818	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	15	42,900	23,100	23,100	-	23,100	-	-
976	โฉนด	5284	81479	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	2	3	603	250	150,750	1819	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	171	100	6,750	1,154,250	3	23,085	1,131,165	1,281,915	-	1,281,915	-	-
												1820	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,750	60,750	3	3,645	57,105	57,105	-	57,105	-	-
977	โฉนด	5286	81481	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	3	56	356	250	89,000	1821	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	12	105,840	650,160	739,160	-	739,160	-	-
												1822	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	10	19,080	28,620	28,620	-	28,620	-	-
												1823	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	5	43,740	320,760	320,760	-	320,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
978	โฉนด	5335	81804	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	24.4	324.4	375	121,650	1824	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	6,750	759,375	19	531,563	227,813	349,463	-	349,463	-	-
												1825	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,500	165,000	19	153,450	11,550	11,550	-	11,550	-	-
979	โฉนด	5336	81805	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	3	2.3	302.3	375	113,363	1826	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	4	29,160	699,840	813,203	-	813,203	-	-
980	โฉนด	5439	81898	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	1	94	594	225	133,650	1827	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	3	11,340	555,660	689,310	-	689,310	-	-
981	โฉนด	5364	82076	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	1	90.9	190.9	275	52,498	1828	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	43	451,980	34,020	86,518	-	86,518	-	-
982	โฉนด	5368	82077	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	2	22.4	622.4	300	186,720	1829	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,750	1,539,000	22	523,260	1,015,740	1,202,460	-	1,202,460	-	-
												1830	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	272	100	2,650	720,800	22	245,072	475,728	475,728	-	475,728	-	-
983	โฉนด	2974	82180	หมู่ 8 ต.ดอยงาม	1	0	1	36	136	175	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	23,800	-	-
984	โฉนด	5898	82470	ต.ดอยงาม									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	5415	82503	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	37.5	137.5	250	34,375	1831	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	3	40,095	1,296,405	1,330,780	-	1,330,780	-	-
												1832	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	110	100	5,500	605,000	3	18,150	586,850	586,850	-	586,850	-	-
												1833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,650	233,200	3	6,996	226,204	226,204	-	226,204	-	-
986	โฉนด	5414	82521	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	0	300	250	75,000	1834	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,750	1,923,750	4	76,950	1,846,800	1,921,800	-	1,921,800	-	-
												1835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	4	15,264	111,936	111,936	-	111,936	-	-
												1836	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,750	688,500	4	27,540	660,960	660,960	-	660,960	-	-
987	โฉนด	5423	82676	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	53	153	500	76,500	1837	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	7	28,350	376,650	453,150	-	453,150	-	-
988	โฉนด	5424	82677	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	1	53	153	375	57,375	1838	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	6	29,160	456,840	514,215	-	514,215	-	-
												1839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	119,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	5421	82683	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	28	128	175	22,400	1840	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	27	439,425	33,075	55,475	-	55,475	-	-
					1	1	3	0	700	175	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.01
990	โฉนด	5378	82873	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	18	118	300	35,400	1841	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	25	344,250	60,750	96,150	-	96,150	-	-
												1842	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,750	330,750	25	125,685	205,065	205,065	-	205,065	-	-
												1843	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	25	40,920	3,080	3,080	-	3,080	-	-
991	โฉนด	5379	82874	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	10	110	300	33,000	1844	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	35	344,250	60,750	93,750	-	93,750	-	-
												1845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	35	73,935	5,565	5,565	-	5,565	-	-
992	โฉนด	5382	82877	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	16.3	116.3	300	34,890	1846	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	3	8,910	436,590	471,480	-	471,480	-	-
993	โฉนด	5383	82878	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	1	26	126	300	37,800	1847	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	10	283,500	526,500	564,300	-	-	564,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
994	โฉนด	5455	82970	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	3	37	337	250	84,250	1848	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	416	100	6,750	2,808,000	20	2,106,000	702,000	786,250	-	786,250	-	-
995	โฉนด	5453	82997	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	0	1	24	124	250	31,000	1849	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	16	243,000	94,500	125,500	-	125,500	-	-
												1850	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	10	37,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-
												1851	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	9	2,904	33,396	33,396	-	33,396	-	-
996	โฉนด	5407	83014	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	3	0	0	34	34	425	14,450	1852	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,850	314,000	2	6,280	307,720	322,170	-	-	322,170	0.3
997	โฉนด	5475	83057	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	46.4	146.4	275	40,260	1853	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	95	100	6,750	641,250	4	25,650	615,600	655,860	-	655,860	-	-
998	โฉนด	5469	83059	หมู่ 12 ต.ดอยงาม	2	0	1	0	100	425	42,500	1854	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	24	301,320	22,680	65,180	-	65,180	-	-
999	โฉนด	5476	83152	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	2	84	284	425	120,700	1855	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	64	344,250	60,750	181,450	-	181,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1856	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	64	92,070	6,930	6,930	-	6,930	-	-
												1857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	64	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
1000	โฉนด	5416	83218	หมู่ 10 ต.ดอยงาม	2	1	0	3	403	250	100,750	1858	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	5	30,375	577,125	677,875	-	677,875	-	-
												1859	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	5	16,200	91,800	91,800	-	91,800	-	-
												1860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	5	9,540	54,060	54,060	-	54,060	-	-
												1861	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	10	17,325	32,175	32,175	-	32,175	-	-
												1862	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	5	1,452	34,848	34,848	-	34,848	-	-
1001	โฉนด	5492	83305	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	33	233	375	87,375	1863	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	28	688,500	121,500	208,875	-	208,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	5444	83322	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	0	1	58.4	158.4	300	47,520	1864	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	6,750	2,700,000	39	2,295,000	405,000	452,520	-	452,520	-	-
1003	โฉนด	5526	83482	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	425	170,000	1865	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96.3	100	6,750	650,025	19	182,007	468,018	638,018	-	638,018	-	-
1004	โฉนด	5536	83517	หมู่ 11 ต.ดอยงาม	2	0	2	42.9	242.9	500	121,450	1866	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	2	11,880	582,120	703,570	-	703,570	-	-
1005	โฉนด	4169	83536	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	2	2	48	1048	225	235,800	1867	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	2	8,640	423,360	659,160	-	659,160	-	-
1006	โฉนด	4171	83544	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	2	13	213	225	47,925	1868	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,750	445,500	35	378,675	66,825	114,750	-	114,750	-	-
1007	โฉนด	5531	83570	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	0	0	41.5	41.5	600	24,900	1869	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	3	11,340	366,660	391,560	-	391,560	-	-
												1870	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,050	36,300	3	1,089	35,211	35,211	-	35,211	-	-
1008	โฉนด	5533	83628	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	40	240	425	102,000	1871	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	3	15,188	491,063	593,063	-	593,063	-	-
1009	โฉนด	5495	83775	หมู่ 9 ต.ดอยงาม	2	1	0	66	466	650	302,900	1872	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,750	1,228,500	35	1,044,225	184,275	487,175	-	487,175	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1873	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	204	100	2,650	540,600	35	502,758	37,842	37,842	-	37,842	-	-	
											1874	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	35	621,473	46,778	46,778	-	46,778	-	-	
											1875	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	35	313,875	23,625	23,625	-	23,625	-	-	
1010	โฉนด	5570	83781	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	5	405	225	91,125	1876	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	1	8,775	868,725	959,850	-	959,850	-	-
1011	โฉนด	4170	83903	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	1	2	45.7	645.7	175	112,998	1877	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	14	145,800	664,200	777,198	-	777,198	-	-
											1878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	14	21,465	97,785	97,785	-	97,785	-	-	
1012	โฉนด	5577	83997	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	3	0	0	13	13	275	3,575	1879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	51	100	2,650	135,150	6	8,109	127,041	130,616	-	-	130,616	0.3
											1880	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	6	16,200	253,800	287,983	-	287,983	-	-	
1013	โฉนด	5578	83998	หมู่ 7 ต.ดอยงาม	2	0	1	35.2	135.2	275	37,180	1881	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	5	16,200	307,800	344,980	-	344,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม อำเภอ พาน จังหวัด เชียงราย

หน้า 244 จาก 244

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1014	โฉนด	5590	84042	หมู่ 5 ต.ดอยงาม	2	1	0	54.9	454.9	225	102,353	1882	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	306	100	6,750	2,065,500	29	991,440	1,074,060	1,176,413	-	1,176,413	-	-
												1883	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	133	100	2,650	352,450	25	140,980	211,470	211,470	-	211,470	-	-
1015	โฉนด	8662	84119	หมู่ 2 ต.ดอยงาม	2	0	0	36	36	300	10,800	1884	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	2	9,720	962,280	973,080	-	973,080	-	-
					1	1	2	53	653	300	195,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900	-	-	195,900	0.01
1016	โฉนด	5611	84230	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	0	2	0	200	225	45,000	1885	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	110	100	6,750	742,500	42	690,525	51,975	96,975	-	96,975	-	-
1017	โฉนด	4612	84231	หมู่ 6 ต.ดอยงาม	2	1	0	0	400	225	90,000	1886	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	104	100	6,750	702,000	53	652,860	49,140	139,140	-	139,140	-	-
												1887	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,100	168,000	2	10,080	157,920	157,920	-	157,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท